

Создано: 28.08.2025 в 10:23

Обновлено: 31.10.2025 в 02:43

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284478912>

Михаил Михайлович Демин, Этажи
Хабаровск

79142029565

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Пушкина, 50**

21 400 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Пушкина, 50

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

23.7 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

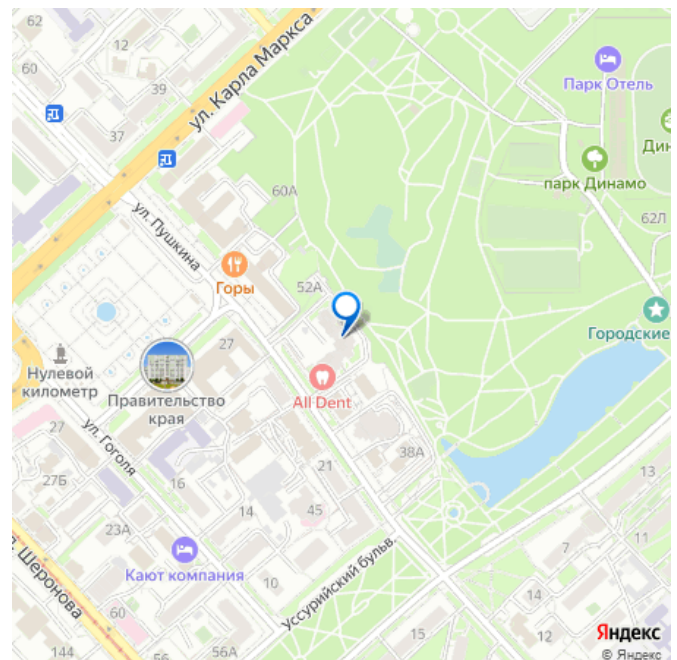
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

