

Создано: 21.10.2025 в 08:35

Обновлено: 21.10.2025 в 08:08

Хабаровский край, Хабаровск,

Волочаевская улица, 87

17 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Волочаевская улица, 87

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

104 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

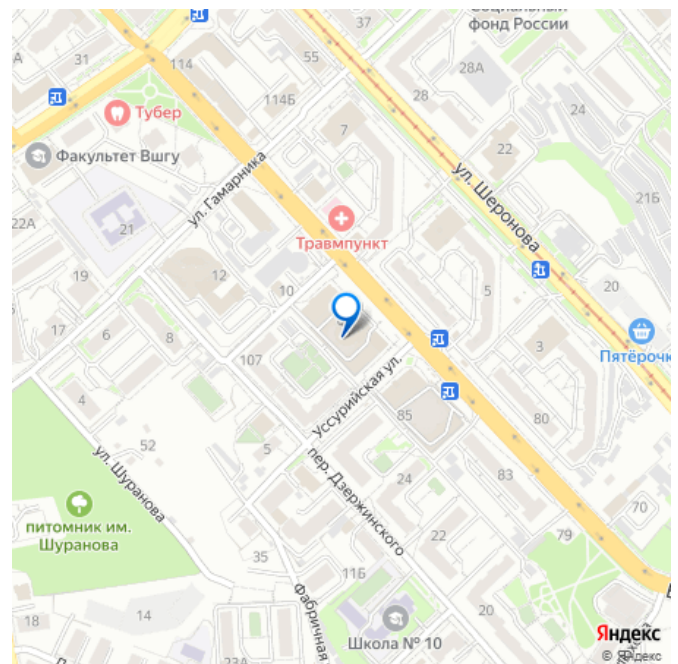
Описание

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285902173>

Елена Геймур, Елена Геймур

79142110167

для заметок



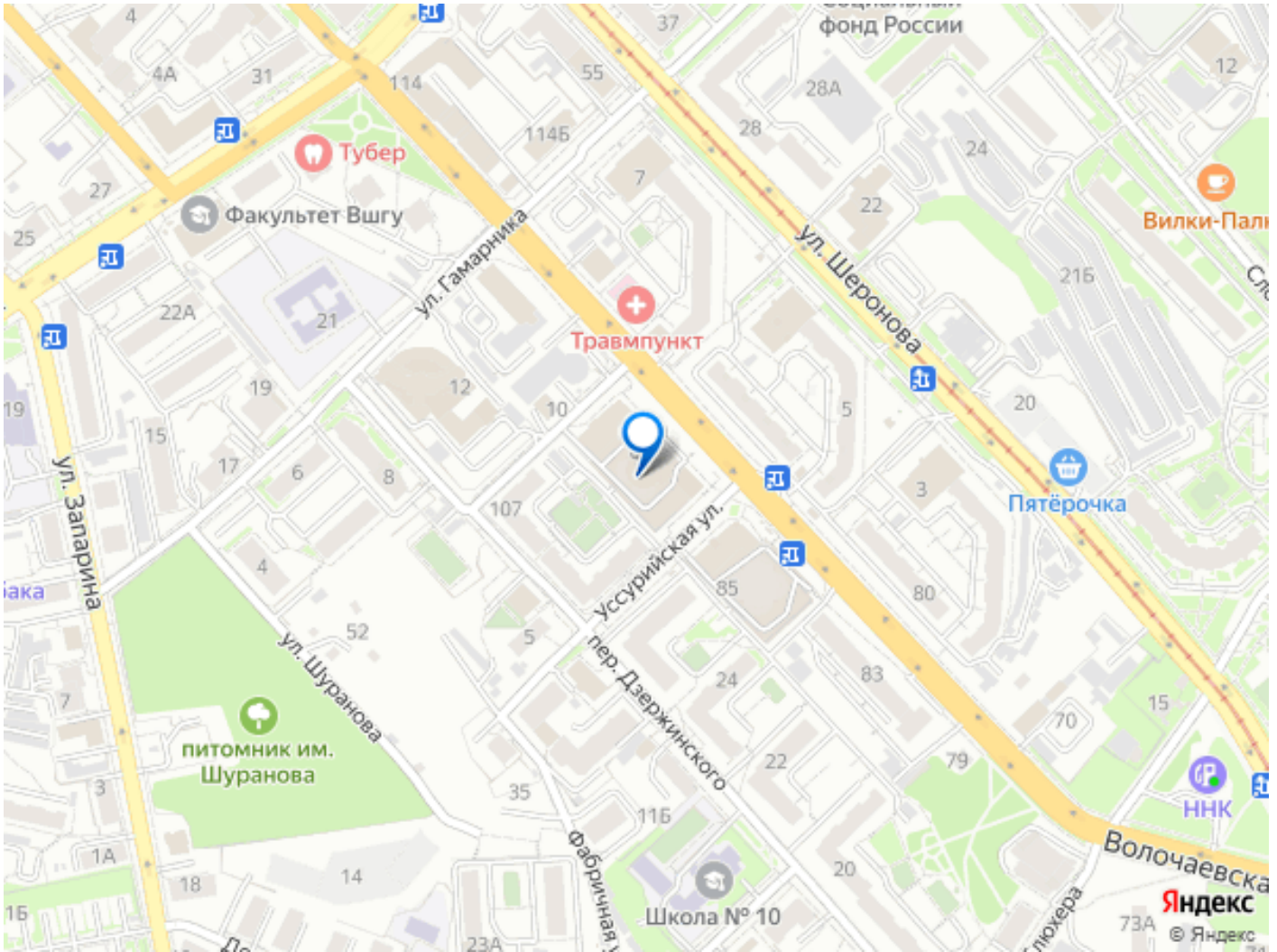
Предлагаю Вашему вниманию видовую 3-комнатную квартиру в монолитно — кирпичном доме, расположенную на 11-ом этаже в 25-ти этажном доме. Центр! Престижный жилой комплекс. Общая площадь -104,3 кв. М. +2 застекленные лоджии с внутренней и внешней отделкой. Три отдельные комнаты: 11,8 кв. М. /18,4 кв. М. /15,4 кв. М. Так же в квартире имеются 2 кладовые. Высота потолков — 2,82 м. Квартира светлая, теплая, просторная, окна выходят на юг и восток, поэтому солнце в квартире с самого утра. Произведен качественный ремонт: стены в прихожей -под покраску, в комнатах-Бельгийские обои, на полу-ламинат, в прихожей и отдельном санузле-кафельная плитка. С лоджий открывается потрясающий вид на город и р. Амур, все салюты перед Вашими глазами. Двор имеет современную детскую площадку. В квартире остается все! Документы готовы, один собственник, обременения нет.

Информация о доме: - Дом Не Газифицирован. - Подъезд дома чистый, оборудован домофоном, в подъезде дежурит консьерж. - 4 скоростных лифта (грузовые и пассажирские). - Паркинг подземный и во дворе с видеонаблюдением и шлагбаумом. - Тсж (низкие коммунальные платежи). Соседи-респектабельные люди.

Инфраструктура и коммуникации. Коммуналка зимой-14.000, летом-8.000. Район имеет развитую инфраструктуру, это же центр! Остановка рядом с домом! В пешей доступности ул. Ленина, ул. Шеронова, школы 10,12,30, детский сад 5, 71, 209, поликлиника, спортивная школа Олимпия, Спар, парк Хабаровский Дендрарий, площадь Блюхера, Уссурийский бульвар, театр Триада, банки, всевозможные торговые лавки, салоны красоты, стоматологии, кафе, рестораны и

другие блага цивилизации. Непосредственно в доме находится клуб робототехники и программирования. О преимуществах этой квартиры можно говорить бесконечно! Заинтересовались? Звоните, записывайтесь на просмотр! Рада буду все Вам показать и рассказать!





Move.ru - вся недвижимость России