

Создано: 07.10.2025 в 10:01

Обновлено: 07.10.2025 в 09:10

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285518638>

Собственник

79143114238

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Фоломеева, 8**

7 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Фоломеева, 8

Округ

[Хабаровск, Кировский район](#)

Улица

[улица Фоломеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

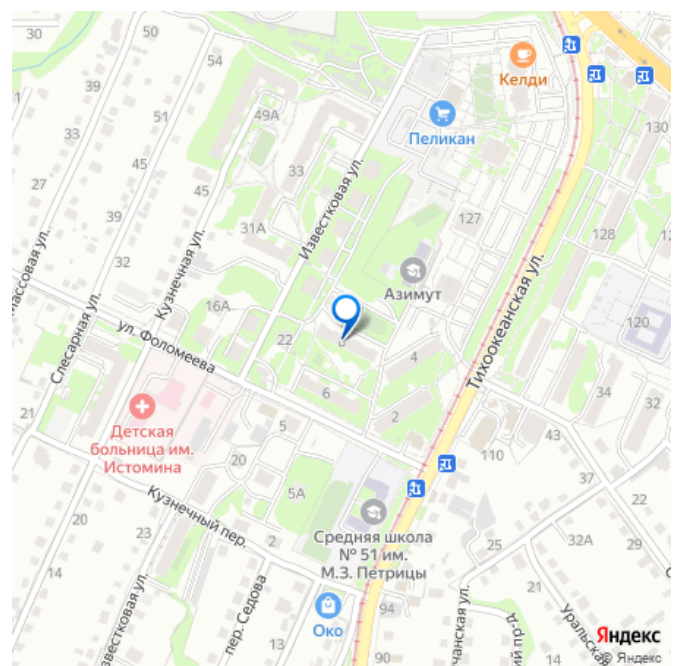
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

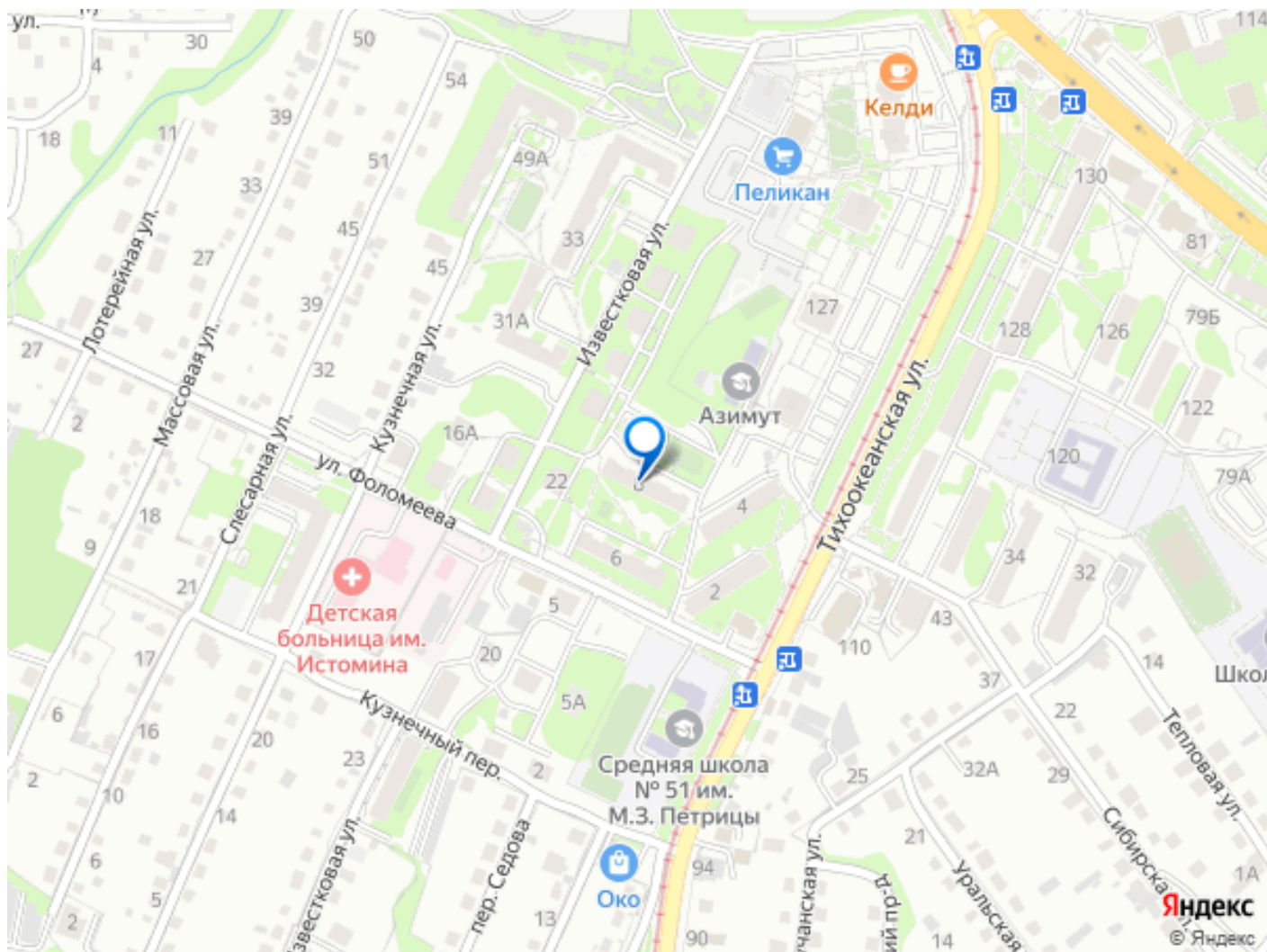
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-комн. квартира новой планировки в районе 51 школы. (микрорайон «Топограф»).

Квартира в хорошем жилом состоянии, «заходи и живи», остается вся мебель и бытовая техника (в том числе электрокамин), которые вы видите на фото. Удобная планировка: отдельные комнаты, большая кухня, просторный коридор и великолепная 6-метровая лоджия. Квартира тёплая, солнечная, светлая. Чистый подъезд, двор с детской площадкой, всегда есть место для парковки. Инфраструктура района хорошо развита, в шаговой доступности детский сад, две школы (51 и 16), Вузы (в том числе ТОГУ), медицинские учреждения, множество магазинов, кафе. Рядом остановка «51 школа» (автобус, трамвай). Квартира принадлежит более 10 лет взрослому собственнику, долгов по коммунальным платежам, обременений, перепланировок нет, маткапитал не использовался, документы в порядке, возможна ипотека любого банка. Продаем в связи с отъездом, освободим быстро. Звоните, отвечу на все вопросы, Татьяна.





Move.ru - вся недвижимость России