

🕒 Создано: 01.10.2025 в 09:12

Обновлено: 21.10.2025 в 06:00

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285364512>

Новый Атлант, Новый Атлант

79142029694

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Муравьева-Амурского, 25**

6 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Муравьева-Амурского,
25

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)



Улица

[улица Муравьева-Амурского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

69.5 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

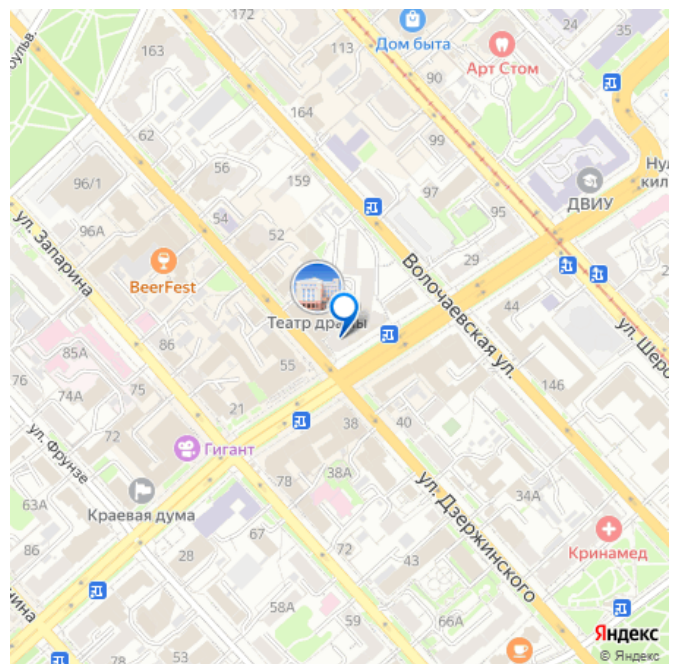
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уникальную, солнечную квартиру, в центре города Хабаровска, расположенную по адресу: ул. Муравьева-Амурского, д. 25. В прошлом этот дом Коммуны, а сейчас объект наследия Хабаровского края! Для тех кто любит и ценит центр города - эта квартира точно для Вас! В квартире есть всё для достойного проживания, а шикарное месторасположение, открывает огромные возможности наслаждаться жизнью и всеми достопримечательностями города Хабаровска! Квартира двухкомнатная, просторная 69,5 м² (по площади как трехкомнатная квартира), расположена на 6 этаже, высокие потолки 2,8 м, большая кухня 9 м², две ваннные комнаты, что очень важно и комфортно, просторный холл и коридор, предусмотрено место для гардероба. Квартира уютная, с хорошей аурой. В квартире остается мебель и техника по согласованию. Дом теплый, кирпичный, есть лифт. Дом располагается в шикарном районе для проживания, всё в шаговой доступности: МАОУ лицей «Ступени», гимназия 5, школа инновационных технологий, школа английского языка, школа 57; детские садики

- 90, 82, 130, 190; площадь Ленина, центральные городские пруды, Набережная, Краевой театр Драмы, где сейчас располагается Муз. Комедия, детские парки - место притяжения детей и взрослых, кинотеатр «Гигант». Огромное количество кафе, ресторанов, магазинов продуктов питания, одежды и обуви, бытовой техники, почта, Сбербанк. Городская больница 2, детская поликлиника 1, КГБУЗ КДЦ «Вивея», аптеки. Развитая транспортная доступность. Дом обслуживает «УО МКД В квартире 1 собственник, более 5 лет в собственности, долгов и обременений нет. Документы готовы к продаже. Звоните, записывайтесь на просмотр, рада буду рассказать и показать квартиру Номер объекта: #1/539621/20372



