

Создано: 31.07.2025 в 09:47

Обновлено: 25.10.2025 в 18:21

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283753557>

Виктор Якупович Хасаншин, Этажи
Комсомольск-на-Амуре
79141817856

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Мира, 32

3 670 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Мира, 32

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

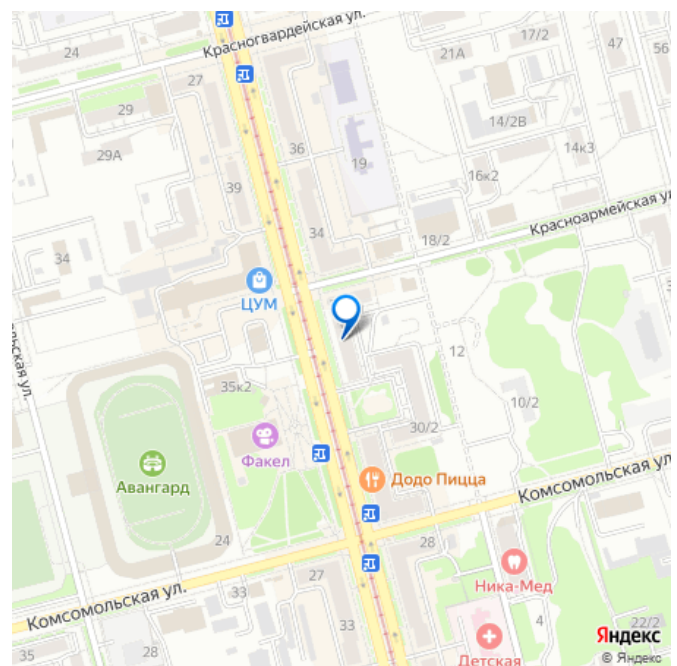
6.1 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию светлая опрятная 2-комнатная квартира. Адрес: пр. Мира, д. 32. Общая площадь: 56,4 кв. метров! Остаётся всё, что есть на фотографиях. Несущих стен нет, поэтому возможна любая перепланировка! Более того: между этой и соседскими квартирами тоже стены не несущие. Это на случай, если захотите расширить площадь квартиры. В квартире две мокрые точки то есть 2 источника воды, что является несомненным преимуществом. Санузел раздельный. Отдельно нужно отметить подъезд: чистый, приятный, отремонтированный. На первом этаже дома коммерческие помещения, заведений питания под квартирой нет. Зато есть Санвэй - супермаркет бытовых принадлежностей и косметики. Соседи общаются, очень дружные. Если говорить о местоположении дома в целом, то в рекламе оно не нуждается. Рядом с домом детские сады, школы, кинотеатры Факел и Красный, ЦУМ, крупные сетевые супермаркеты и продуктовые магазины, кофейни, а также еще огромное количество магазинов и заведений различной направленности, автобусные остановки и многое другое. Для любителей спорта в нескольких шагах стадион Авангард, Спортивный комплекс Орлан, парк Строитель с беговой дорожкой и

открытой спортивной площадкой, школа олимпийского резерва МБУ СШОР 1, волейбольная площадка, баскетбольная площадка. В прихожей есть небольшая кладовка. Прямая продажа, без перепланировок, подходит любой вид расчета, включая различные сертификаты, возможна продажа по ипотеке. Перепланировок нет совсем. Поэтому данная квартира идеальна для любых сертификатов. Звоните! Приходите на просмотры и предлагайте свою цену! Код пользователя: 176071 Номер в базе: 9181346



