

Создано: 17.09.2025 в 05:01

Обновлено: 03.10.2025 в 09:37

**Хабаровский край, Хабаровск,
Краснодарская улица, 23В**

6 400 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Краснодарская улица, 23В

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

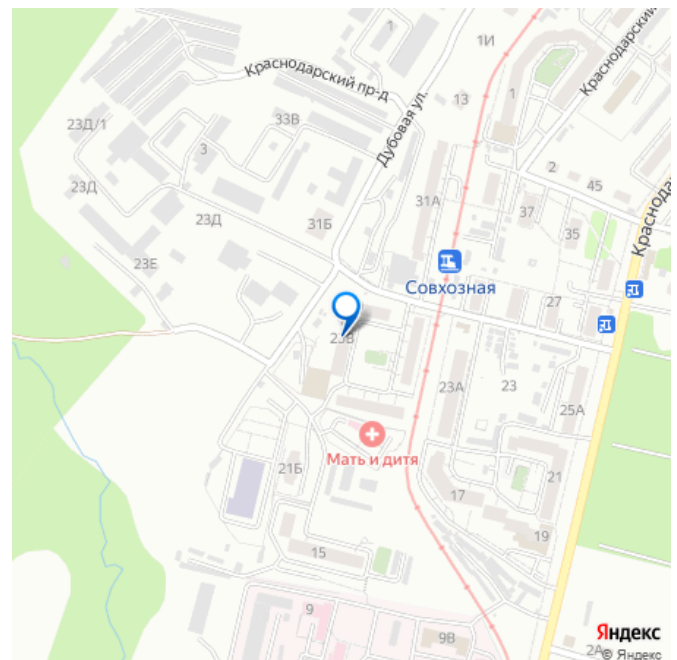
лоджия

Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285100945>

**Олеся Владимировна Любанская,
Этажи Хабаровск
79141907750**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

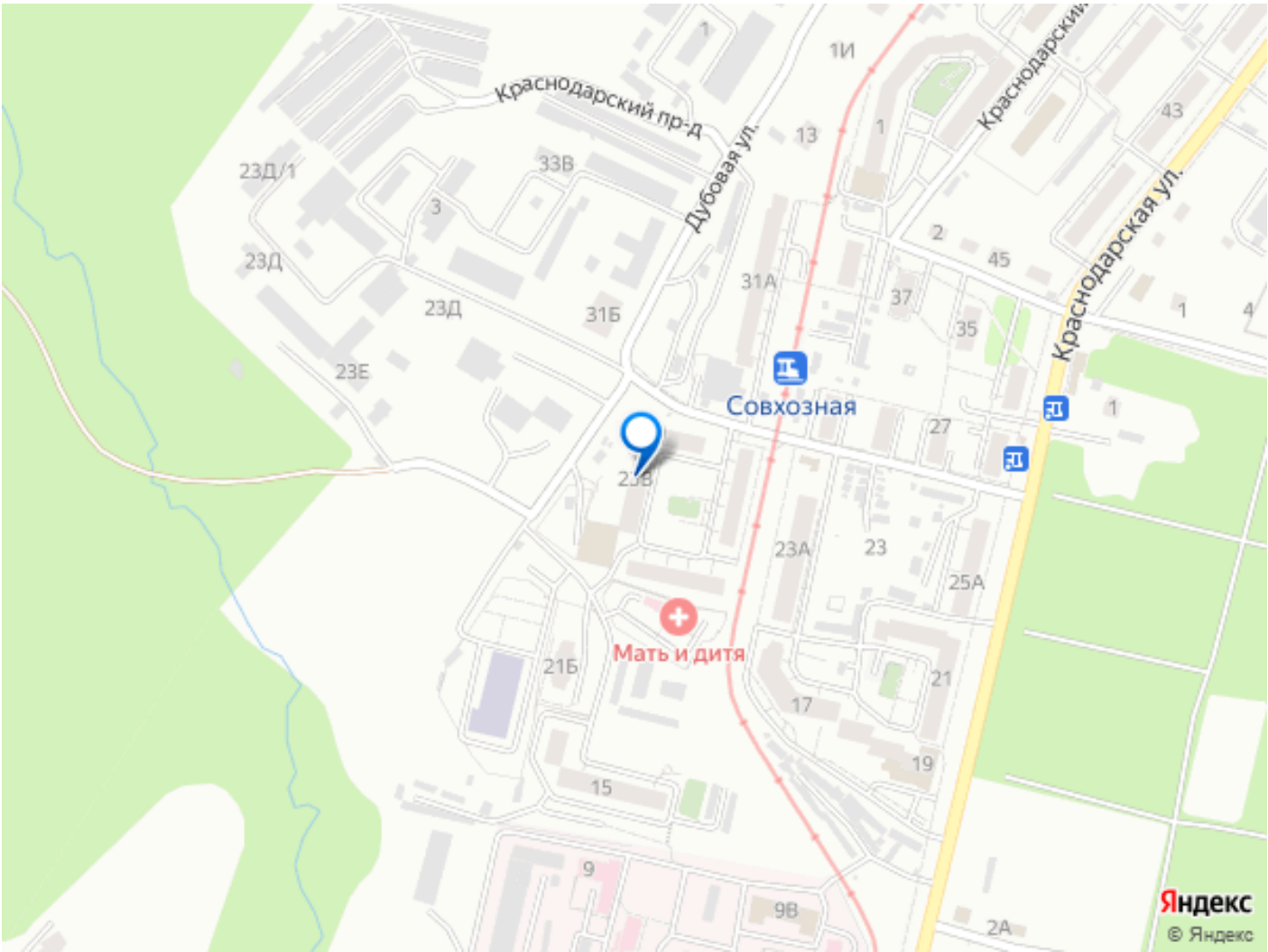
Описание

Просторная двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома в развитом районе города предлагает рациональное сочетание комфорта и практичности. Общая площадь и продуманная планировка с изолированными комнатами создают условия для комфортного проживания семьи.

Состояние квартиры готово к заселению: выполнен частичный косметический ремонт, установлены натяжные потолки в комнатах, санузел раздельный. Застекленный балкон увеличивает полезное пространство и может использоваться в течение всего года. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной территорией: за домом расположен ухоженный участок земли для личных посадок, а также оборудована большая закрытая детская площадка. В непосредственной близости находится питомник Лукашова с зоной для прогулок. Район обладает развитой инфраструктурой с необходимыми социальными и торговыми объектами. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности обеспечивают быструю связь с любыми районами города. Подъезд содержится в чистоте и порядке. Данный объект представляет собой выгодное предложение для прагматичных покупателей, ценящих удобное расположение, тихий двор и

потенциал для дальнейшего
облагораживания жилья согласно
собственным предпочтениям. Квартира
оптимальна как для постоянного
проживания, так и для долгосрочных
инвестиций. Для организации просмотра и
получения дополнительной информации
свяжитесь по указанному телефону. Код
пользователя: 187852 Номер в базе: 9821647





Move.ru - вся недвижимость России