

🕒 Создано: 01.09.2025 в 10:28

Обновлено: 21.10.2025 в 06:37

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284610992>

Лариса Суркова, DSD GROUP
79142109806

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Ленина, 28**

8 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ленина, 28

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

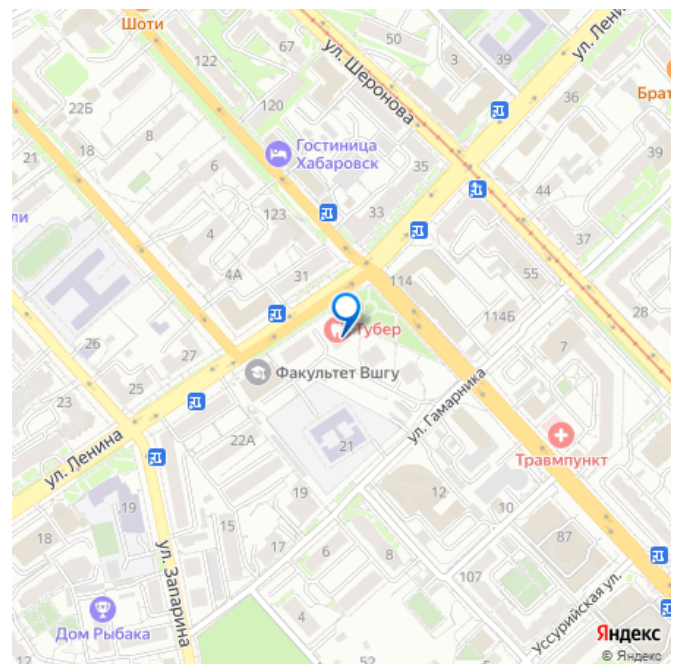
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме в самом сердце Хабаровска! Эта теплая и светлая квартира станет идеальным местом для вашей семьи. Вы получаете не только комфортное жилье, но и возможность сразу же наслаждаться жизнью, так как квартира находится в готовом для жизни состоянии- продается с мебелью и техникой, чистая и ухоженная, можно заехать и жить. Общей площадью почти 55 м2 : комнаты(16.5+10.7+9.1)и просторная кухня (8.2 м2), с/узлы раздельные, установлены пластиковые окна, балкон застеклен, все коммуникации поменяны. Расположение квартиры просто великолепно: в шаговой доступности находятся 30-я школа, художественная школа, детские сады 71 и 167 и развивающие центры, торговые центры, банки, а также живописный Уссурийский и Амурский бульвары, площадь Славы и набережную реки Амур, кафе, рестораны, где можно прекрасно проводить время, что делает её идеальной для семей с детьми. Рядом находятся улицы: Ленина, Комсомольская, Калинина, Истомина, Фрунзе,

Дзержинского. Удобные транспортные развязки и остановки общественного транспорта обеспечат вам легкий доступ ко всем уголкам города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Быстрый выход на сделку, отсутствие обременений и долгов — это ваш шанс на комфортную жизнь в центре города. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Приглашаем Вас оценить все преимущества и достоинства этой квартиры своими глазами. Более подробную информацию можно узнать по телефону, звоните и записывайтесь на просмотр. Рассмотрим все возможные формы расчёта: ипотеку, сертификаты, военную ипотеку, маткапитал. 000156



