

Создано: 04.06.2025 в 07:43

Обновлено: 23.10.2025 в 05:38

**Хабаровский край, Хабаровск,
Пионерская улица, 1/2Б**

23 850 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Пионерская улица, 1/2Б

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

24/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283896109>

**Елена Поддубных, Полезные Люди
Союз Риэлторов**

79143706552

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

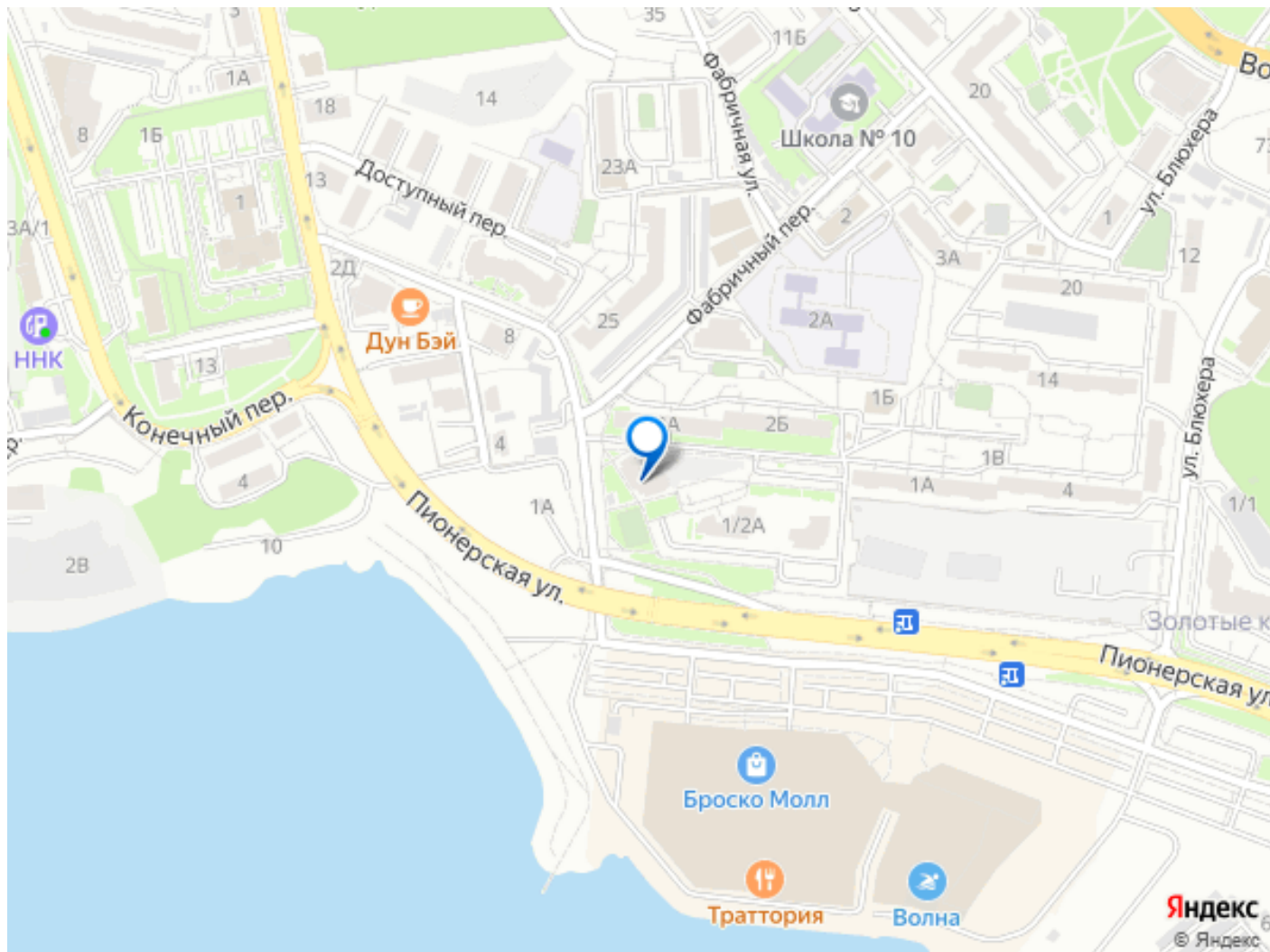
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам великолепную, видовую трёхкомнатную квартиру (евро-трёшка) на 24 этаже, кирпичного, 27 этажного дома по ул. Пионерская, 1/2Б, ЖК «Пионерский», 2019 года постройки. Потрясающий вид из окон на сопки, реку Амур, Спасо-Преображенский Кафедральный собор. Площадь 90 кв.м., 3 лифта, консьерж. Дом находится в районе «Броско молл». Окна выходят на юго-запад, запад, северо-восток. Квартира солнечная, панорамный вид на город, вечером наблюдаем шикарные закаты. В квартире дорогие отделочные материалы. Стены под покраску. Потолки ГВЛ с софитами и люстрами. На полу по всей квартире уложен ламинат. На балконах витражное, панорамное угловое остекление в пол, керамогранит уложен в один уровень с комнатами. Три сплит-системы «Daichi». Гостиную украшает библиотека, диван - «Диванофф 27», из антивандального материала, уютное кресло, торшер. Кухонная мебель произведена на заказ, укомплектована дорогой техникой фирмы «Bosch»: Посудомоечная машина, 60 см,

духовой шкаф, микроволновая печь, стеклокерамическая варочная поверхность, встраиваемый холодильник, скрытая вытяжка, смеситель с отдельным выходом для фильтрованной воды. Уютная обеденная зона вместит всех ваших гостей! В спальнях комнаты кровати с подъемным механизмом, хранением, антивандальной тканью - «Диванофф 27» . Ортопедические матрасы «Аскона» (зима-лето, (2000 x 1400) . Встроенная мебель «Стиль-купе». Есть дополнительные места для будуара или рабочего места с розетками для TV антенн и интернета, телевизора. В прихожей симметричные встроенные шкафы «Стиль-купе», банкетка. Входная бронированная дверь «Промикс». Замки «Guardian». Домофон. Домом управляет добросовестное ТСЖ «Амурский берег», комфортные коммунальные платежи, регулируемая система отопления, горизонтальная разводка. Установлено видеонаблюдение, шлагбаумы. Благоустроенная детская площадка, наземная автопарковка. Развитая инфраструктура района «Броско молл». В шаговой доступности Школа 10, детские сады, кафе, торговый центр, ресторан «Рума», Аквапарк, Самбери, объекты культуры, отдыха, места для прогулок и занятий спортом. В трёх минутах автобусная остановка. Продажа. Один собственник. Более 5 лет в собственности. Документы готовы. Звоните прямо сейчас! Арт. 106140832





Move.ru - вся недвижимость России