

Создано: 31.03.2025 в 14:06

Обновлено: 03.10.2025 в 07:49

Александр Вадимович, Жилфонд
Хабаровск

79147706870

**Хабаровский край, Хабаровск,
Молдавский переулок, 4**

5 400 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Молдавский переулок, 4

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[Молдавский переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

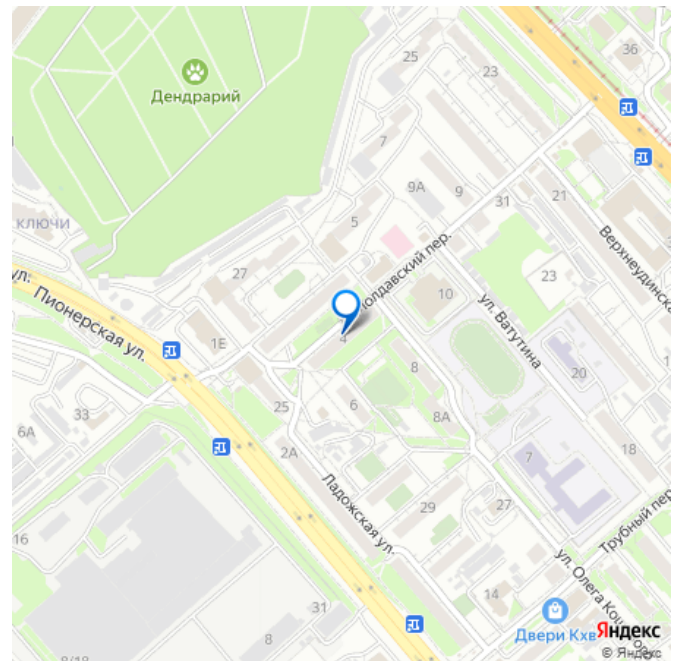
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся отличная 3-комнатная квартира возле ТРЦ Brosko Mall, рядом с центром города! В квартире удобная смежно-изолированная планировка: комната 1 (15.9 м2), комната 2 (7.9 м2), комната 3 (7,6 м2), коридор (5.8 м2), санузел (1.6 м2), ванная (2 м2), кухня (5.5 м2), балкон (4 м2). В квартире сделан косметический ремонт, можно заехать и жить. Сама квартира расположена на 3 этаже 5 этажного дома. Соседи тихие и спокойные. Дом находится под управлением УК Умный дом, УК обеспечивает стабильно чистые двор и подъезд, по периметру дома установлены камеры видеонаблюдения (с приложения можно следить за тем, что происходит вокруг территории дома). Во дворе парковочные места, детская площадка. Этот объект можно рассматривать как для личного проживания, так и на перспективу для сдачи в аренду. Район насыщен различными объектами социальной инфраструктуры, всё нужное рядом. В шаговой доступности находятся: ТРЦ Brosko mall, магазины, кафе, ПВЗ (ozon, wb), аптеки, парк Дендрарий, банки и пр. Удобная транспортная доступность с другими районами города. До остановки 5 минут пешком. Преимуществами квартиры

являются так же: + Отсутствие долгов, обременений, арестов и пр. + Готовые для продажи документы. + 2 взрослых собственника. + Подходит любая форма расчёта. + Более 10 лет в собственности. Не упустите свой шанс приобрести прекрасную квартиру по хорошей стоимости! Звоните прямо сейчас и узнавайте более подробную информацию и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами! Агентство берет на себя полное сопровождение и гарантирует юридическую и финансовую чистоту сделки! Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003027102952



