

Создано: 17.05.2025 в 10:02

Обновлено: 25.10.2025 в 06:01

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Бондаря, 17**

4 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Бондаря, 17

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Бондаря](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

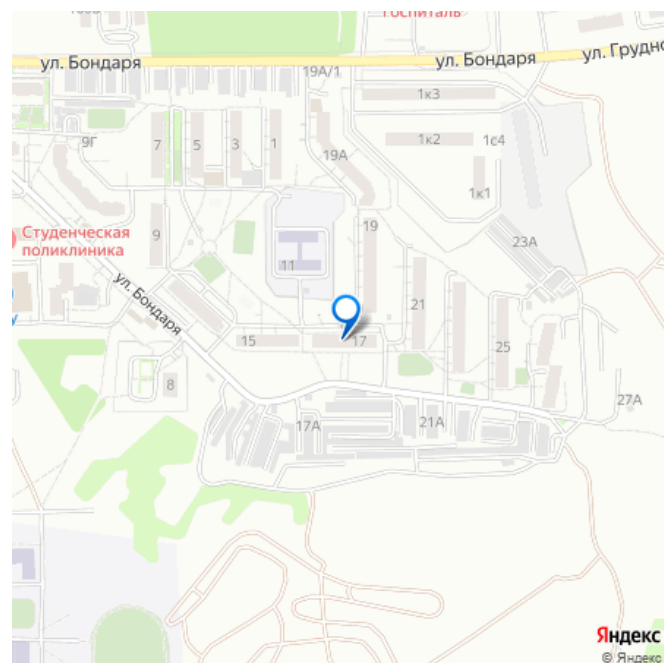
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/92797839>
83

**Екатерина Александровна, Жилфонд
Хабаровск**

79141704619

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

парковка

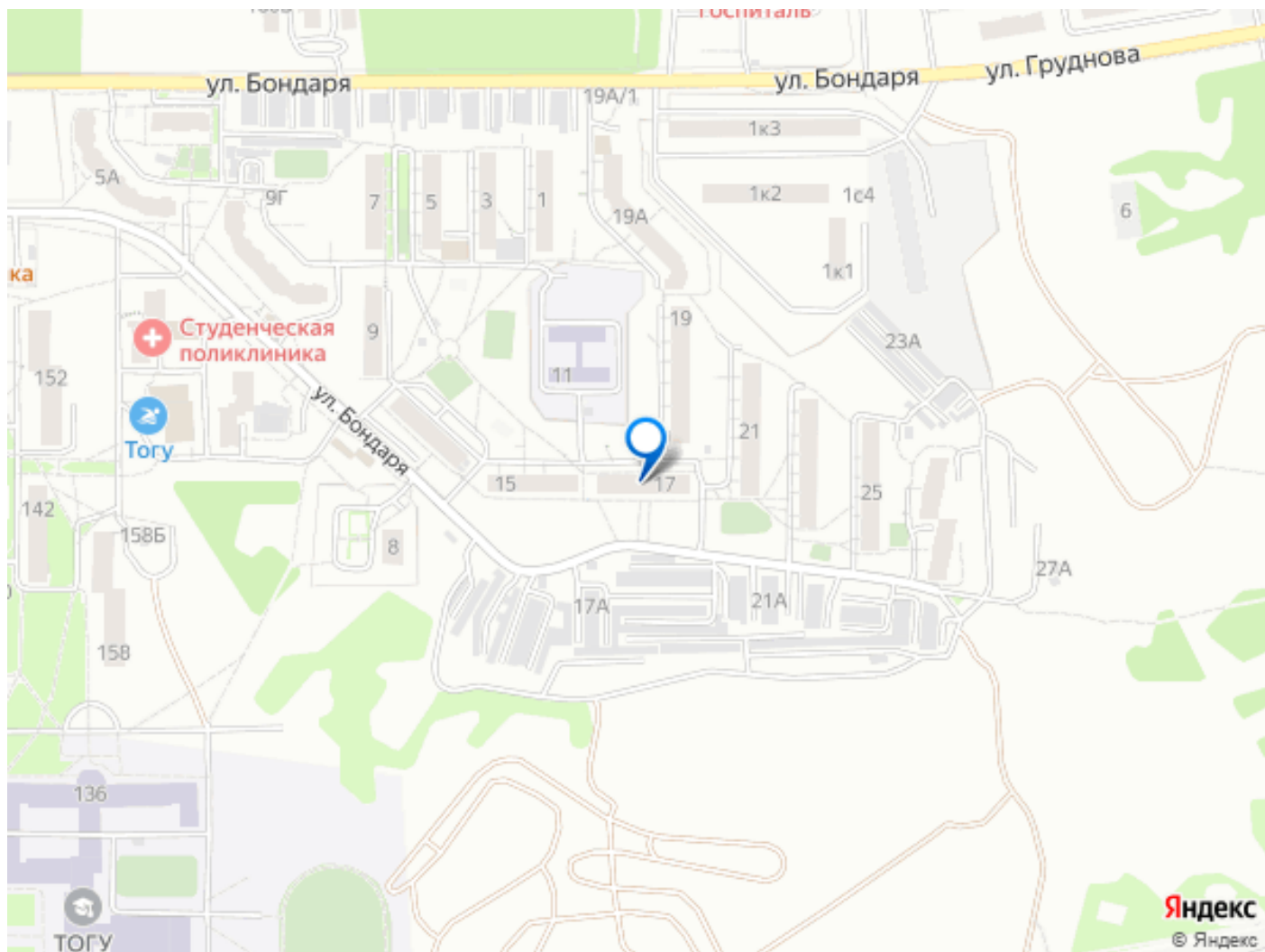
Описание

Ваша квартира с удобной планировкой в экологически чистом районе предлагается к продаже уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в краснофлотском районе на улице бондаря. она находится на пятом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает тишину и минимальный уровень шума с улицы, а также отсутствие соседей сверху. дом построен в 1965 году, что свидетельствует о его надежности и долговечности. общая площадь квартиры составляет 53,9 кв.м., что делает её просторной и комфортной для семьи. все комнаты изолированные, окна выходят на обе стороны дома, создавая приятную естественную вентиляцию и хорошее освещение. с одной стороны открывается вид на двор и детский сад, с другой на зелёную зону и автокооператив, где удобно приобрести гараж или оставить автомобиль недалеко от дома. возле дома так же имеется достаточно места для парковки автомобиля. квартира не угловая, благодаря чему зимой в ней всегда тепло и уютно. есть застеклённый балкон, который можно использовать как дополнительное место для хранения или для отдыха. планировка предусматривает вход в ванную комнату через кухню, однако при желании её можно объединить или перенести для повышения комфорта. в

квартире есть потенциал для перепланировки под ваши индивидуальные предпочтения. район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены детский сад, школа, магазины, водный физкультурно-оздоровительный комплекс, техникумы и колледжи всё в шаговой доступности для удобной жизни. квартира требует ремонта, что дает возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать жилье по своему вкусу. эта квартира отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье или рассматривает квартиру для инвестиций в развитом районе с хорошими перспективами. возможен обмен на двухкомнатную квартиру рядом со средней общеобразовательной школой 44. звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003027103381







Move.ru - вся недвижимость России