

🕒 Создано: 26.08.2025 в 15:49

Обновлено: 21.10.2025 в 20:51

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284444989>

**Михаил Михайлович Демин, Этажи**  
**Хабаровск**

**79142029565**

**Хабаровский край, Хабаровск, улица**  
**Кубяка, 5**

**5 600 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Кубяка, 5

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Кубяка](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

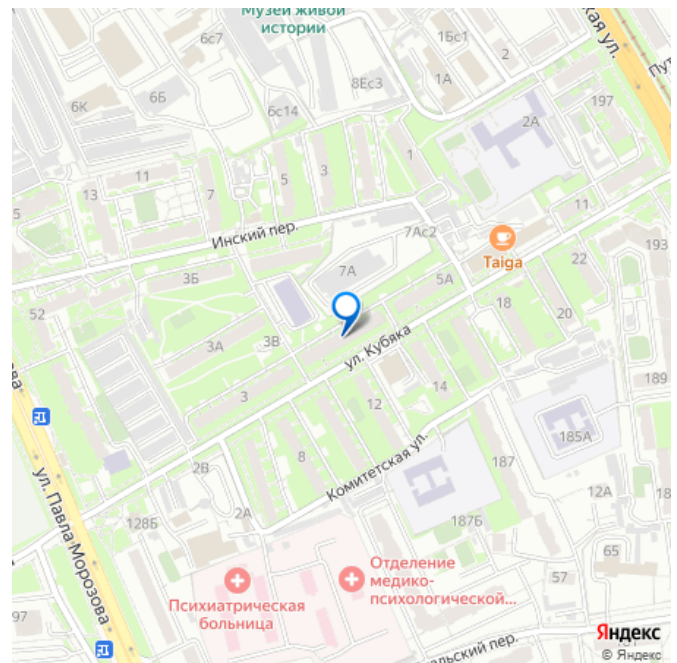
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

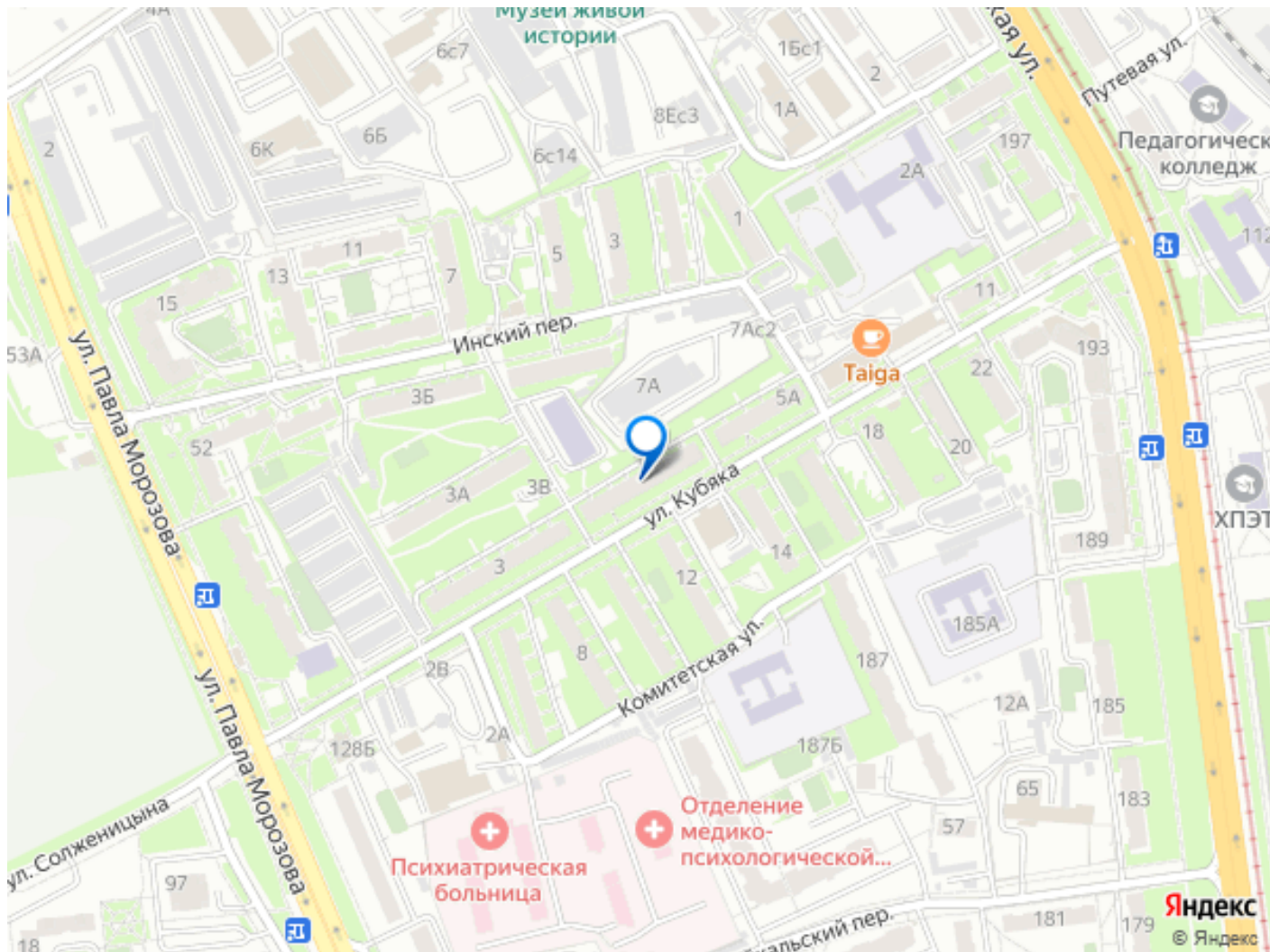
Идеальный вариант для комфортной жизни! Квартира расположена в тёплом кирпичном! доме на тихой, зелёной территории. Все окна выходят во двор на две стороны, что обеспечивает прекрасную освещённость и спокойствие. Ключевые преимущества:

Отличная планировка: площадь 42,1 кв.м. + большая застеклённая лоджия 7,2 кв.м. Дом газифицирован. Готово к переезду: выполнен свежий косметический ремонт. Остаётся кухонная мебель и шкаф. Полный порядок с документами: единственный собственник, в квартире нет прописанных. Собственность более 5 лет. Полная стоимость в ДКП.

Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Идеальная локация: всего 5 минут пешком до остановок на ул. Краснореченской и ул. Пионерской. Дом расположен в оживленном районе, при этом без лишнего шума и суеты. Рядом школа 62, детские сады, парк, магазины и вся необходимая инфраструктура. Это тот редкий случай, когда можно купить не просто жильё, а место для счастливой жизни! Звоните, чтобы назначить просмотр! Код пользователя: 185228 Номер в базе: 9638524







Move.ru - вся недвижимость России