

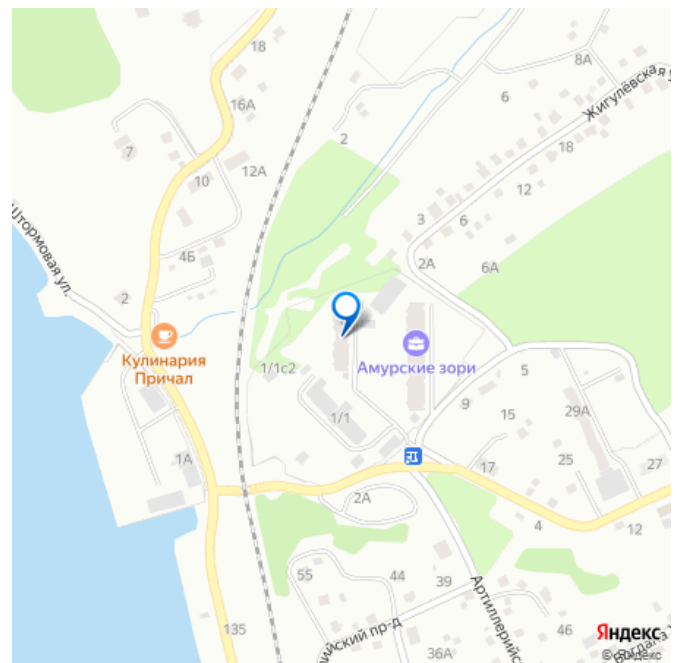
🕒 Создано: 02.07.2025 в 06:26

Обновлено: 20.10.2025 в 19:20

Александр Андреевич Савельев,
Этажи Хабаровск

79142109526

для заметок



**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Салтыкова-Щедрина, 1/1Б**

5 390 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина,
1/1Б

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

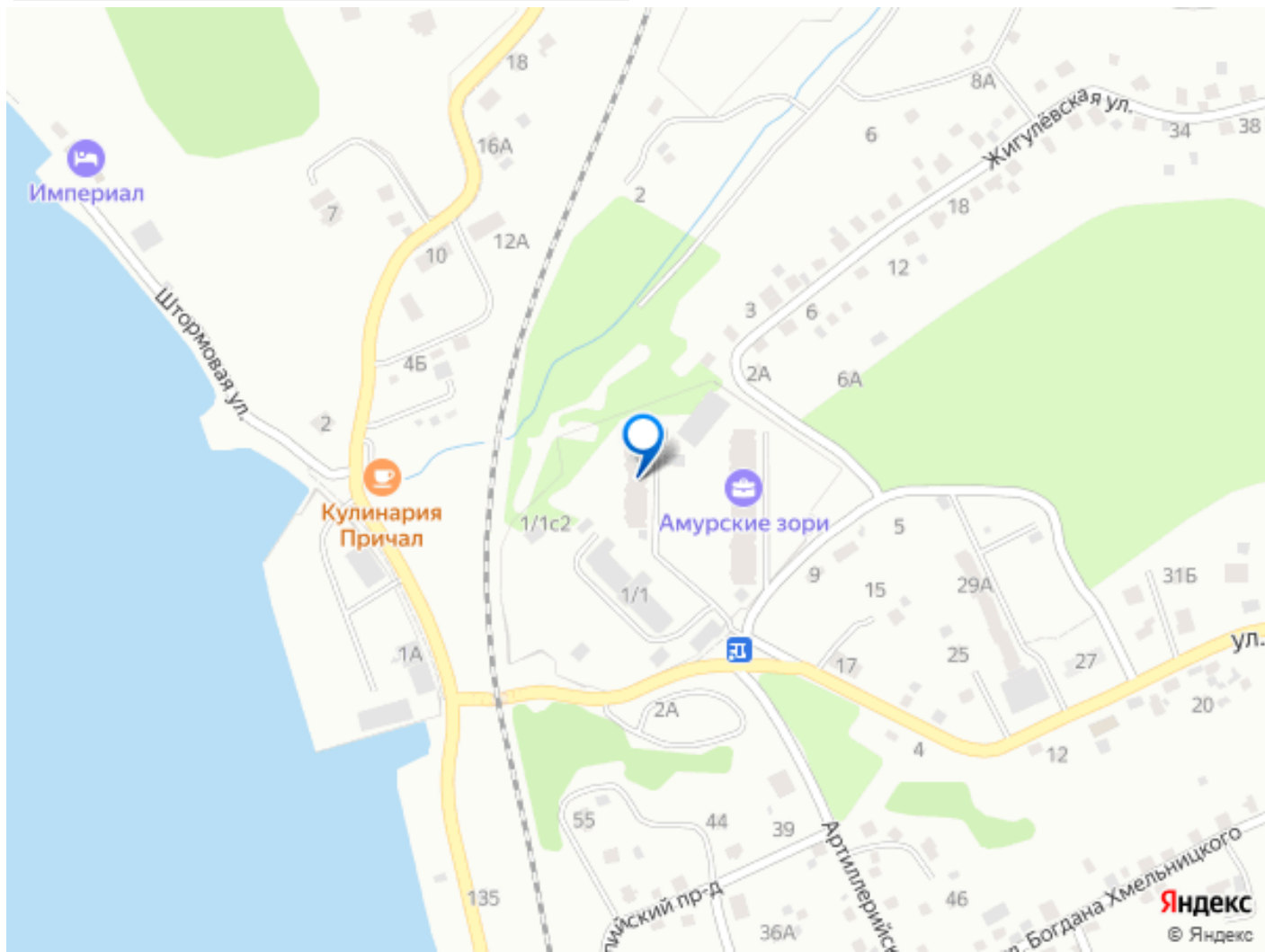
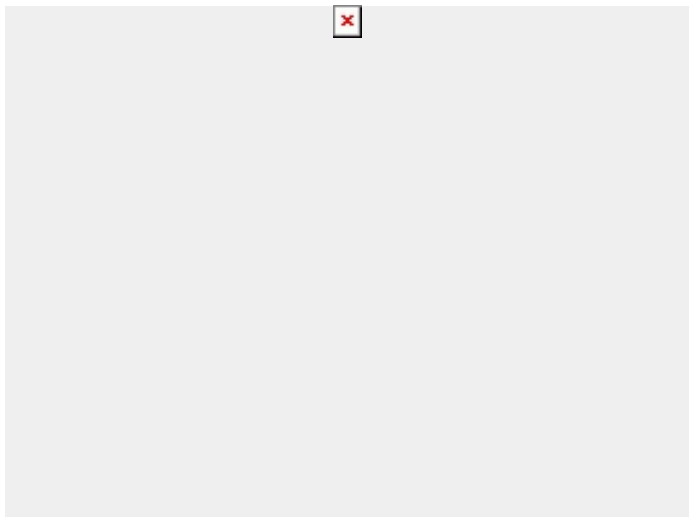
Предлагается к продаже уютная и светлая квартира в современном двухсекционном монолитном доме, расположенном вблизи реки Амур. Дом сдан, полностью готов к комфортной жизни. Квартира находится в средней секции, не угловая, с видом из окон во двор — тихое и приятное место для проживания. Планировка включает ровные полы, оштукатуренные стены и санузел с гидроизоляцией. В квартире установлены счетчики на все коммунальные ресурсы, включая тепло, что обеспечивает экономию и контроль расходов. В зимний период проверка тепловизором показала отличную теплоизоляцию — в квартире очень тепло. Из окон открывается живописный вид на окружающую природу, а рядом расположена большая парковка для вашего удобства. У дома есть собственная газовая котельная — это значительно снижает расходы на отопление и делает жилье еще более экономичным. Один взрослый собственник. Обременений и долгов по квартире нет, никто не прописан, материнский капитал не использовался. Все документы готовы к сделке. Это отличное предложение для тех,

кто ценит качество, комфорт и надежность.

Объявление актуально и действует до
момента снятия с публикации. Звоните прямо
сейчас — организуем просмотр и сделаем
вашу мечту о собственном уютном доме
реальностью! Код пользователя: 184272

Номер в базе: 8970379





Move.ru - вся недвижимость России