

Создано: 08.08.2025 в 07:17

Обновлено: 28.10.2025 в 11:22

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Шевченко, 4**

6 750 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Шевченко, 4

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

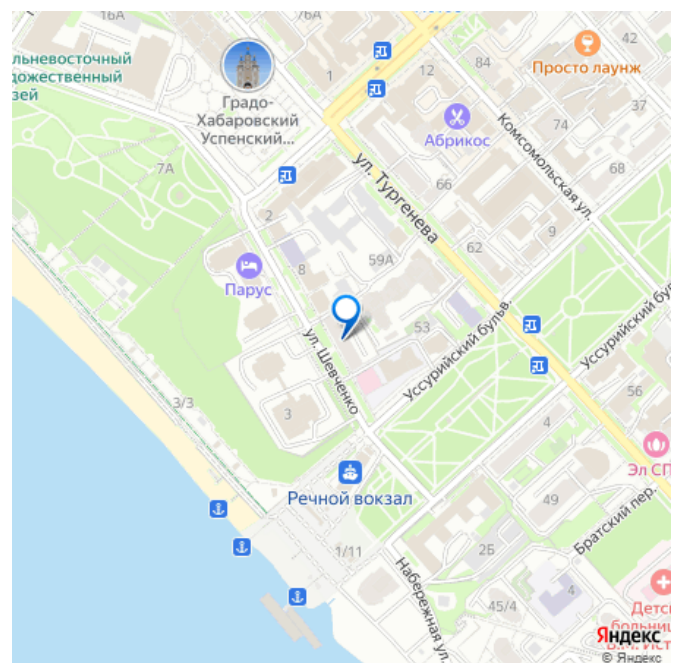
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284051025>

**Юлия Петренко, Полезные Люди Союз
Риэлторов**

79142110930

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

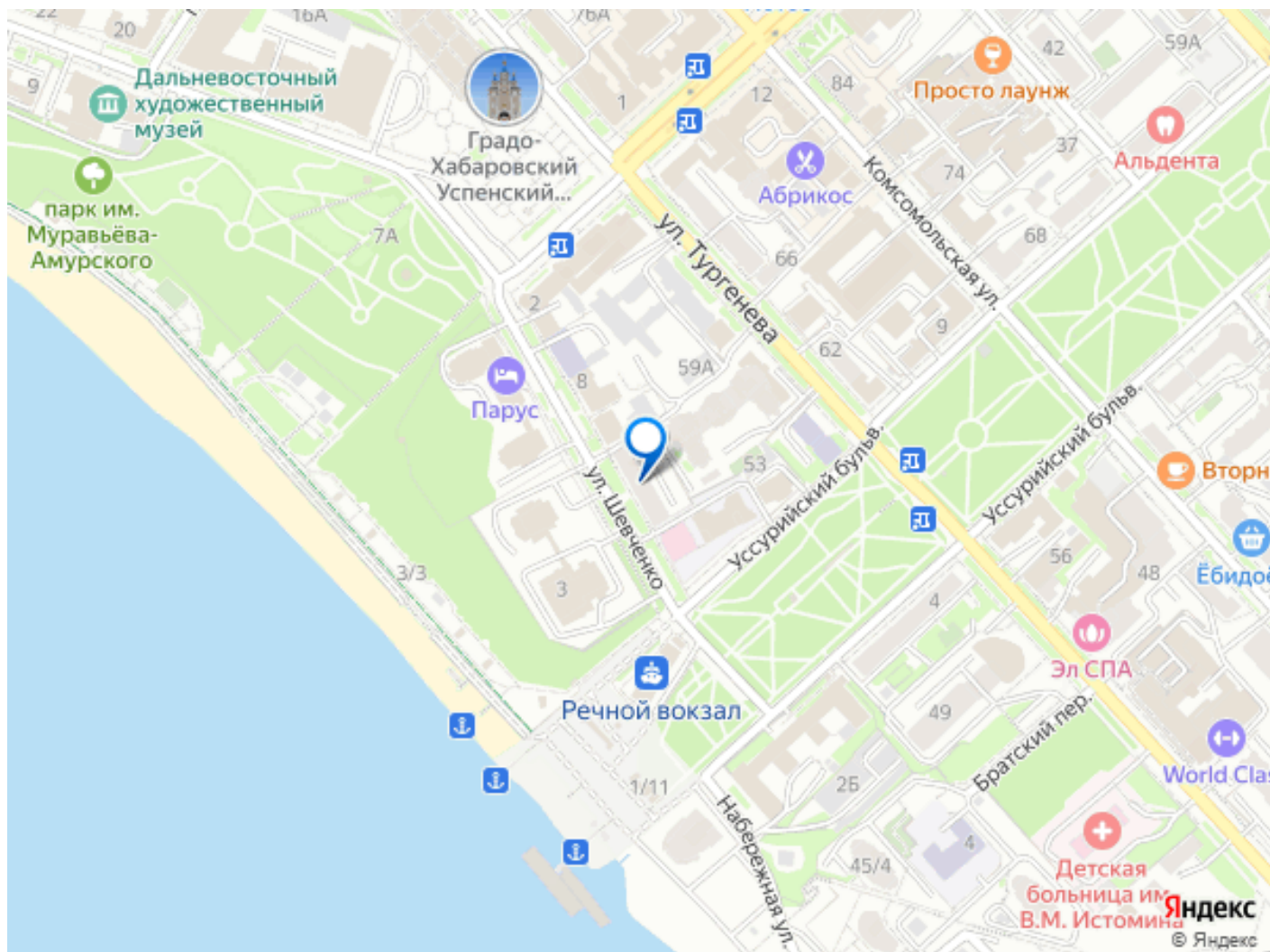
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира по адресу ул. Шевченко, 4 в г. Хабаровске. Дом расположен на первой линии у набережной р. Амур, на подъеме к Комсомольской площади с Уссурийского бульвара. Прогулки по набережной в шаговой доступности в любое время дня и ночи. Дом находится в центре города, при этом на тихой улице с малым количеством трафика, что избавит вас от городского шума. Закрытая придомовая территория, видеонаблюдение. Парковка находится во дворе (для собственников) и рядом с домом. Благодаря особому статусу дома, состояние здания (снаружи, подъезды, придомовая территория) в очень хорошем состоянии. Общая площадь квартиры 52,3 кв м, кухня 8,8 кв м, комнаты 15,6 и 12,2 кв м, просторный сан. узел 7,1 кв м, коридор 9,7 кв м, высота потолка в квартире 3,18 м. Окна квартиры выходят на две стороны дома: торец и на солнечную сторону, на ул Шевченко. Инфраструктура: в шаговой доступности детский сад 130, школа Алые паруса. Детская гор. поликлиника 1, гор. клиническая пол-ка 3. Подходит любая форма расчета. Отличный вариант для собственного проживания, сдачи в аренду, либо под коммерческое помещение. Арт. 112971912





Move.ru - вся недвижимость России