

Создано: 27.06.2025 в 06:55

Обновлено: 30.10.2025 в 09:07

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281937271>

Эмиль Енин, Самолет Плюс

79142109724

Хабаровский край, Хабаровск,

Пионерская улица, 1/2А

13 390 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Пионерская улица, 1/2А

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63.15 м²

Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

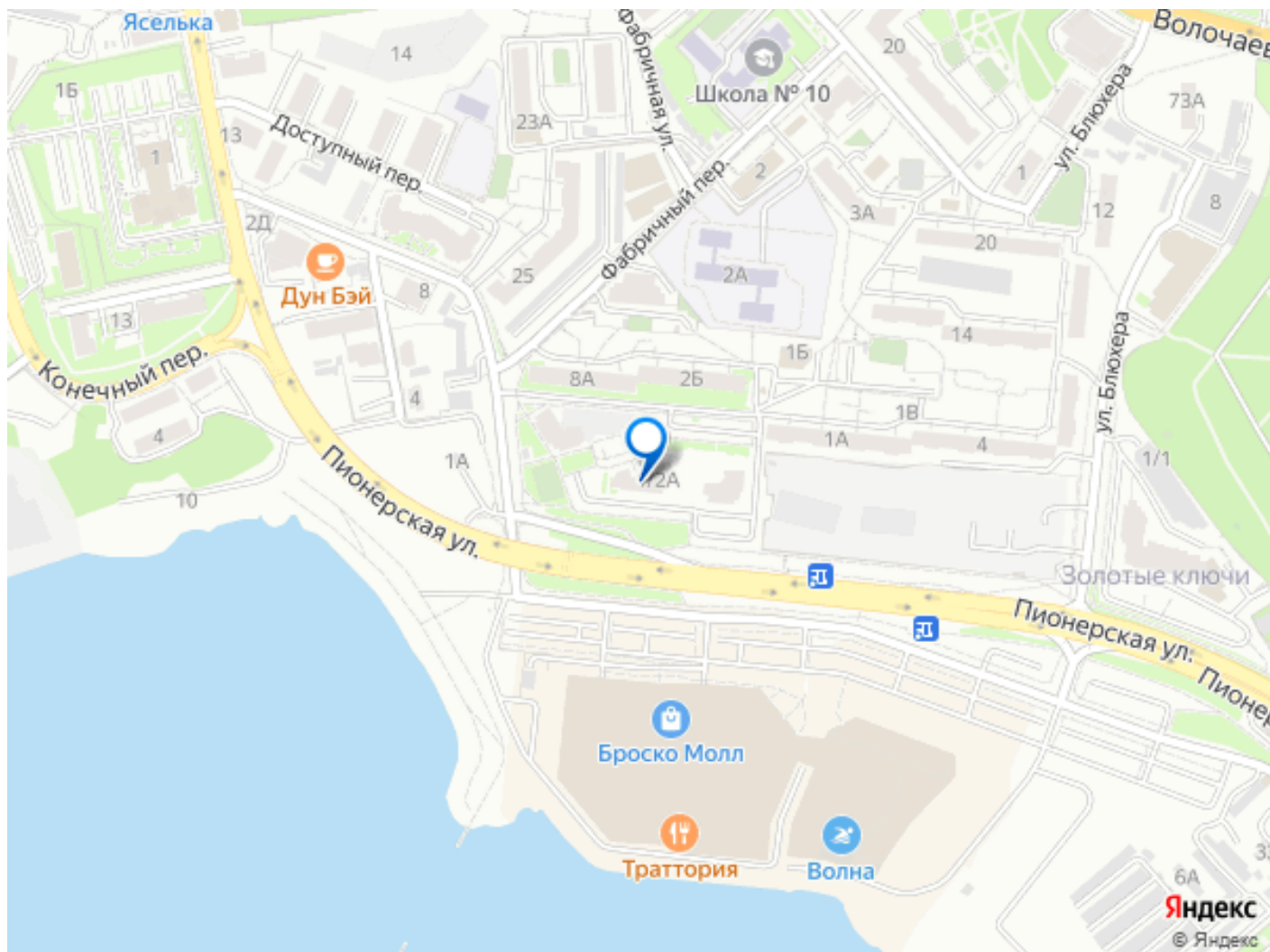
Описание

Арт. 108783271 «Квартира-хамелеон: ваш персональный портал между городом и бескрайним горизонтом!» Эта квартира — не просто жильё. Это «сцена», где каждый день разыгрывается спектакль под названием «Ваша жизнь» с декорациями из солнечных лучей, речных волн и горных вершин. Почему здесь хочется остаться навсегда? 63.15 м² свободы: Сегодня — уютная двушка, завтра — евротрёшка с кабинетом-мечты. Стены здесь двигаются по вашему сценарию! Окна-художники: Южная сторона рисует светом с рассвета до заката. Утром — золотые блики на кофе, вечером — багрянец над Амуром, ночью — гирлянды огней «Броско-Мол» вместо звёзд. Локация-иллюзионист: 8 минут до Ленина — вы в эпицентре событий. 5 минут назад — в тишине, где слышно, как шуршат листья за окном. Фишки, ради которых продают диваны у моря: Ремонт от

того самого «бывшего хозяина»: — Полы, которые не скрипят, даже если танцевать чечётку, — Розетки там, где вы ткнули бы пальцем в стену со словами «вот тут», — Ванная, где эхо подпевает вашему утреннему пению. Дом-интроверт с VIP-статусом: — Соседи, которые улыбаются, но не лезут в душу, — Лифт, который не пахнет историей чужой жизни, — Цена, которая к 2030 году будет звучать как анекдот. Деньги спят, а вы — нет: Сдавайте под фотосессии, блогеров или романтические свидания — вид из окна генерирует 60+ тысяч ежемесячно. Кому подойдёт? — Создателям, готовым превратить метры в арт-объект, — Провидцам, видящим здесь лофт, студию или мини-отель, — Гедонистам, чей идеал — завтрак с панорамой Амура вместо телевизора. P.S. Пока вы раздумываете, закат над сопками уже сняли для нового рекламного ролика. Успейте занять первый ряд!







Move.ru - вся недвижимость России