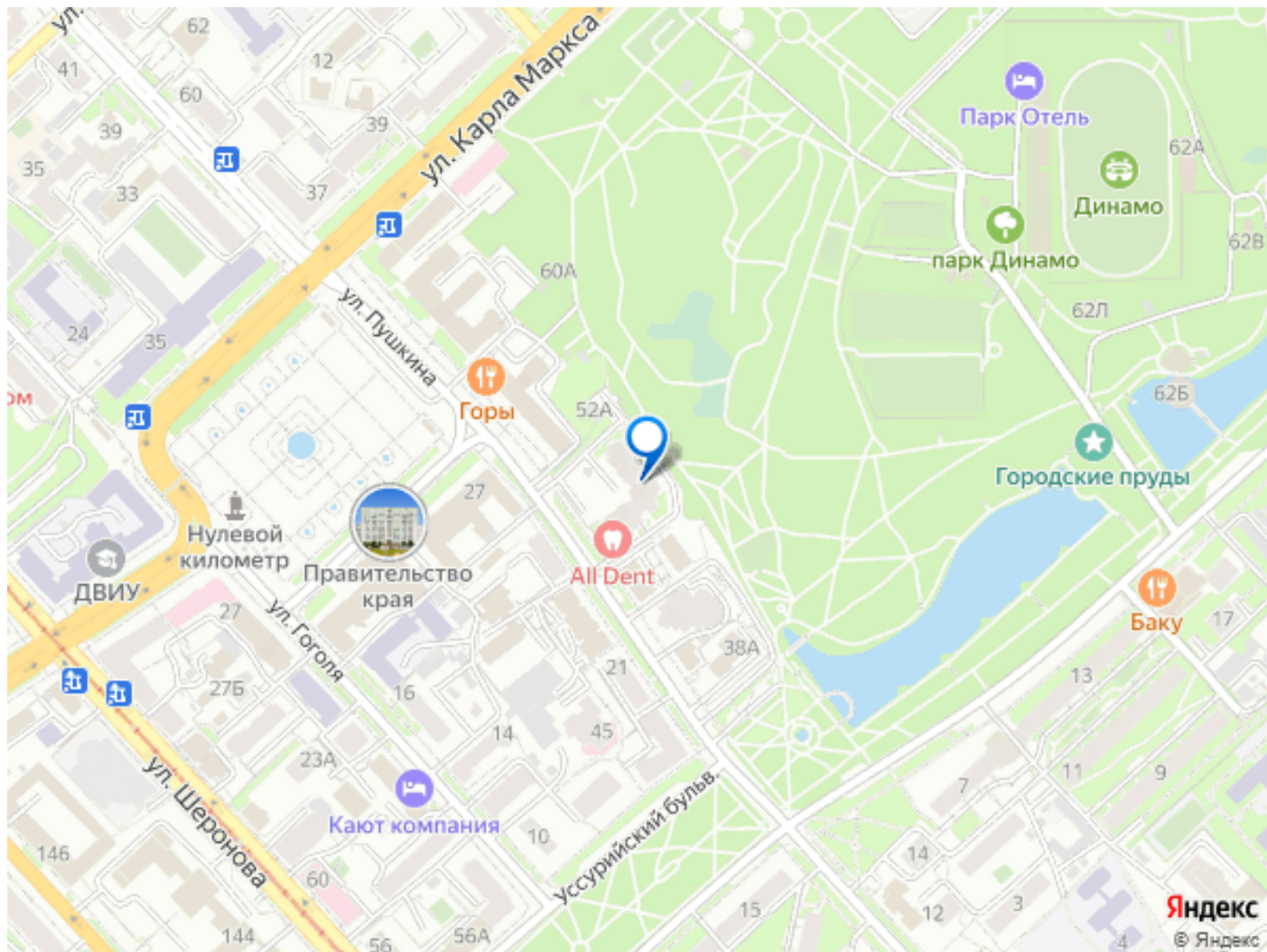
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Просторная двухкомнатная квартира 92 м? в сердце Хабаровска! Мечтаете о бесценном статусе и абсолютном комфорте в самом эпицентре городской жизни? Ваш поиск завершен! Предлагаем эксклюзивную квартиру на 5 этаже в престижном доме на площади им. Ленина. Главные козыри этого лота: Вид из окон, который продает себя сам: Вы сможете наблюдать за парадами, городскими праздниками и живописными пейзажами городских прудов, не выходя из дома. Окна выходят на солнечную сторону, во двор и на улицу, наполняя пространство светом. Простор для воплощения мечты: Квартира 92 м? с черновой отделкой — это чистый лист для вашего дизайнера. Вам не придется тратиться на демонтаж старого ремонта, что экономит время и бюджет. Создайте интерьер своей мечты с нуля! Тишина и уединение в центре города: Уникальная особенность — толстые стены в 2 кирпича, которые полностью изолируют от шума соседей. Это редкая возможность наслаждаться спокойствием, живя в самом оживленном месте. Детали планировки:

Общая площадь: 92 м? Кухня: 23,7 м? — здесь легко поместится и просторная обеденная зона, и барная стойка. Жилая площадь: 40,5 м? (две изолированные комнаты) — идеально для семьи с ребенком или для тех, кто ценит личное пространство. Высота потолков: 2,75 м — ощущение простора и свободы.

Дополнительные площади: Балкон и лоджия — для утреннего кофе или завтрака на свежем воздухе с потрясающим видом на городские пруды. Санузел: Раздельный — максимальное удобство утром для всей семьи. Локация — 10/10: Квартира находится в сердце города. По соседству — Правительство Хабаровского края. В шаговой доступности: Дальневосточный государственный медицинский университет, РАНХиГС, лучшие школы, бутики, торговые центры, а также все ключевые культурные и развлекательные площадки. Все самое важное — буквально за углом. Это не просто квартира, это — выгодная инвестиция в престижную локацию и ваш уникальный стиль жизни. ТОРГ ВОЗМОЖЕН РАССМОТРИМ ЛЮБЫЕ ВАРИАНТЫ РАСЧЕТА ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА ОТ СОБСТВЕННИКА Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этого предложения! Код пользователя: 185228
Номер в базе: 9566794







Move.ru - вся недвижимость России