

🕒 Создано: 23.04.2025 в 08:57

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 18:17

**Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Гамарника, 22**

**4 600 000 ₽**

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Гамарника, 22

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[улица Гамарника](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

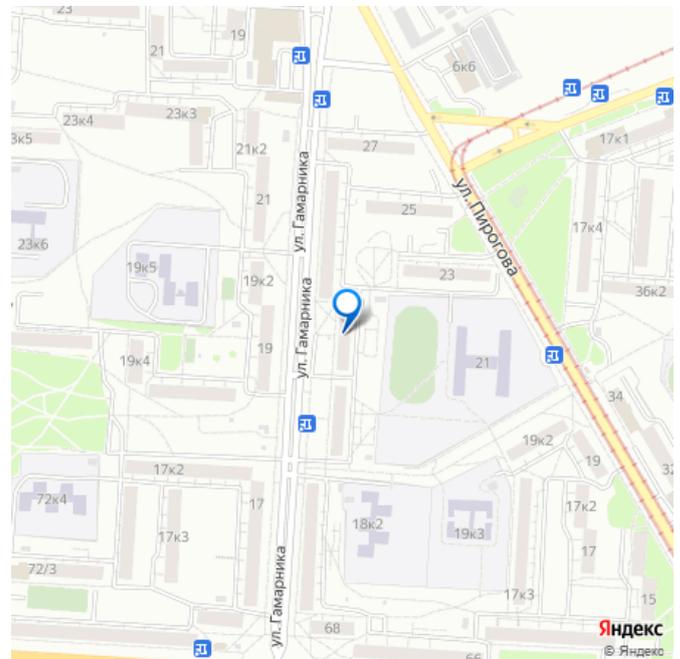
Тип балкона

балкон

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285207381>

**Валерия Аркадьевна Еременко, Этажи**  
**Комсомольск-на-Амуре**  
**79144003730**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Внимание!!! Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира на самом востребованном четвертом этаже в кирпичном доме, расположенная по адресу: ул. Гамарника, 22, в которой выполнена европланировка. Как известно кирпичные дома обладают хорошей звуко- и теплоизоляцией, зимой такие дома сохраняют тепло, а летом защищают от зноя. Во дворе дома находится лицей 1, рядом два детских сада 120 и 121 с приоритетным осуществлением деятельности по познавательноречевому развитию детей, также рядом школа 6, лицей 23 детсад 11, Физкультурно-оздоровительный комплекс ДССХК, есть хорошие места досуга для взрослых, магазины «Пятёрочка», «Тысяча мелочей», «Хоту-Ас», две аптеки, зоомагазины, парикмахерские и др., остановка в шаговой доступности с отличной транспортной развязкой. В квартире произведена перепланировка, как результат шикарная и просторная трехкомнатная квартира. Комнаты отдельные, стены и потолки обшиты ГВЛ, проводка во всей квартире заменена на медную, заменены

радиаторы, подсветка во всей квартире. Окна пластиковые, выход на балкон - французское окно. В квартире установлена новая входная дверь. Установлены все счетчики, фильтр для воды, кондиционер. Изюминкой квартиры является шикарная и вместительная гардеробная-невидимка. В самой квартире выполнен индивидуальный дизайнерский ремонт в современных тонах. Атмосфера очень уютная, светлая и тёплая! Заметно, что вложили душу! Просторный совмещенный санузел с отделкой кафелем!!! Очень важно, переступая порог квартиры, ощутить атмосферу и «примерить» пространство дома на себя. Такую квартиру лучше увидеть, чем читать описание про нее. Код пользователя: 74800 Номер в базе: 6887895

