

Создано: 15.08.2025 в 14:07

Обновлено: 15.09.2025 в 14:50

**6 700 000 ₺**

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[квартал ДОС \(Большой Аэродром\)](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284166605>

**Наталья Сорокина, Наталья Сорокина**  
**79143113649**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

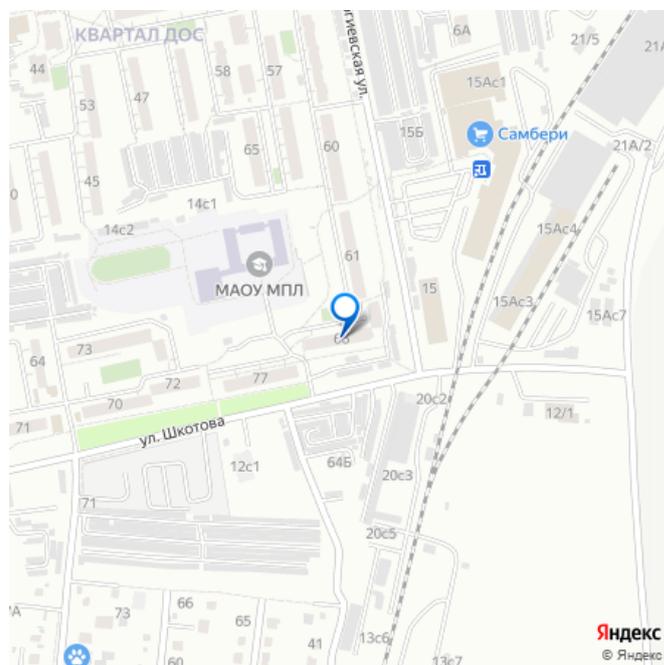
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Живите в самом удобном месте! 2-комнатная квартира в развитом районе с инфраструктурой «шаговой доступности»! Продажа в связи с переездом в другой город. Улучшенная планировка и большая площадь. (52 кв.м.) , а также 9 метровая кухня. Простор, свет и комфорт! Можно заезжать и жить! О квартире: - Удобная геометрия квартиры. Просторный коридор и комфортный размер раздельных комнат (19,5кв.м. +12 кв.м.). - В коридоре и комнатах сделан стильный + актуальный ремонт. Стены выровнены. - На полу современный ламинат. На кухню есть ламинат, но не успели положить. - Произведена замена всего сантехоборудования (батареи, трубы). - Очень просторный балкон/лоджия. - Хорошая входная дверь с замками гардиан. - Раздельный санузел. Мебель и бытовая техника - В квартире остается мебель и техника, кроме тв. Холодильник и стиралка Индезит новому хозяину) - Просторная кухня, к которой прилагается кухонный гарнитур и плита. - Установлен кондиционер Kelon в зале. Инфраструктура и коммуникации Вся инфраструктура в 5 минутах ходьбы от двери Вашей квартиры! А именно: - Большой Самбери возле дома! Также аптека и

ветмагазин. Банкоматы) - Юбилейный торговый центр : детские магазины, аптека, взрослые бутики, развлекательные зоны, кафе. - Детская площадка. У Ваших детей будет много друзей). - В соседнем дворе Многопрофильный лицей им. 202-ой воздушно-десантной бригады. Также неподалеку средняя школа 26. - В соседнем доме частный сад Золотой лучик и в пешей доступности гос сад 196. В данный момент на квартире имеется ипотека, которую закроем перед сделкой. Помощь в одобрении. Покажем и ответим на Ваши вопросы.

