

🕒 Создано: 15.07.2025 в 07:15

Обновлено: 05.10.2025 в 20:54

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282907055>

**Валерия Аркадьевна Еременко, Этажи**  
**Комсомольск-на-Амуре**  
**79144003730**

**Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Комсомольская улица, 73**

**4 800 000 ₽**

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Комсомольская улица, 73

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

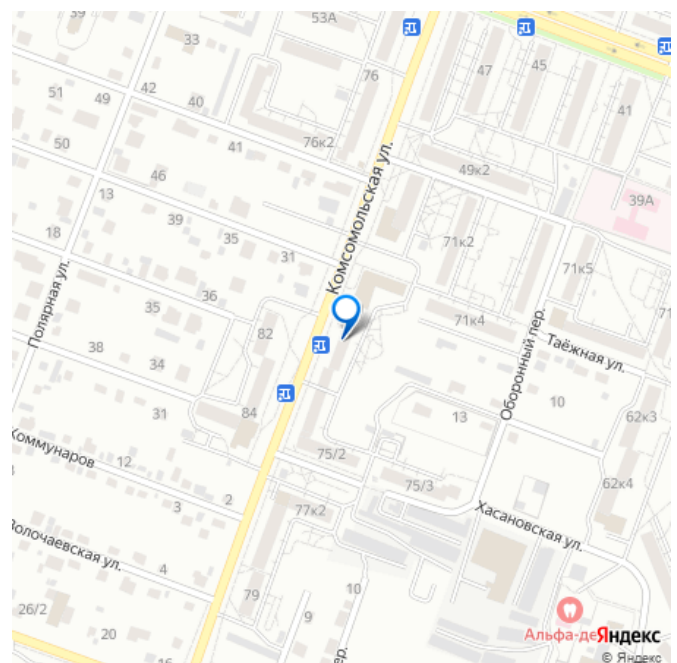
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

