

Создано: 10.09.2025 в 09:04

Обновлено: 28.10.2025 в 11:17

**Хабаровский край, Хабаровск,
Байкальский переулок, 10**

9 100 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Байкальский переулок, 10

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[Байкальский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

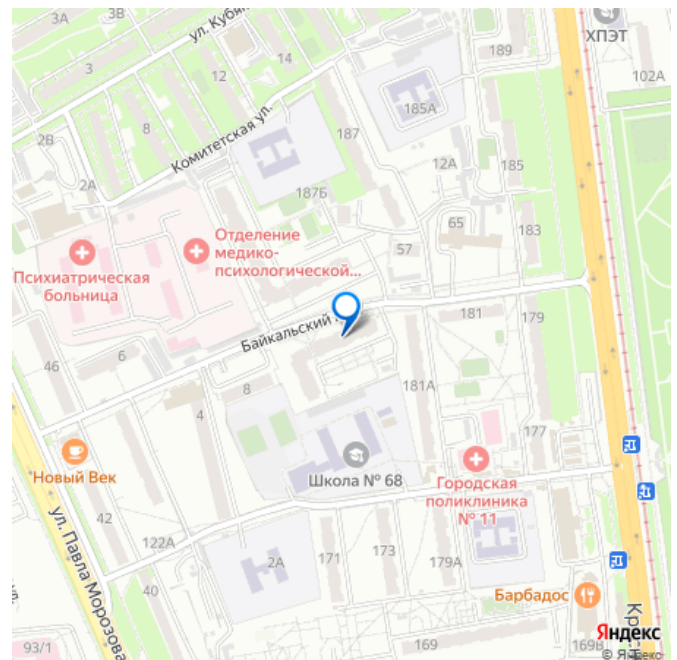
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284828150>

**Полезные Люди Союз Риэлторов,
Полезные Люди Союз Риэлторов
79141606502**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная, 2-х комнатная квартира новой планировки, в одном из самых благоустроенных, развитых и популярных районов города. Дом кирпичный 2007 года постройки. Общая площадь квартиры 54,2 кв.м. Состояние — отличное!!! Подобных предложений на районе нет! На ремонте не сэкономили!!! Планировка квартиры — евроформат (кухня-гостиная + спальня), санузел раздельный, две просторные лоджии. Благоустроенный двор, установлены современные малые архитектурные формы, много зелени и цветов! Хорошее ТСЖ, ухоженные подъезды, низкие коммунальные платежи! Инфраструктура микрорайона вмещает в себя абсолютно всё, что нужно для комфортной и счастливой жизни: - парк им. Гагарина; - Хабаровский краевой цирк; - развлекательный центр с кинотеатром «Космопорт»; - детские сады; - школы; - Хабаровский промышленно-экономический техникум; - Хабаровский государственный институт культуры; - аптеки; - медучреждения; - стоматологии; - магазины; -

ТЦ «Smile Mart»; - кафе; - Макдональдс; - остановки общественного транспорта и многое другое! Покупая эту квартиру вы приобретаете не просто квадратные метры жилья, а комфорт, безопасность, счастливое будущее для вас и ваших детей!!! Это жильё будет радовать не только вашу семью, но и ваших гостей, которые по достоинству оценят преимущества грамотно распланированного пространства и удачного месторасположения! Вся мебель и техника остаются новым собственникам! Звоните и записывайтесь на показ в любое удобное для вас время! Продажа от агентства: гарантия безопасной сделки, полное юридическое сопровождение, организация безопасных финансовых расчётов, помощь в одобрении ипотеки! Арт. 116304534



