

Создано: 16.06.2025 в 06:20

Обновлено: 25.10.2025 в 02:41

**Хабаровский край, Хабаровск,
Комсомольская улица, 62**

28 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Комсомольская улица, 62

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

137 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

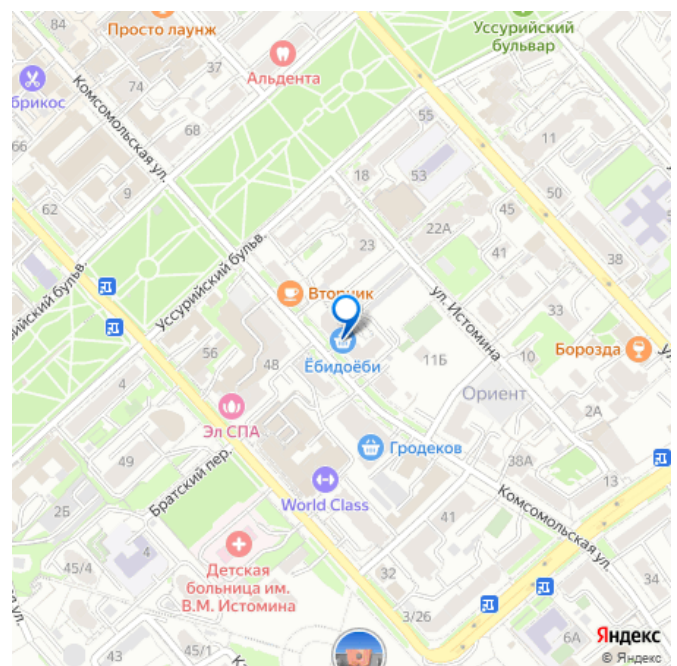
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281374772>

**Александра Николаенко, Самолет
Плюс**

79142109724

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107416752 Двухуровневая видовая квартира в центре города, 137 кв.м с видом на Амур Основные характеристики: • Площадь: 137 кв.м • Этажность: двухуровневая • Комнаты: 4 комнаты • Кухня: отдельная, кухня Atlas Lux из натурального шпона • Санузлы: 2 • Лоджии: 2 • Гардеробная: есть Ремонт и отделка: • Выполнен из дорогих качественных материалов • Декоративная штукатурка • Керамогранит производства Испании • Натуральный паркет • Итальянская мебель в едином стиле по дизайнерскому проекту • Современный дизайнерский ремонт, легко адаптируемый под ваши предпочтения Техника и сантехника: • Встроенная техника: стиральная машина, посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник • Бойлер и кондиционер с продуманной системой кондиционирования (обеспечивает свежесть и облегчает уборку) • Сантехника производства Германии и Франции Дом и инфраструктура: • Год постройки: 2009 • Материал: кирпич с высокой степенью шумоизоляции • Охраняемая закрытая

стоянка для собственников (редкость для центра города) • Видеонаблюдение, ТСЖ • Детская и спортивные площадки Мебель и бытовая техника Расположение и транспорт:

- В 100 метрах — Уссурийский бульвар •

Пешая доступность до набережной Амура •

Рядом улицы: Истомина, Калинина, Шевченко, Дзержинского, Шеронова, Гайдара, Дикопольцева, Петра Комарова, Амурский бульвар, Ленина Инфраструктура поблизости:

- Магазины: ПИР, НК (в ЖК Гродеков), Берёзки • Аптеки • Детские сады
- Школы: частная школа «Алые Паруса», школа 30, начальная школа «Открытие» •
- Бизнес Центр «Дальрео» • Фитнес комплекс «World Class» • Кинотеатр Hollywood

Дополнительная информация:

- Один собственник • Без обременений • Документы готовы к сделке



