

Создано: 12.02.2025 в 12:30

Обновлено: 06.09.2025 в 10:18

<https://habarovsk.move.ru/objects/9272460425>

Ирина Дущенко, Ирина Дущенко
79143703488

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Халтурина, 6**

5 300 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Халтурина, 6

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

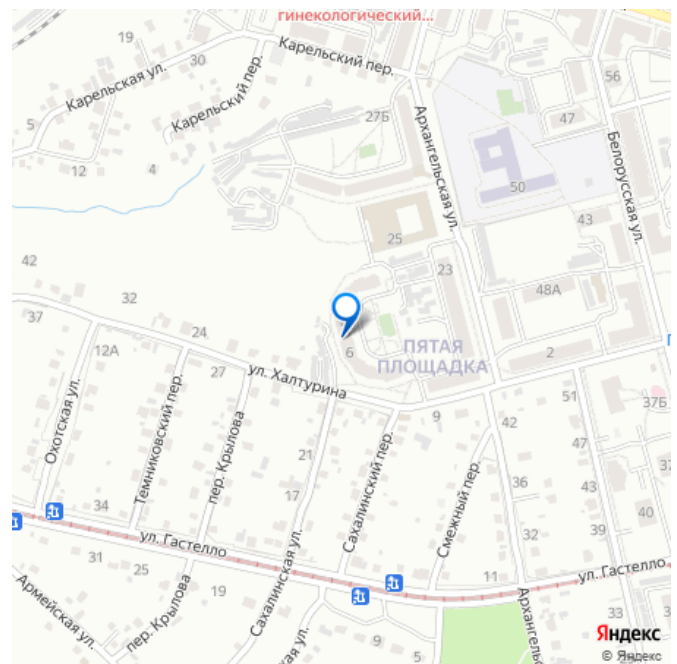
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-х комнатная квартира отличной планировки в кирпичном доме 1997 года постройки.

Кухня в середине, жилые комнаты в разных частях квартиры. Лоджия 6 метров, с двумя выходами из кухни и большой комнаты.

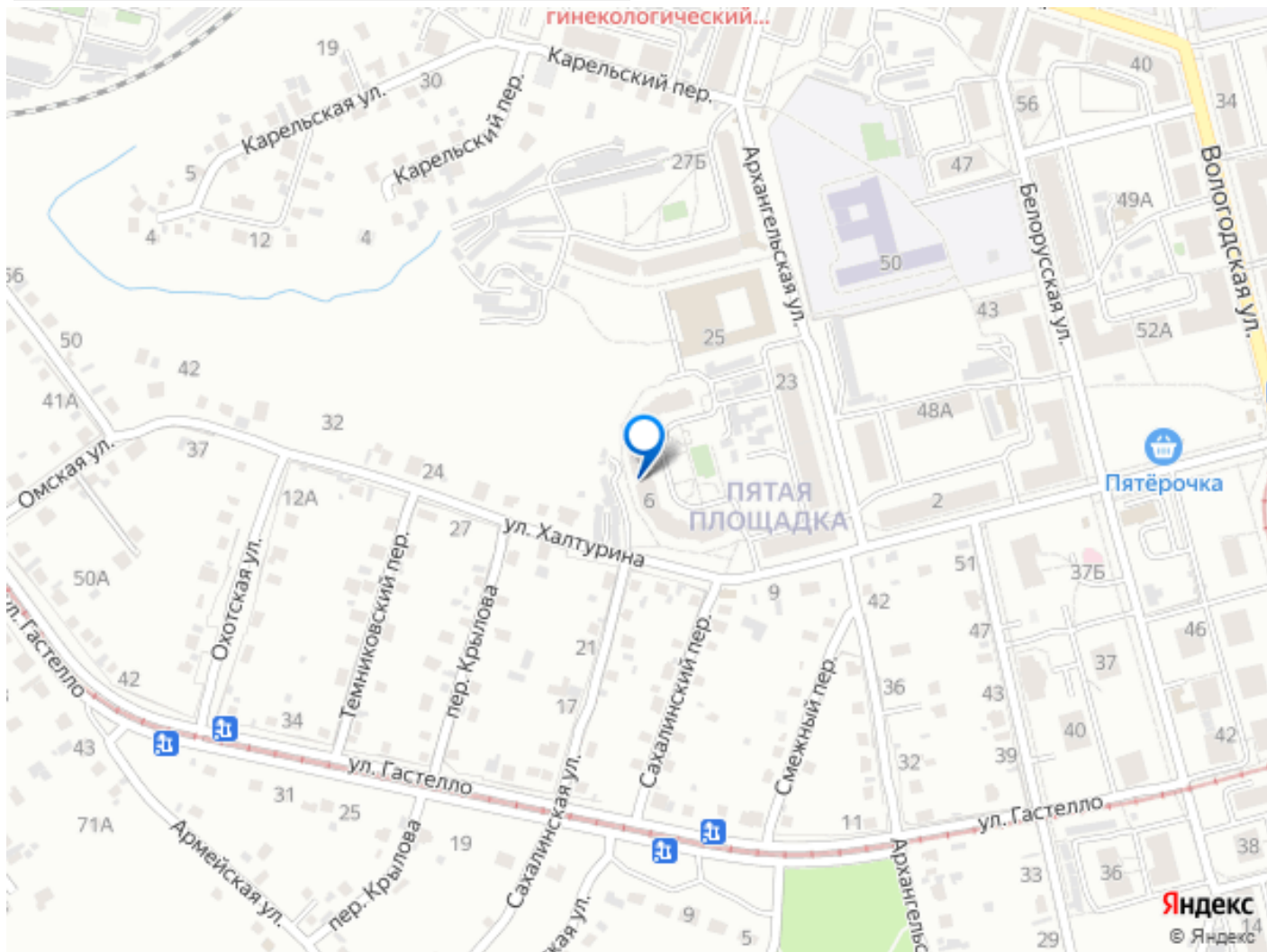
Санузел раздельный, просторная ванная комната. В 2022 году выполнен

косметический ремонт: стены выровнены, установлены натяжные потолки, поменяны трубы и радиаторы, установлены приборы учета, лоджия застеклена пластиком с внутренней отделкой. Установлена новая газовая плита с электрической духовкой.

Железная дверь, Линолеум, Межкомнатные двери, Натяжной потолок, Пластиковые окна, софиты. Остается мебель: кухонный гарнитур с вытяжкой, кондиционер, бойлер. Квартира в собственности более 20 лет, без долгов, обременений. Дом находится под управлением ТСЖ. Во дворе детская и спортивные площадки, наземная парковка. В микрорайоне много магазинов, аптек, 11-я горбольница, стоматологическая поликлиника. В шаговой доступности школа N 72; детский сад N 41, Центр

художественно-эстетического развития;
Центр цифрового образования; Спортивные
секции вольной борьбы и тяжелой атлетики.
До центра города на автомобиле 20 минут.
На общественном транспорте можно
добраться в любом направлении; автобус N
30, 33, маршрутка N 85; трамвай N2. Во дворе
имеется гараж с погребом и электричеством
покупателю квартиры предложим по
специальной цене.





Move.ru - вся недвижимость России