

 Создано: 23.06.2025 в 05:42
Обновлено: 22.10.2025 в 18:07

**Хабаровский край, Хабаровск,
Набережная улица, 29**

15 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Набережная улица, 29

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

5/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

**Сергей Степанович Стральский, Этажи
Хабаровск**

79141907483

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

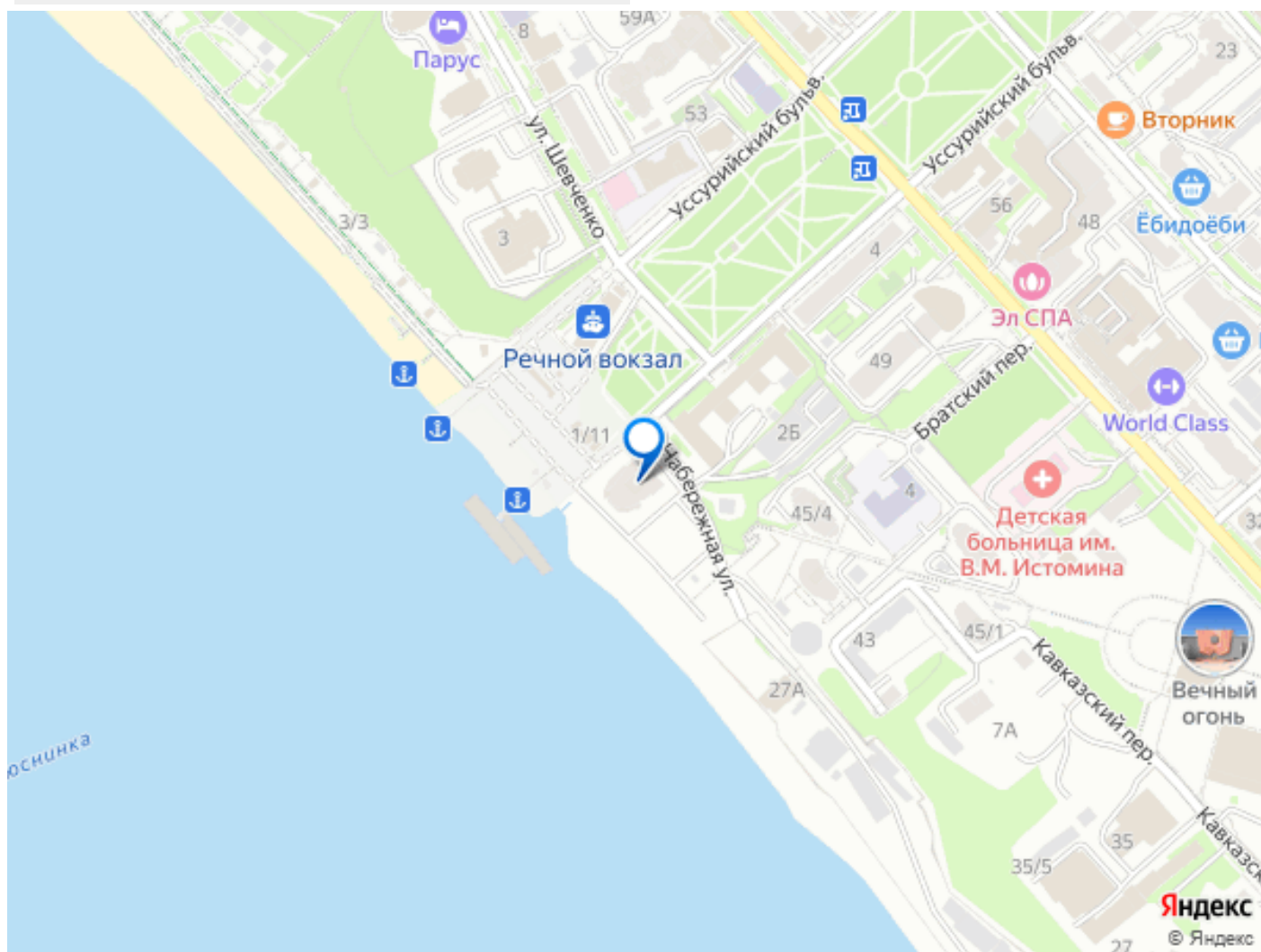
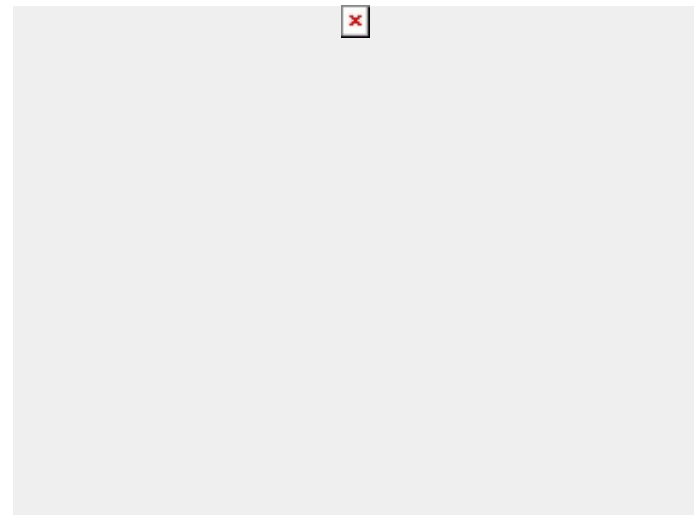
Описание

Видовая двухкомнатная квартира площадью 66,9 кв.м. расположена на 5 этаже 26-этажного монолитно-кирпичного дома в самом центре Хабаровска на набережной р. Амура. Высота потолков 2,8 м, остекленная лоджия и панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и открывают вид на реку и городскую набережную.

Планировка свободная, что позволяет адаптировать пространство под индивидуальные потребности. Санузел раздельный, выполнена улучшенная черновая отделка — стены и потолки выровнены, проведены базовые коммуникации, что дает возможность реализовать любой дизайн-проект с минимальными затратами. Дом находится в зоне развитой инфраструктуры: в пешей доступности набережная, городские пруды, Спасо-Преображенский собор, площадь Славы, а также школы, детские сады, аптеки, супермаркеты, фитнес-клубы и рестораны. В 2 минутах ходьбы расположена автобусная остановка с маршрутами в разные районы города. Благодаря удачному расположению квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабильно высок. Дом сдан в эксплуатацию, обременений на квартиру нет. Техническое состояние

объекта позволяет сразу приступить к чистовой отделке. Современные инженерные системы и надежные строительные материалы обеспечивают долговечность и безопасность проживания. Квартира сочетает преимущества центрального расположения с тишиной и уютом жилого комплекса, что делает ее привлекательным вариантом для тех, кто ценит комфорт и перспективы. Код пользователя: 143513 Номер в базе: 8879634





Move.ru - вся недвижимость России