

🕒 Создано: 09.07.2025 в 13:05

Обновлено: 03.10.2025 в 18:15

<https://habarovsk.move.ru/objects/92826664>
12

Евгения Нечаева, Новый Атлант
79142029694

**Хабаровский край, Хабаровск,
Молдавский переулок, 8**

7 650 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Молдавский переулок, 8

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[Молдавский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

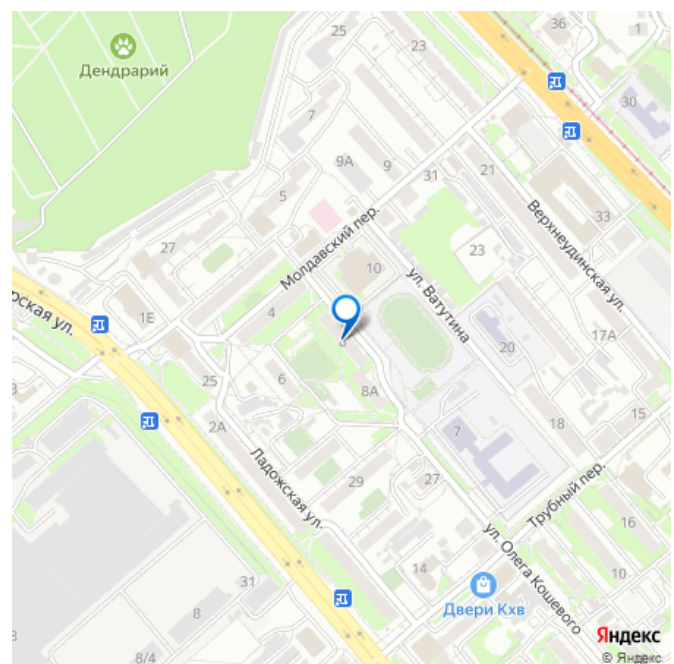
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2 комнатную квартиру в Индустриальном районе города Хабаровска! Расположение ТОП! Район 19 школы Дендрарий - ТЦ БРОСКО МОЛЛ! Квартира находится на комфортном 5 этаже 10 этажного панельного дома 1990 года постройки. Очень теплая, солнечная, оборудована застеклённой большой лоджией с наличием кладовой комнаты для хранения вещей. Общая площадь квартиры 50.3 кв.м.; жилая 29.3 кв.м.; просторная кухня 8.5 кв.м.; коридор 8,8 кв.м., высота потолков 2.6 кв.м. Комнаты раздельные 17.2 кв.м. и 12.1 кв.м. Санузел раздельный. Состояние квартиры позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Сделан хороший ремонт, во всей квартире пластиковые окна, ровные полы и потолки, в комнатах, кухне выложен ламинат, в ванной комнате и туалете кафель, керамическая плитка. Установлены счетчики на ХВС, ГВС, газ. Расположение дома находится в одной из лучших локаций города. Поблизости находятся детские сады номер 5, 23, 40, школы номер 19, 11, аптеки, женская консультация, спортивная школа по художественной гимнастике «Олимпия», торговый центр «Броско Молл», магазины,

Зал Бокса, стадион школы номер 11,
Дендрарий, остановки общественного
транспорта, как со стороны улицы
Пионерская, так и на улицу Краснореченская.
Установлены: домофон, кабельное
телевидение, открытая наземная парковка,
двор огорожен шлагбаумом, детская и
спортивная площадки, в подъезде
установлен новый лифт. ЛЕГКО КУПИТЬ: 1
собственник, более 5 лет в собственности,
долгов и обременений нет, полная стоимость
в договоре купли-продажи, юридическое
сопровождение сделки. Квартира подходит
для проживания и отлично сдается в аренду!
Номер объекта: #1/539735/20372



