

🕒 Создано: 03.09.2025 в 04:49

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 19:23

Хабаровский край, Амурск, Октябрьский проспект, 20

1 600 000 ₺

Хабаровский край, Амурск, Октябрьский проспект, 20

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

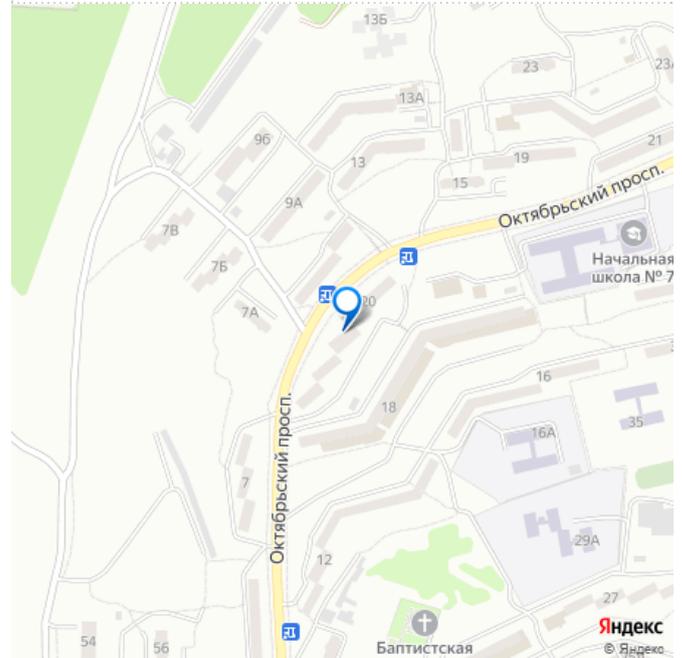
балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



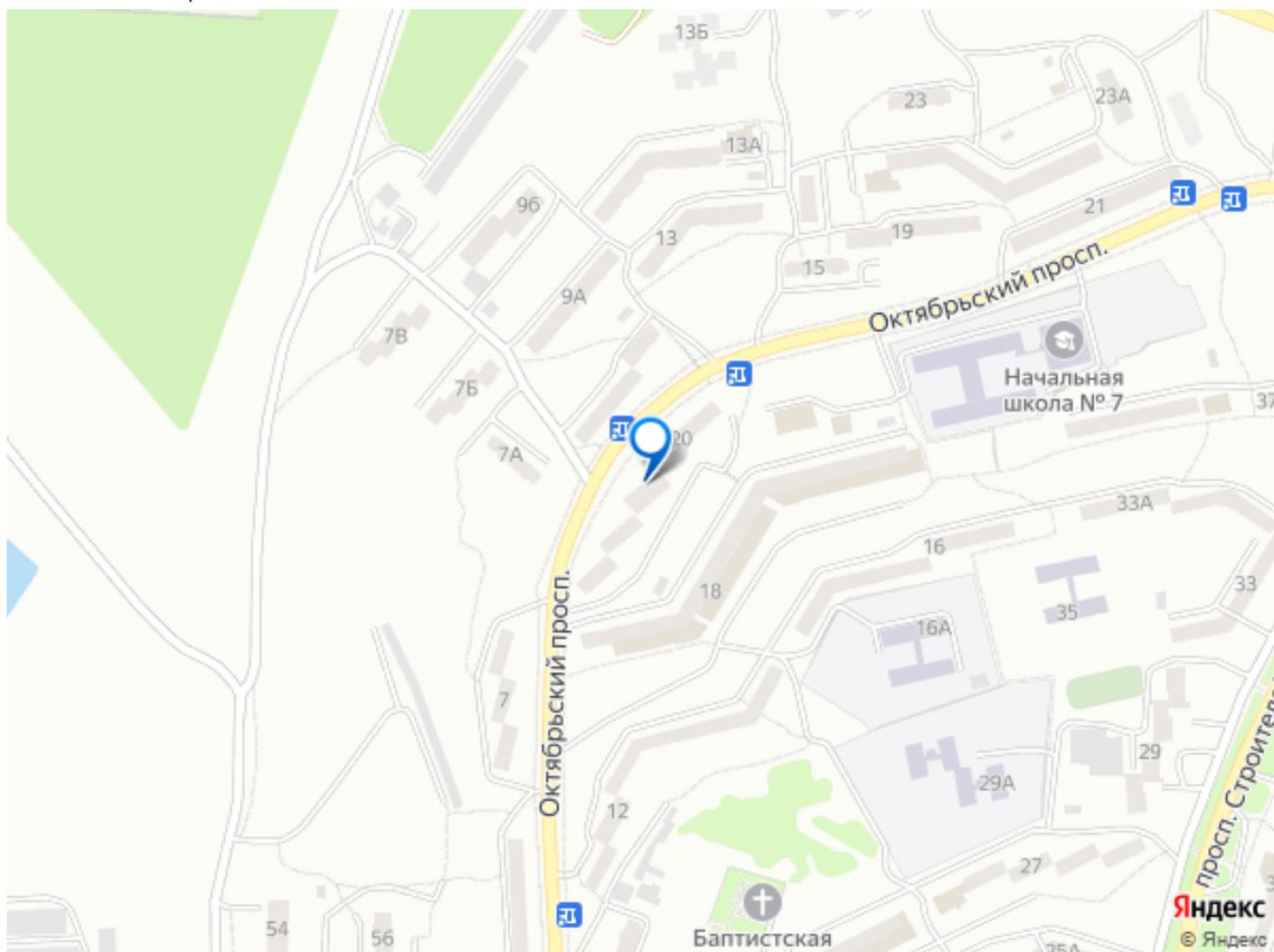
возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного дома предлагается под чистовую отделку — идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер по своему вкусу. Помещение подготовлено к ремонту: демонтированы старые покрытия, стены очищены от обоев, электрическая разводка в рабочем состоянии. Сантехника требует замены, что позволяет сразу установить современные решения. Общая площадь квартиры — 50,7 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи.

Планировка классическая: 2 комнаты смежные, одна изолированная, кухня 7 кв. м, отдельный санузел. Дом расположен в спокойном, хорошо развитом районе с проверенной годами инфраструктурой. В пешей доступности (37 минут) находятся две школы, детские сады, аптека, супермаркеты. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, откуда можно доехать до центра города за 15 минут. Двор благоустроен: детская площадка, парковочные карманы. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезды чистые, соседи — добропорядочные. По договоренности возможна передача бытовой техники (холодильник, электроплита, телевизор) в рабочем состоянии. Квартира продается с чистой юридической историей, готовность к сделке — с 11 октября 2025 года. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря удачному расположению и потенциалу роста стоимости

недвижимости в этом районе. Приглашаем на просмотр покупателей, договоримся на удобное для вас время. Код пользователя: 181073 Номер в базе: 9568971



Move.ru - вся недвижимость России