

🕒 Создано: 31.08.2025 в 14:25

Обновлено: 30.09.2025 в 14:59

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284578162>

Собственник

79841704815

**Хабаровский край, Вяземский район,
Вяземский, улица Казачья, 20**

3 800 000 ₽

Хабаровский край, Вяземский район, Вяземский, улица
Казачья, 20

Улица

[улица Казачья](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

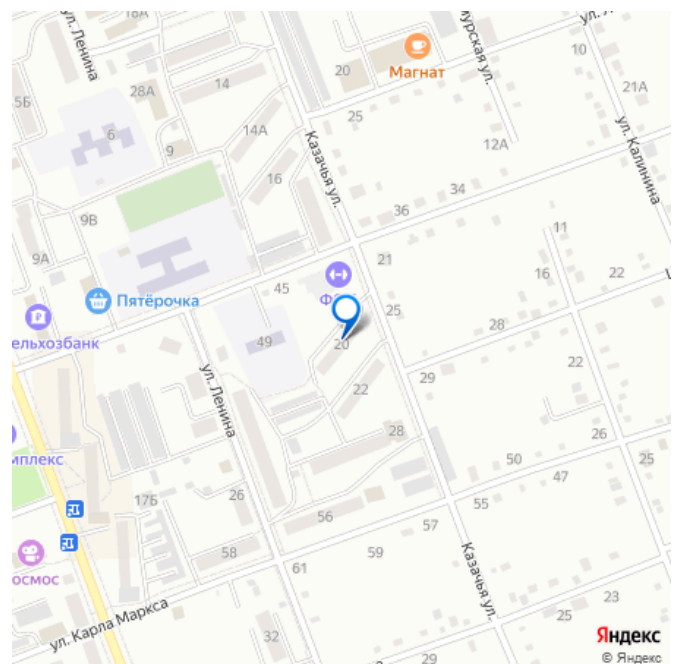
5.6 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Зкомнатная квартира, 50,3 м² — Вяземский, 1,5 часа езды от Хабаровска Город Вяземский - районный центр с хорошей транспортной доступностью, всего 1,5 часа езды до Хабаровска по трассе и ж/д. Дом кирпичный, построен в 1973 году на совесть- зимой тёплый, стены добротные. Проведён капитальный ремонт: заменены водопроводные и канализационные трубы в подъезде установлено антивандальное освещение работает домофон установлены камеры наблюдения на доме и в подъезде Квартира в тихом, зелёном районе.Рядом: детский сад, хорошая школа, современный спорткомплекс с бассейном.Магазины в шаговой доступности Свежий воздух, много зелени. Квартира на 2 этаже пятиэтажки..Окна во двор. Просторная лоджия 61 , застеклена (остекление старого типа). Пластиковые окна в кухне и гостиной, балконная дверь тоже заменена. Стены оклеены обоями, Что можно улучшить: Квартира отлично подходит под перепланировку только одна несущая стена, можно увеличить кухню, объединить санузел, перестроить пространство под себя. В квартире есть две вместительные ниши с антресолями. Почему стоит рассмотреть: Один собственник, квартира без

обременений, чистая продажа. Можно в ипотеку. Кирпичный тёплый дом. Удобное расположение: всё рядом, до Хабаровска рукой подать. Возможность создать комфортный интерьер с нуля, без переделки чужого ремонта. Пишите или звоните — расскажу подробнее, покажу квартиру по договорённости. Торг уместен.



