

Создано: 22.10.2025 в 08:45

Обновлено: 22.10.2025 в 08:43

<https://habarovsk.move.ru/objects/92859283>

59

Агент

79147707293

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Малиновского, 21**

5 350 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Малиновского, 21

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

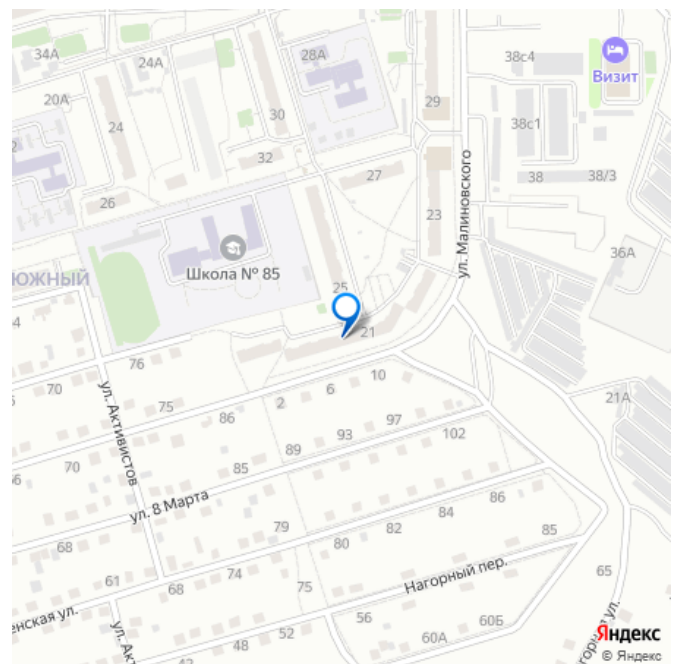
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная 2-комнатная квартира на последнем этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому новое жилье готово к вашему переезду. Планировка продумана: две отдельные комнаты и кухня, где можно с комфортом готовить. В наличии отдельный санузел и лоджия, где можно отдохнуть, наслаждаясь видом. Квартира продается без мебели, что позволяет вам обустроить ее по своему вкусу и предпочтениям. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема на 9-й этаж. Есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Двор благоустроен, есть места для парковки. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: до

ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком, что позволяет быстро добраться в любой район города. Прямая продажа, квартира без обременений и залогов. Возможно приобретение в ипотеку. Документы готовы к сделке, быстрый выход на сделку — без лишних задержек. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы!



