

🕒 Создано: 04.07.2025 в 10:27

Обновлено: 20.10.2025 в 18:41

**Хабаровский край, Хабаровск, Совхозная
улица, 35/1Б**

10 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Совхозная улица, 35/1Б

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

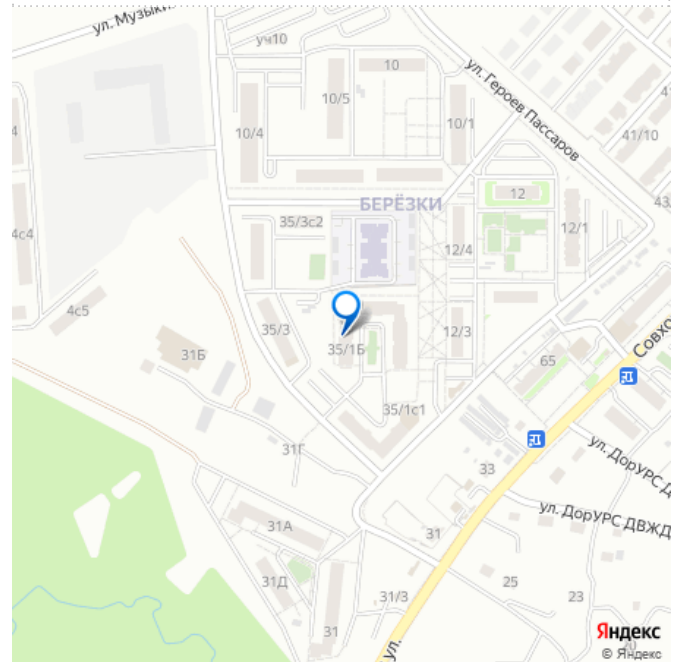
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

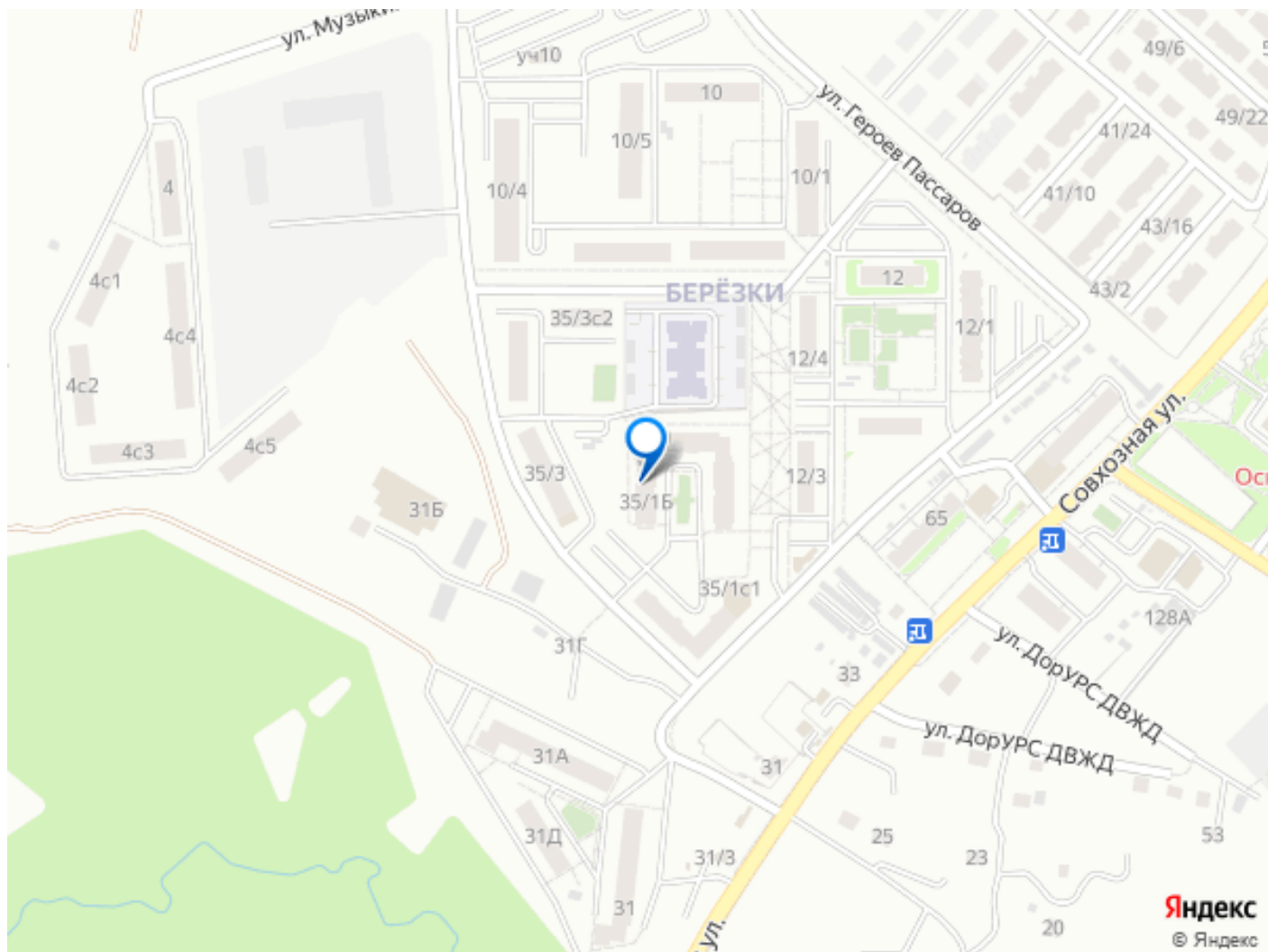
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная 2-комнатная квартира в новом жилом комплексе «Березки», которая идеально подходит как для комфортного проживания, так и для коммерческого использования! Если вы мечтаете о собственном бизнесе, это предложение для вас! Квартира расположена на первом высоком этаже на углу здания, что обеспечивает отличную видимость и доступность. Высокая проходимость гарантирует приток клиентов, а возможность перевода в нежилое помещение открывает новые горизонты для вашего бизнеса. Внутри квартиры вас встретит просторный коридор и светлые комнаты правильной прямоугольной формы (17,5 м и 11,9 м), а также уютная кухня площадью 12,2 м. Санузел раздельный и находится в идеальном состоянии. Квартира недавно прошла качественный ремонт: натяжные потолки, современный

кухонный гарнитур , линолеум на полу
создают атмосферу уюта и комфорта. Жилой
комплекс предлагает множество
преимуществ: -ухаженный двор с детской
игровой площадкой, -просторная парковка
для автомобилей -круглосуточное
видеонаблюдение обеспечивают
безопасность и комфорт. В шаговой
доступности находятся лицей «Звездный»,
Хабаровская краевая спортивная школа
олимпийского резерва, бассейн, детский сад
и множество магазинов, включая ресторан
«Карас». До остановки общественного
транспорта всего три минуты пешком, что
делает передвижение по городу
максимально удобным. Не упустите шанс
стать владельцем этого замечательного
помещения, которое может стать как вашим
уютным домом, так и успешным бизнесом!
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать
подробности и записаться на просмотр! Код
пользователя: 184272 Номер в базе: 8656040



Move.ru - вся недвижимость России