

🕒 Создано: 22.11.2024 в 03:37

Обновлено: 18.09.2025 в 03:22

<https://habarovsk.move.ru/objects/9266937853>

Татьяна Туркова, Новая недвижимость
79141605909

**Хабаровский край, Хабаровск,
Трехгорная улица, 65А**

6 300 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Трехгорная улица, 65А

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Трехгорная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

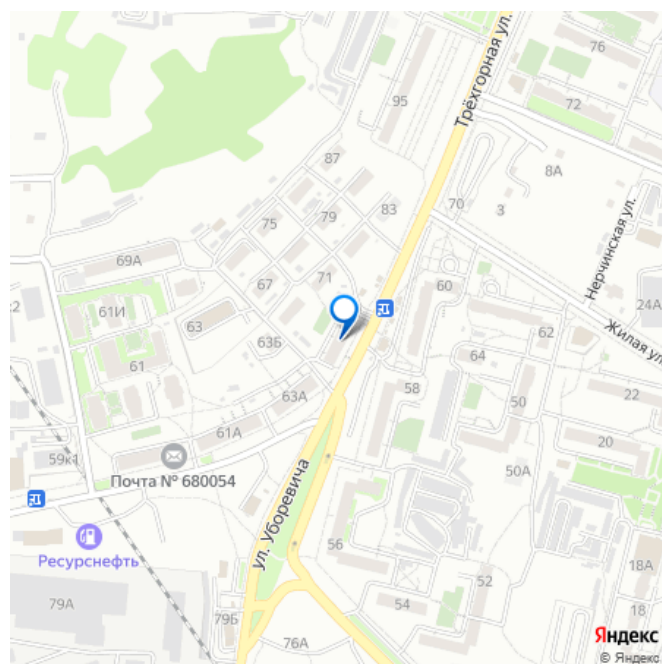
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

