

Создано: 30.08.2025 в 06:05

Обновлено: 20.10.2025 в 05:15

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Салтыкова-Щедрина, 1/1Б**

4 980 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина,
1/1Б

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.61 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

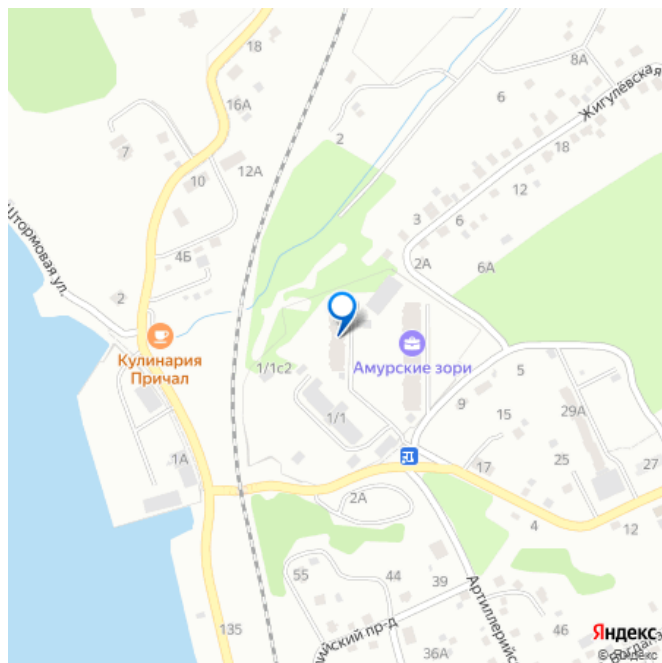
Раздел

[Квартиры](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284537873>

**Полезные Люди Союз Риэлторов,
Полезные Люди Союз Риэлторов
79141705635**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке уютную 2-комнатную квартиру с отличной планировкой в новом доме! Основные характеристики:
Расположена на 14 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь — 54,8 кв.м., отличная планировка: отдельные комнаты 19,8 и 11,2 кв.м., кухня с выходом на балкон — 9,8 кв.м., просторный коридор — 8,9 кв.м. Высота потолков — 2,8 м. Удобное расположение: всего 10 минут на автомобиле до центра города. Рядом парк Северный и престижные ВУЗы ДВ. Дом сдан, есть большая парковка и придомовая территория. После сдачи второго дома планируется установка детской и спортивной площадок. В доме установлены два скоростных лифта, видеонаблюдение, счетчики (в том числе на отопление),

пластиковые окна, радиаторы отопления и металлическая входная дверь. Стены оштукатурены, пол — стяжка. Есть подземный паркинг на 122 места. Звоните и пишите! Мы покажем квартиру в удобное для вас время. Опытный агент с 19-летним стажем работы в крупной межрегиональной компании (более 60 городов России) поможет вам с покупкой, продажей или ипотекой. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Арт. 101536236



