

🕒 Создано: 04.07.2025 в 07:22

Обновлено: 24.10.2025 в 07:25

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282340620>

Руслан Фахрутдинов, Родина
79142104415

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, 18

4 700 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект
Первостроителей, 18

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)



Улица

[проспект Первостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

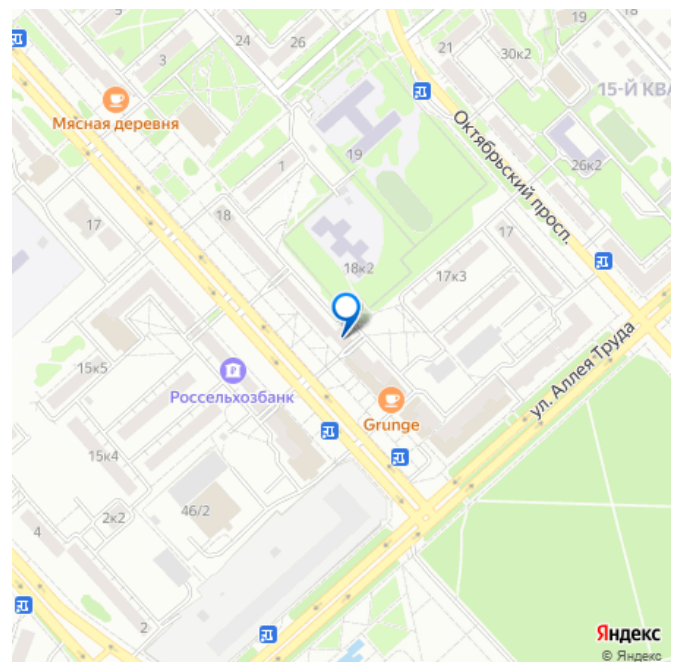
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1672809. Уважаемые покупатели! Выставлена на продажу отличная 2 - х комнатную квартиру в кирпичном доме улучшенной планировки, по адресу пр. Первостроителей д 18. Удобная планировка, все комнаты раздельные, Общая площадь 49,2 м/2, из них 7.0 м/2 составляет кухня. Основные плюсы: раздельные комнаты , раздельный санузел, остановки прям рядом с домом! Отдельно нужно выделить просторную кухню площадью 7.0 кв. м., где можно разместить шикарный кухонный гарнитур и большой стол, где сможет собираться вся ваша семья и ваши друзья

СОСТОЯНИЕ ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОМПАНИИ ЗАСТРАХОВАННА -В этой квартире есть **ЛОДЖИЯ И БАЛКОН** . -Установлено видео наблюдения по периметру дома и в каждом подъезде. -Установлены счетчики ГВС ,ХВС - Во всей квартире установлены пластиковые окна, современная качественная входная дверь -Квартира очень теплая и солнечная расположена на комфортном шестом этаже

девятиэтажного кирпичного дома. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания вас и вашей семьи: 27, 51 школы и 9 гимназия, 8, 35, 54 детские сады; супермаркеты «Пятерочка», «Самбери», магазины «Столица», «Бристоль», «Winlab», различные кафе и закусочные, аптеки, банки, театр Драмы, набережная реки Амур, а также автобусные остановки с транспортом в любую точку города. Неподалёку находятся проспекты Октябрьский, Первостроителей, Мира, улицы Молодогвардейская, Севастопольская, Дзержинского. ЕСТЬ ЕЩЕ ПЛЮСЫ РАССКАЖУ НА ПРОСМОТРЕ. Станьте обладателем этой замечательной квартиры! Звоните Руслан



