

Создано: 02.10.2025 в 04:02

Обновлено: 03.10.2025 в 03:53

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285394608>

Сергей Степанович Стральский, Этажи
Хабаровск

79141907483

Хабаровский край, Хабаровск, улица
Тургенева, 48

55 000 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тургенева, 48

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Тургенева переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

192 м²

Площадь кухни

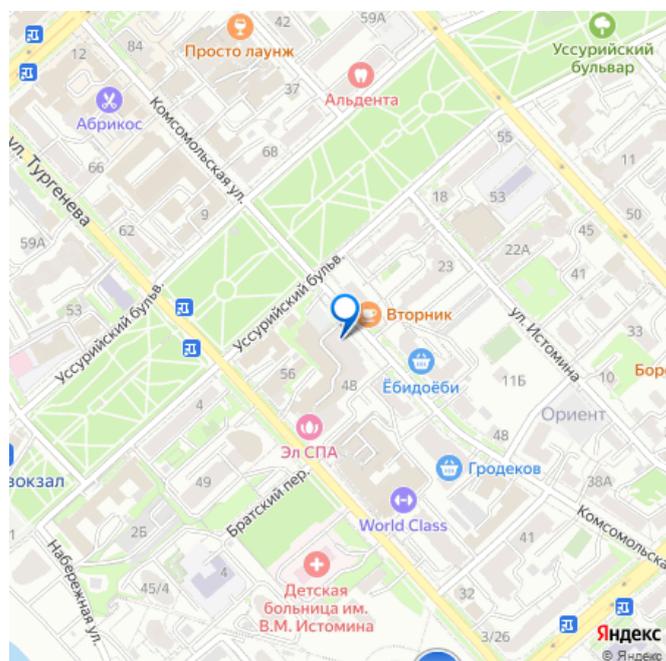
39.4 м²

Общая площадь

236.74 м²

Этаж

21/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается эксклюзивная квартира премиум-класса площадью 236 м² в жилом комплексе «Культура», расположенном в центре города на пересечении ключевых улиц - Тургенева и Комсомольской. Объект отличается уникальной планировкой, включающей просторную кухню-гостиную, две большие спальни с видовыми лоджиями, гардеробными и туалетными зонами, а также собственную сауну хаммам с видом на центр города. На уровне отделки и оснащения выполнен дизайнерский ремонт с использованием только европейской материалов, мебели и бытовой техники; для обеспечения автономности в отоплении и бесперебойного горячего водоснабжения установлен котел, а также умный теплый пол и система фильтрации-нагрева уличного воздуха Бризер. Панорамное остекление на высоком этаже открывает впечатляющие виды на историческую часть Хабаровска, реку Амур, Утёс и соборы, а две большие лоджии предоставляют возможности для организации самых смелых ваших идей, например лаунж-зоны или библиотеки. Дом

расположен в престижной исторической части города и делового квартала Хабаровска, относится к современным проектам с применением «зеленых» стандартов: во дворе без машин используются солнечные батареи и системы очистки воды. Инфраструктура комплекса включает зону отдыха на крыше, а на первом этаже оборудованы санузлы, комнаты для детей, а также ухода за домашними животными. Это предложение сочетает эксклюзивность, приватность, высокий уровень комфорта и выгодное расположение в престижном районе. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, обременений нет, один собственник, документы готовы к проведению сделки. Код пользователя: 143513 Номер в базе: 9963655



