

🕒 Создано: 19.06.2025 в 13:21

Обновлено: 21.10.2025 в 03:25

**Хабаровский край, Хабаровск, Амурский
бульвар, 38**

7 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Амурский бульвар, 38

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[бульвар Амурский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

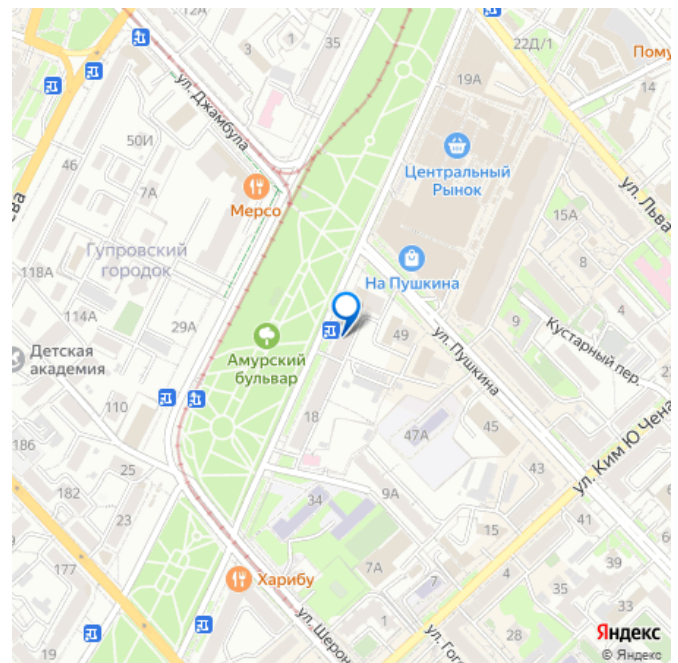
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281529752>

**Анастасия Александровна Стреха,
Этажи Хабаровск**

79141907513

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уникальная 3-комнатная квартира на 5 этаже уютного 5-этажного кирпичного дома по адресу: ул. Амурский бульвар, 38. Эта квартира общей площадью 52.6 кв.м. станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи! В квартире вы найдете просторный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе и свежим воздухом.

Пластиковые окна обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло, а натяжные и подвесные потолки добавляют современный стиль и уют. Санузел совмещенный, что делает его удобным в использовании.

Важным преимуществом является наличие всех необходимых предметов для комфортного проживания: кухонный гарнитур, плита, шкаф-купе и мягкая мебель остаются для вас. Вам не придется тратить время и деньги на обустройство — просто заезжайте и живите! Территория дома ухоженная и безопасная, с детской площадкой и удобными местами для парковки. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся Центральный рынок, ТЦ «На Пушкина», детская поликлиника, детский сад 145, Музыкальный театр и множество магазинов и кафе. Автобусная остановка

расположена прямо рядом с домом, что делает передвижение по городу максимально удобным. А для любителей прогулок под окнами вас ждет чудесная аллея, которая в одну сторону ведет к ж.д. вокзалу, а в другую к набережной. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Доступна покупка по ставке от 13,5%, звоните, проведем консультацию. Код пользователя: 116403
Номер в базе: 8616605



