

🕒 Создано: 10.06.2025 в 11:52

Обновлено: 22.09.2025 в 11:11

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Постышева, 23**

5 650 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Постышева, 23

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Постышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

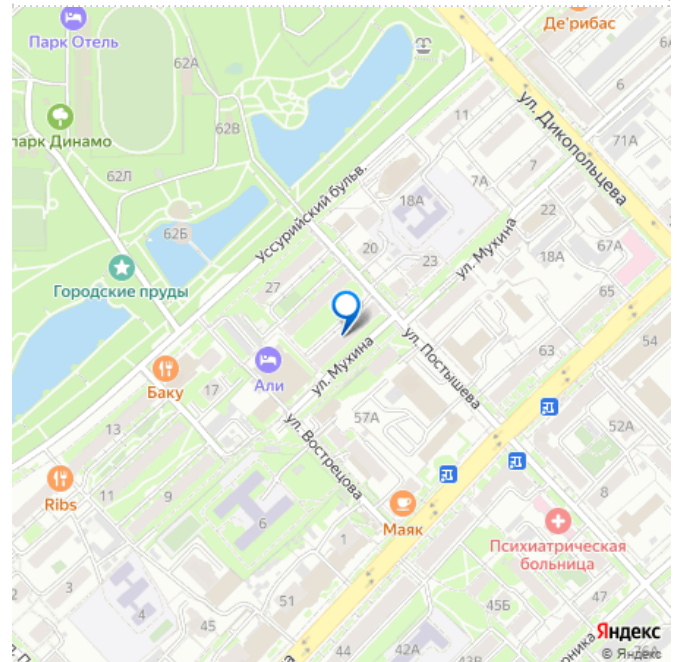
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Преимущества: цена, расположение дома, городские пруды, социальная инфраструктура, наличие остановок рядом, освобождена, передача ключей в день регистрации! КВАРТИРА • Ухоженная, чистая, светлая и теплая квартира с положительной аурой; • Квартира меблирована, готова для заселения, застекленный балкон; • Установлены все приборы учета, все в рабочем состоянии; • Квартира подходит для всех видов расчетов, так же под ДВ ипотеку для вынужденных переселенцев из Украины с 2016. О ДОМЕ • Дом расположен в центре города, между улицами Ленина, Дикопольцева и Уссурийским бульваром (Городские пруды); • Большой плюс для жильцов пользующиеся городским транспортом, особенно зимой. До ближайших автобусных остановок 2-4 минут ходьбы; • Все объекты социальной важности в пешей доступности, в радиусе 300 метров; • Подъезд в отличном состоянии, отремонтированный и всегда чистый; • Взрослые, чистоплотные и мирные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА • Лучшие учебные

заведения города (по преподавательскому составу и техническому оснащению: МБОУ СОШ 12, 32); • Детский сад 191 прямо на против дома, а так же 29 и 184; • Городская поликлиника N3, детская городская поликлиника N1; • Рядом находятся остановки маршрутов 1,56,83,88,180, 89,75; • В шаговой доступности много магазинов: Пеликан, Раз Два и др., аптеки, работающие 24/7; • Спортивные, клубы, также вблизи находятся Макси Молл, Самбери, Городской дворец культуры, Энерго Плаза, Платинум-Арена, Пруды, Парк Динамо, площадь Блюхера. Юр. заключение в наличии!

