

Создано: 14.03.2024 в 05:51

Обновлено: 12.10.2025 в 10:23

Хабаровский край, Хабаровск,

Хабаровская улица, 29

6 399 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Хабаровская улица, 29

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2

8 м²

54.2 м²

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

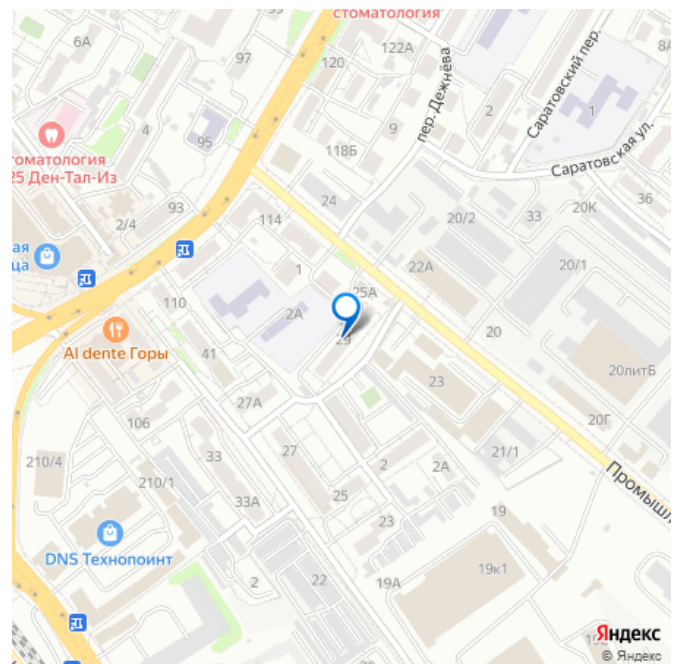
Вид из окна

<https://habarovsk.move.ru/objects/9255595672>

Алексей Мухортов, РЕШУ

79142028873

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная, светлая, теплая, и аккуратная 2-х комнатная квартира в районе остановки общественного транспорта Большая. Улучшенная планировка общей площадью 54,2 кв.м на высоком 1-м этаже 9-этажного панельного дома, угловая, с изолированными комнатами. До остановки 5 минут пешком, от которой можно добраться до центра города, до вокзала и до аэропорта за 10-20 минут. В квартире выполнен хороший ремонт: ровные стены, везде натяжные потолки, установлены пластиковые окна, межкомнатные двери, напольное покрытие - ламинат. На большой застекленной лоджии 4 кв.м имеется отдельная кладовка с пластиковой дверью для хранения вещей. Санузел раздельный, кафелем отделаны стены и полы, трубы и сантехника заменены. В ванной стиральная машина. Полностью заменена электрика, проложен новый кабель, установлены отдельные автоматические выключатели на электроприборы. Установлена входная металлическая дверь. Комната 12,2 кв.м оснащена системой кондиционирования (сплит-система). Кухня 8,2 кв.м со встроенным кухонным гарнитуром, установлена газовая плита с электрическим духовым шкафом. В коридоре 8,6 кв.м имеется встроенный шкаф-купе с системой

хранения. Установлены приборы учета на холодную/горячую воду и газ. Делали все для себя, продумана каждая мелочь. Подъезд чистый, в хорошем состоянии, оснащен домофоном и видеокамерой. На этаже за тамбурной дверью две квартиры. Развитая инфраструктура: ТРЦ Большая Медведица, 2 школы, 2 детских сада, магазины, рынок, кафе, рестораны, банки, поликлиники, аптеки, стоматология, почтовое отделение и спортивный комплекс, которые находятся в пешей доступности. Рядом расположены гаражные кооперативы. Чистая продажа. Никто не прописан. Документы готовы. Заходи и живи.