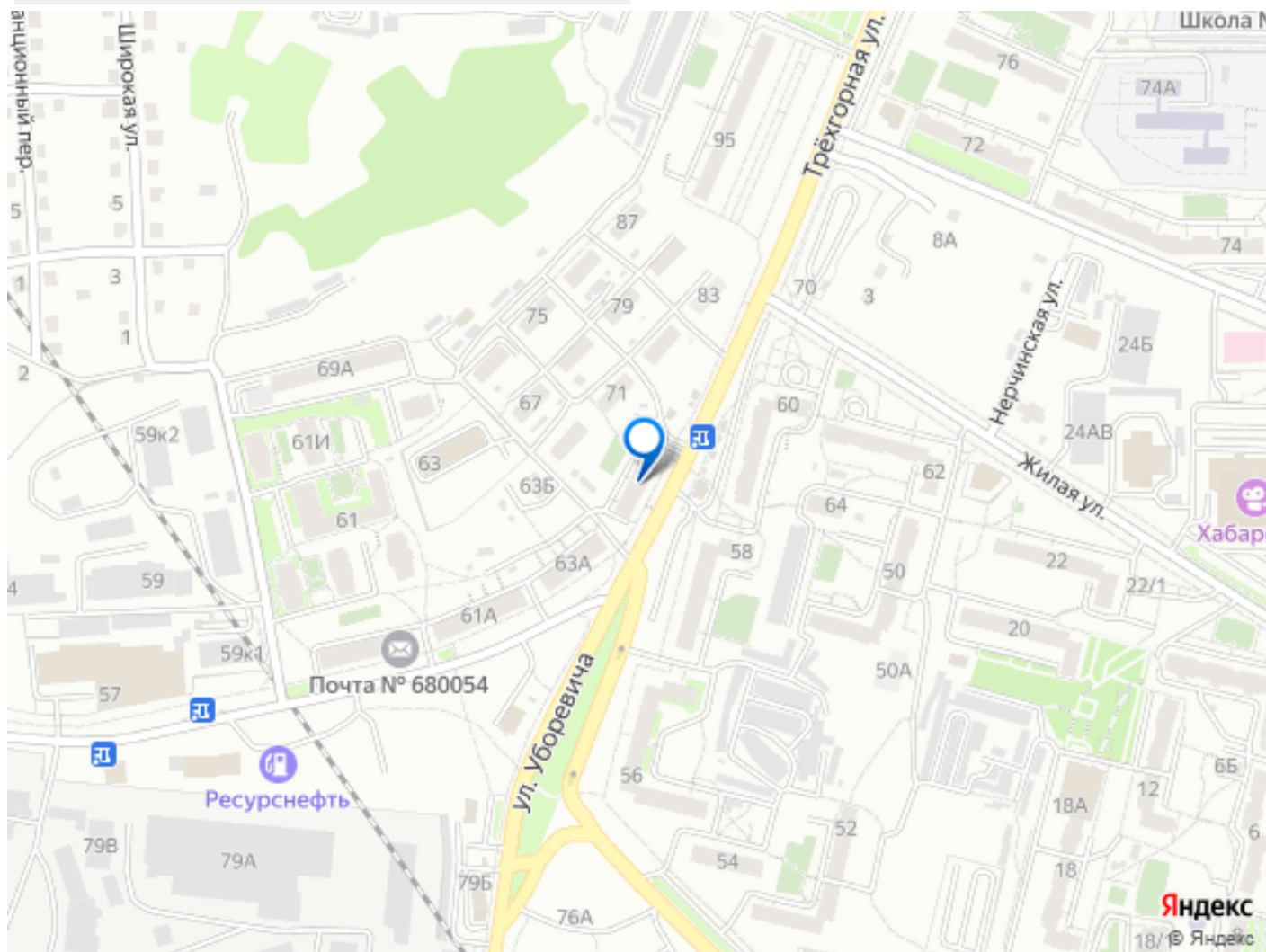
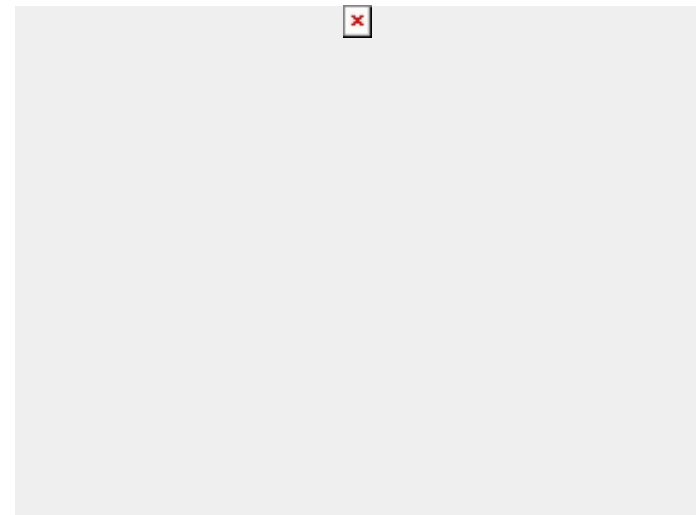
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом стоит вплотную к остановке автобусов, на которой сходится несколько маршрутов (11, 49, 15, 16 плюс газели, можно уехать без пересадок практически куда угодно). Второй этаж, не высоко без лифта и нет проблем с подвалом. Дом кирпичный, очень теплый зимой (есть возможность перекрыть батареи). Хорошие соседи. Выполнен капитальный ремонт, заново возведены внутренние стены, уложен пол, заменены окна, заменены все коммуникации (и сантехника и электрика), перепланировка (узаконена, сделана кухня-гостинная). В квартире остается вся мебель (большая двуспальная кровать с откидным механизмом и коробом, шкаф-купе, диван с отоманкой, детская двухъярусная кровать, спортивный комплекс для детей, детский шкаф и стол с регулировкой, кухонный гарнитур) и бытовая техника (инверторный кондиционер, большой телевизор, бойлер на 50 литров, стиральная машина, посудомоечная машина, мелкая бытовая техника: пылесос, кофеварка и т.п.), холодильник, почти вся техника LG). Балкон застеклен. Рядом кинотеатр «Хабаровск» с боулингом, детским городком и кафе. Недалеко парк Северный, технический университет. Рядом с домом, на автобусной

остановке несколько магазинов, в которых
есть и продукты и хозяйственные товары, в
пешей доступности несколько супермаркетов





Move.ru - вся недвижимость России