

🕒 Создано: 18.09.2025 в 17:32

Обновлено: 09.10.2025 в 07:19

<https://habarovsk.move.ru/objects/92850598>

70

ШАНС, ШАНС

79142103922

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Дворцовый переулок, 8

4 000 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Дворцовый переулок, 8

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)



Улица

[Дворцовый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56.01 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

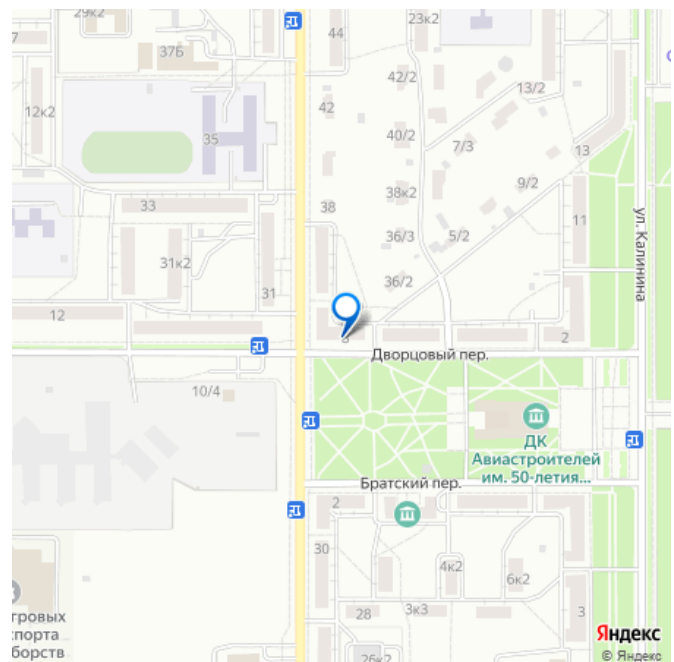
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

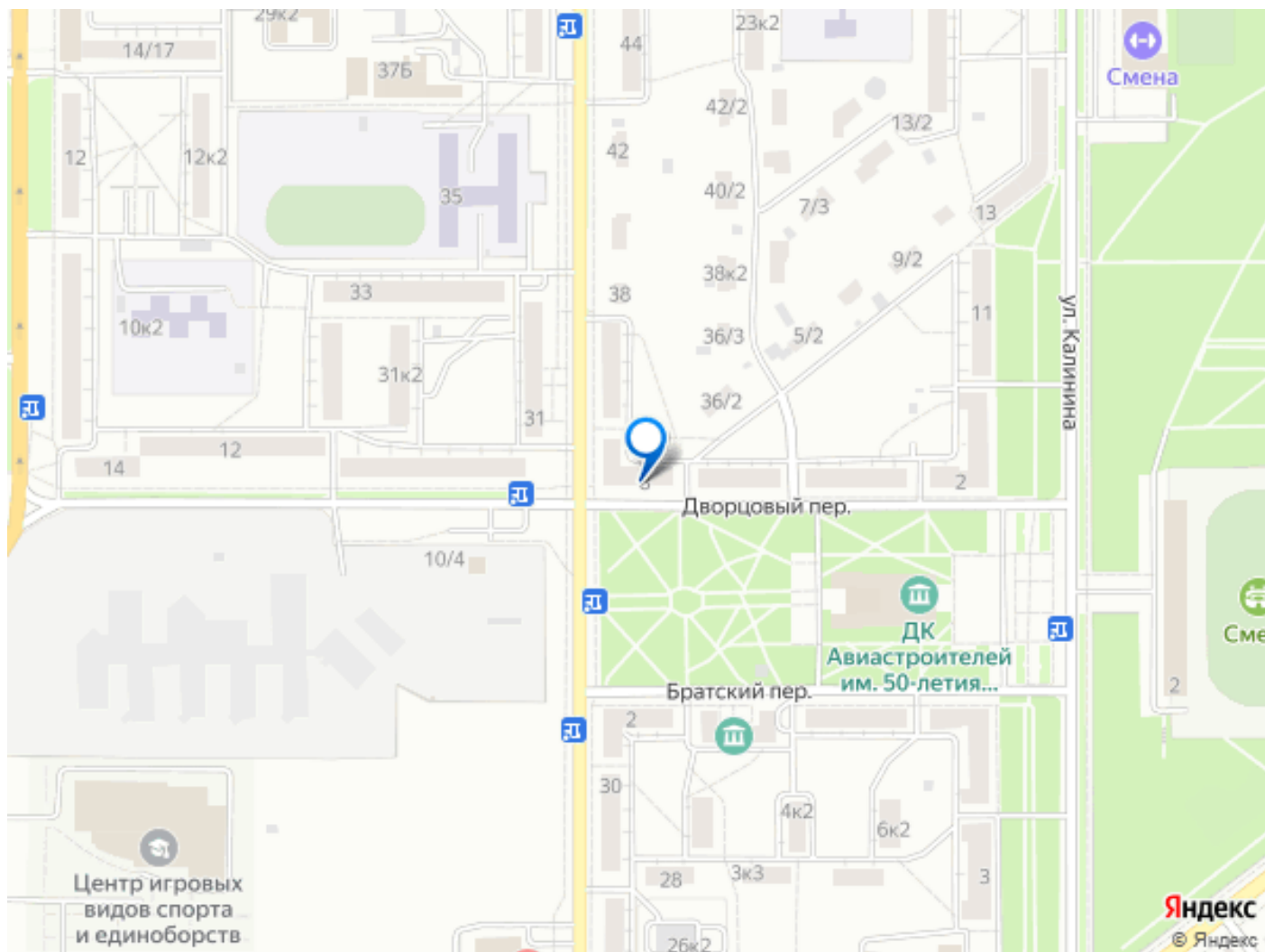
Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию просторная, светлая, чистая 2-х комнатная квартира Сталинской постройки, общей площадью 56,1 м/2 расположенная в Центральном районе Ленинского округа по адресу пер. Дворцовый д.8 (район ДК Авиастроителей. Квартира находится на востребованном среднем 3-ем этаже 4-х этажного кирпичного дома Сталинской постройки. Очень хочется отметить удобную и функциональную планировку. Две просторные комнаты правильной квадратной формы, большой балкон на два окна, совмещенный санузел, стандартная кухня 7 м/2, высокие потолки. В квартире выполнен косметический ремонт: -Установлены пластиковые стеклопакеты; -Произведена замена электрической проводки; - Произведена замена радиаторов отопления; - Стены оклеены обоями в приятных, светлых тонах; -Балкон с внутренней и внешней отделкой; -Санузел отделан кафельной плиткой, установлена новая сантехника. Особенно хочется отметить- это ж/б

перекрытия, учитывая, что зачастую в домах Сталинской постройки перекрытия деревянные. Квартира теплая, уютная и полностью готова к проживанию. Также хочется отметить, что квартира расположена в центре Ленинского округа. Все необходимые локации для комфортного проживания находятся в шаговой доступности. Детские сады, школы, магазины, остановки общественного транспорта в любую точку города. Рядом проходят улицы Калинина, Ленинградская, ДК 50-т лет Октября, парк им. Гагарина. Подходит под любой вид расчёта, документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку, так как в квартире никто не проживает, встречные варианты не требуются. Предоставляем полное юридическое сопровождение сделки. ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Иначе, за Вас это сделают другие) Хорошего дня! Номер объекта: #1/537356/21497







Move.ru - вся недвижимость России