

Создано: 27.08.2025 в 09:33

Обновлено: 23.10.2025 в 04:38

**Хабаровский край, Хабаровск, Большая
улица, 87Б**

5 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Большая улица, 87Б

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Большая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

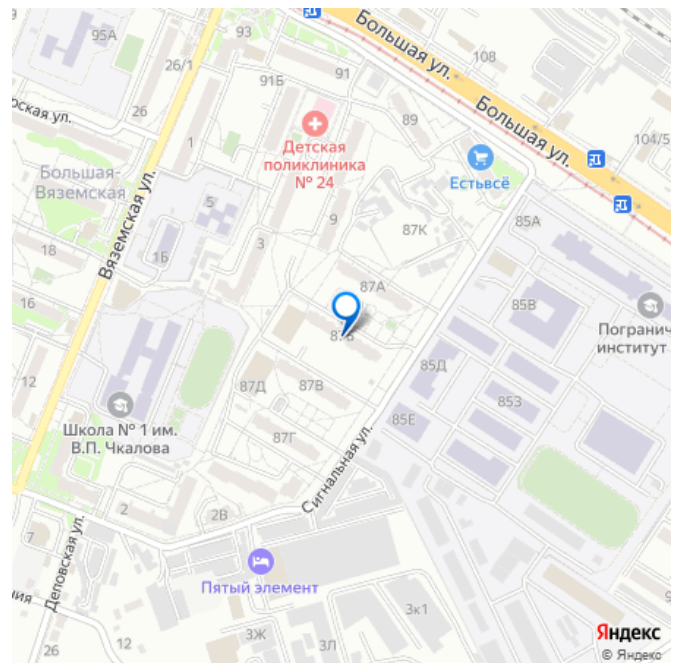
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/92844449>
91

**Ольга Вячеславовна Фисенко, Этажи
Хабаровск**

79141914253

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 51 кв. м на четвертом этаже в хорошо обустроенном и спокойном районе с развитой инфраструктурой. Планировка практичная: комнаты изолированы, санузел раздельный, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Состояние объекта позволяет заселиться сразу или выполнить косметический ремонт по собственному вкусу, добавив ему ценности. Ключевым преимуществом является исключительная локация. Район обладает всей необходимой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады 143 и 34, школа 77, детская поликлиника 24, отделение почты, а также супермаркеты «Самбери» и «Пеликан» и торговый центр «Квадрат». Для активного отдыха и поддержания здоровья в непосредственной близости находятся фитнес-центр «Пятый элемент» и водно-оздоровительный комплекс «Водолей». Развитию детей будут способствовать муниципальные центры «Галактика» и «Сказка». Близкое расположение Пограничного института формирует благоприятную среду. Транспортная доступность является еще одним серьезным

аргументом в пользу выбора данного объекта. Отсюда легко добраться на общественном транспорте в любую точку города, включая центральные районы, поездка до которых не займет много времени. Этот район идеально подходит для тех, кто ценит тишину, удобство и развитую среду для жизни, работы и отдыха, без необходимости пользоваться личным автомобилем для решения бытовых задач. Объект представляет собой взвешенное решение для приобретения с целью проживания или последующей инвестиции. Код пользователя: 180945 Номер в базе: 9616001

