

Создано: 08.09.2025 в 12:11

Обновлено: 22.10.2025 в 10:57

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284828149>

Дмитрий Политов, Управление

79141907634

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Серышева, 74**

9 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Серышева, 74

Округ

[Хабаровск, Кировский район](#)

Улица

[улица Серышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

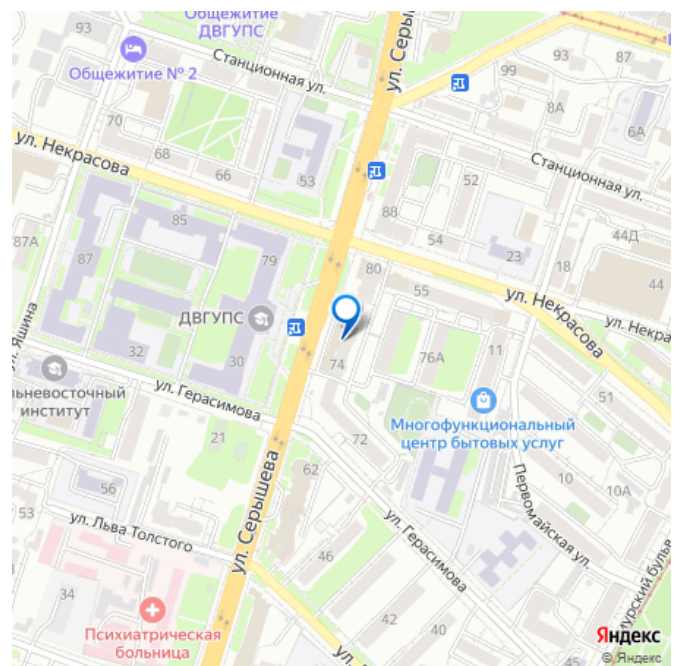
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116171303 Кратко: Кирпичный дом

Средний этаж Качественный ремонт

Раздельные комнаты ДОМ И ТЕРРИТОРИЯ.

Здание построено в 1985 году из кирпича, что дает отличную тепло и звукоизоляцию.

Придомовая территория ухожена, высажено много деревьев. Современная детская площадка. Есть всегда место для парковки авто. В доме отлично работает. Подъезд чистый, без посторонних запахов.

ПЛАНИРОВКА И РЕМОНТ. Полноценная 2-ком кв. 52 кв.м. Кухня 8 кв.м. правильной формы, две раздельные комнаты 17 и 12 кв.м., а также совмещенный санузел 4 кв.м. Окна выходят на Восток, на ДВГУПС! РЕМОНТ В квартире сделан качественный ремонт.

Выровнены стены и полы. Проведена новая электропроводка. На полу уложен ламинат, установлены качественные межкомнатные двери. Ванна отделана керамогранитом, установлена современная сантехника. Любую хозяйку порадует качественный кухонный гарнитур. В квартире остается: кухонный гарнитур, шкафы, обеденная зона на кухне, духовой шкаф, кондиционеры.

ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в развитом районе города, напротив Дальневосточного государственного

университета путей сообщения! В шаговой доступности расположены СОШ15, Гимназия4, детские сады 57, 138, 56. Уникальное расположение вблизи парковой зоны Амурского Бульвара, большого количества торгово-развлекательных центров, кафе, продуктовых магазинов, аптек и т.д. В нескольких минутах от дома расположены несколько автобусных остановок с которых можно уехать в любую точку города. Полностью готова к проживанию! Звоните, мы с удовольствием покажем её Вам и Вы убедитесь в этом лично!