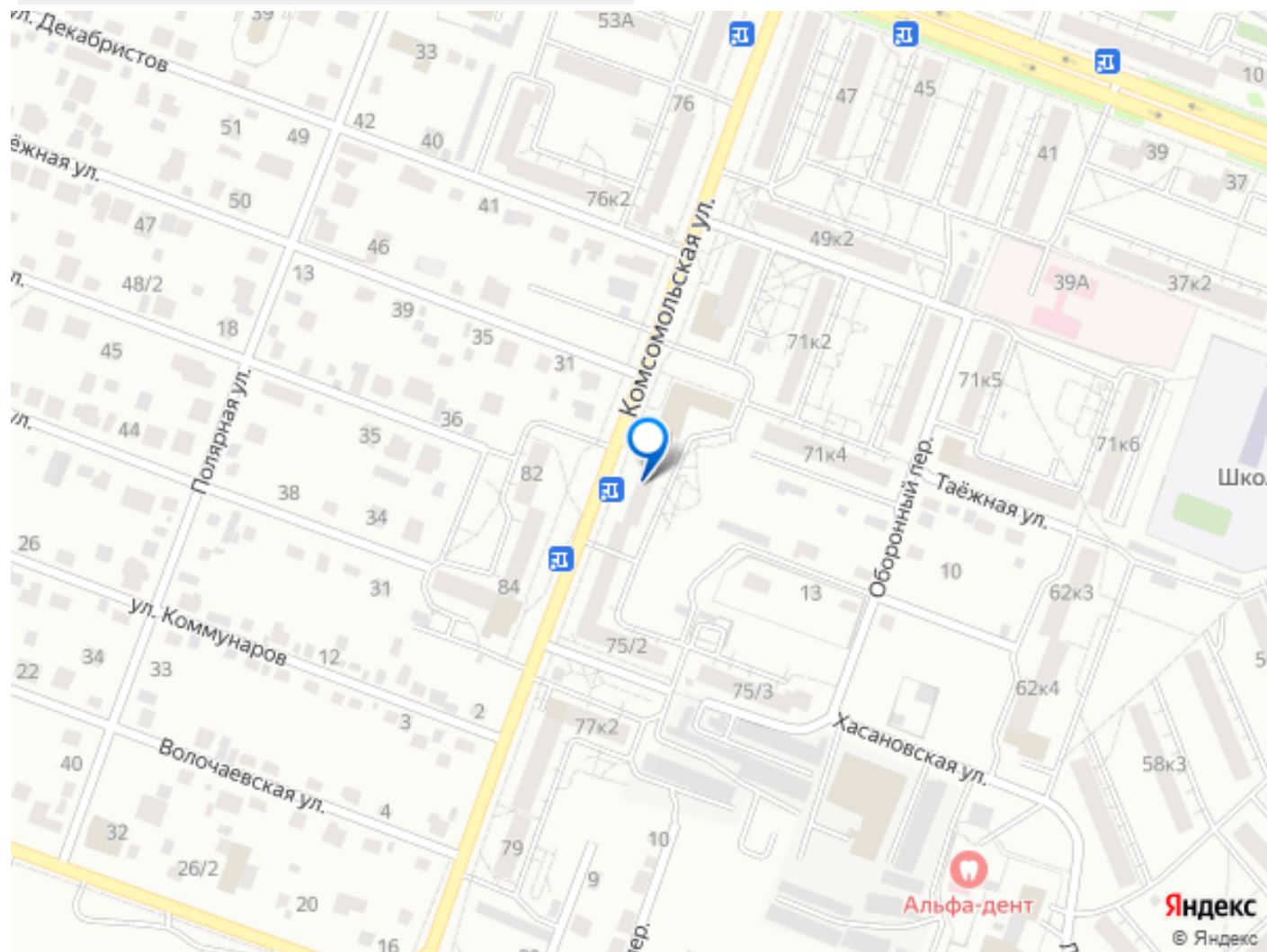
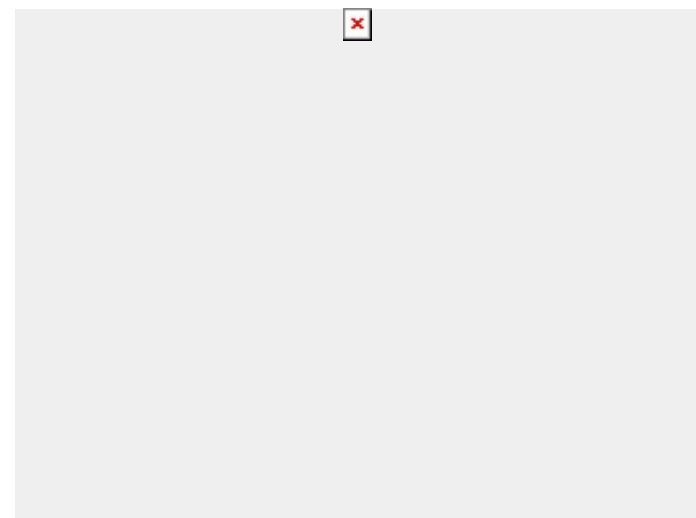
возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира на 8 этаже в кирпичном доме 2004 года постройки сочетает удобную планировку и комфорт для жизни. Общая площадь 50,5 кв.м включает отдельные комнаты, просторный коридор и кухню 8,6 кв.м и застекленную лоджию. Окна выходят на восточную сторону, обеспечивая хорошую инсоляцию в первой половине дня. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: натяжные потолки, пластиковые окна, стены и полы в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под свой стиль. Санузел отдельный, ванная комната облицована кафельной плиткой, сантехника в отличном состоянии. Лоджия застеклена и может использоваться как дополнительное полезное пространство. В подарок новому владельцу остается исправный кондиционер, кухонный гарнитур. Дом содержится в хорошем состоянии: подъезд с современным лифтом, свежим ремонтом и ежедневной уборкой. Придомовая территория благоустроена, есть детская площадка и парковочные места. Расположение объекта обеспечивает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности продуктовые магазины «Пятерочка» и «Близкий», автобусная остановка с маршрутами в центр города. В пяти минутах ходьбы находятся три школы (22, 14, 27) и

детские сады, что делает квартиру привлекательным вариантом для семей с детьми. Район отличается развитой инфраструктурой, при этом остается спокойным и тихим местом для проживания. Квартира готова к заселению и подойдет как для собственного проживания, так и для долгосрочной аренды. Звоните прямо сейчас, с радостью покажу Вам эту квартиру! Код пользователя: 74800 Номер в базе: 9029691





Move.ru - вся недвижимость России