

Создано: 27.09.2024 в 06:31

Обновлено: 01.10.2025 в 10:35

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Калараша, 11**

5 750 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Калараша, 11

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Калараша](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

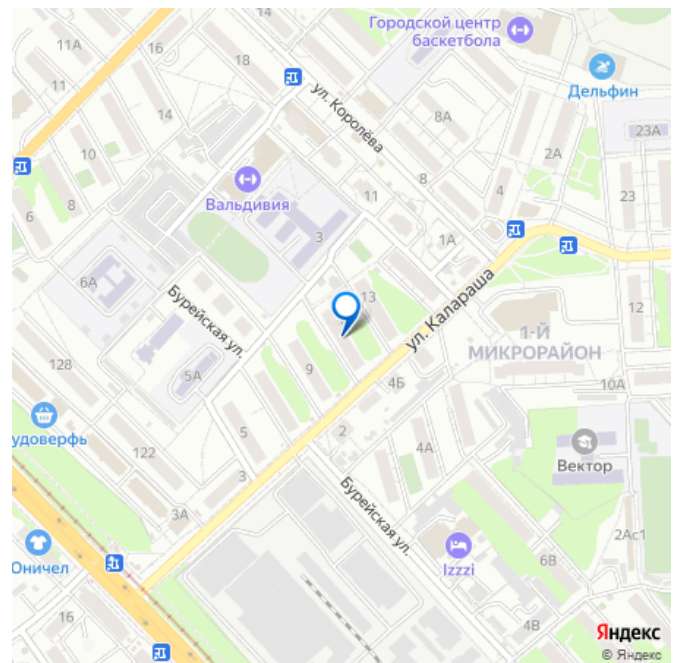
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284610650>

**Юлия Петренко, Полезные Люди Союз
Риэлторов**

79142110930

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

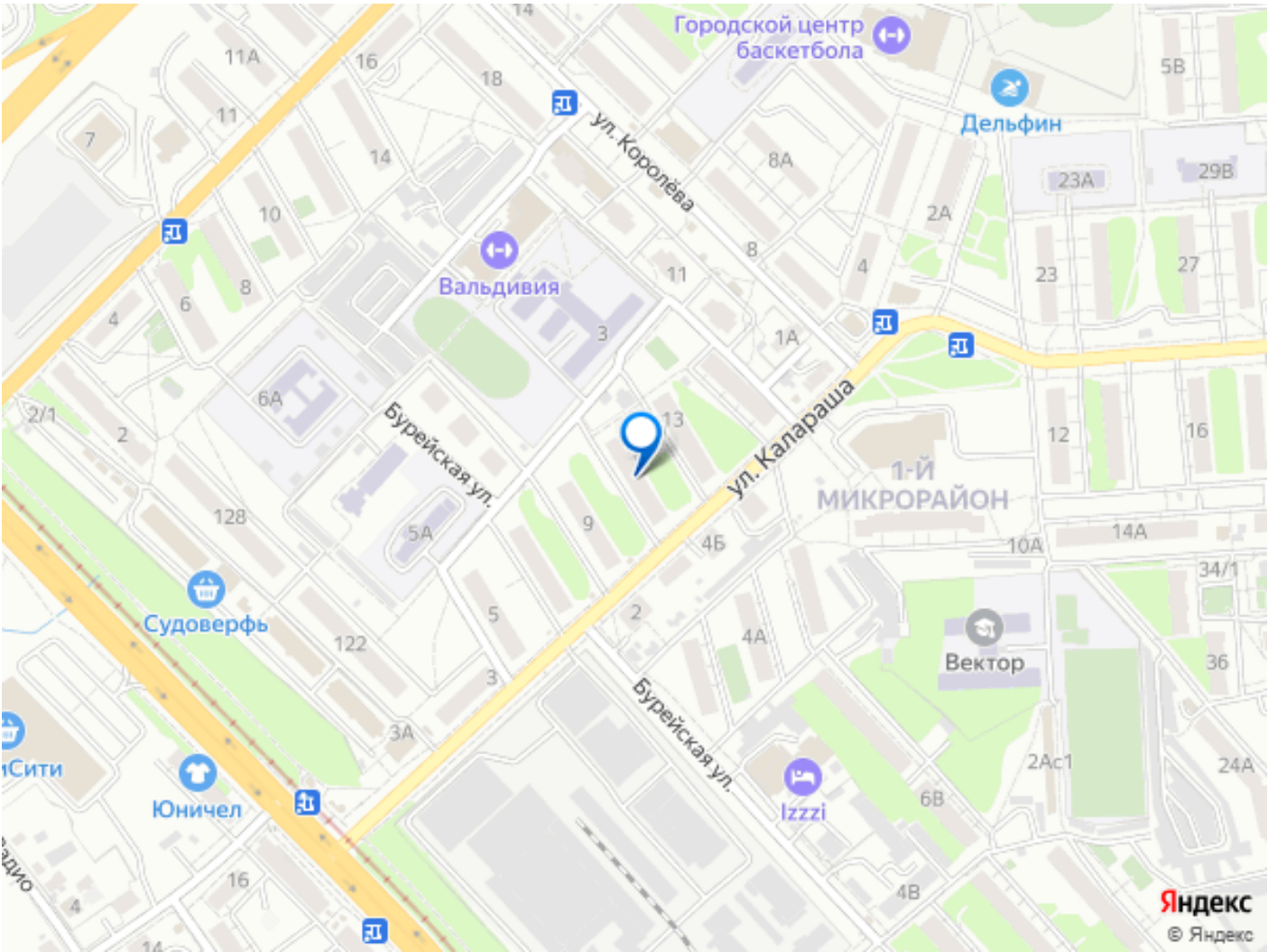
возможна ипотека

Описание

Продается 3-ком квартира в одном из самых востребованных районов города - Первый микрорайон. Ориентиры улицы: Калараша, Юности, Королёва, пр-т 60-летия Октября, Краснореченская, Радищева, Космическая). Удобная инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание, в шаговой доступности множество магазинов, рынок Судоверфь, ТЦ РЕМИ, бассейн Дельфин, детские сады: 23, 187; школа: Гимназия 1, Лицей «Вектор», Стадион «Юность», начальная школа «Первые шаги. Развита транспортная доступность: Автобус (29к, 40), Маршрутное такси (83, 85). Остановки общественного транспорта: «Калараша» и «Институт культуры». До центра города ок 7 мин на авто. КВАРТИРА: теплая, не угловая. В квартире сделан капитальный ремонт, заменена эл. проводка, сантехника, окна ПВХ. Балкон с остеклением. Общая площадь квартиры: 56,3 кв м, кухня, объединенная с комнатой 16,5 кв м, спальня по 11,6 и 17,1 кв м, сан узел объединен. Квартира укомплектована мебелью и техникой (стиральная машина

автомат, кондиционер, телевизоры)- все
остается новым владельцам. Дом
обслуживает ТСЖ. Организована охрана
территории. Долгов, обременения нет.
Подходит любая форма расчета. В
собственности более 5 лет. Готовы
рассмотреть обмен на 1 ком. квартиру Арт.
74324451





Move.ru - вся недвижимость России