

🕒 Создано: 10.09.2025 в 03:58

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 03:11

Василий Карavaев, Василий Карavaев
79841705690

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Калараша, 20**

6 000 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Калараша, 20

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Калараша](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

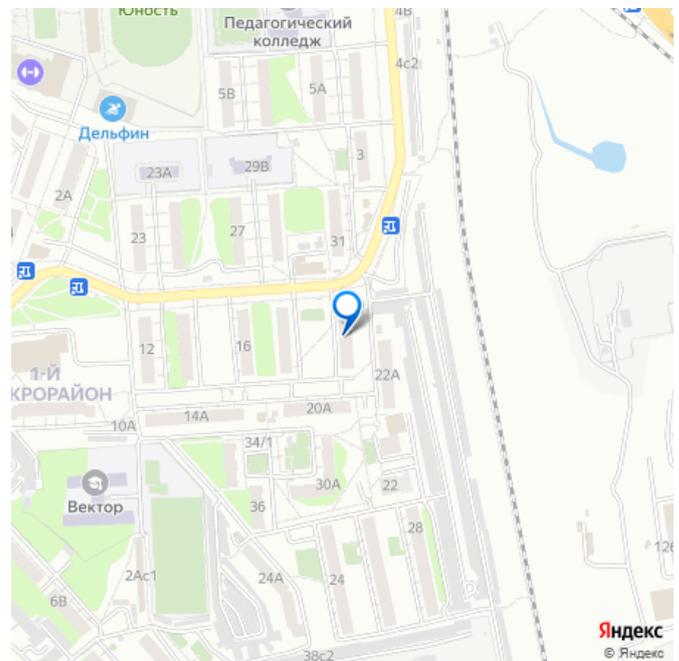
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная квартира в развитом районе Хабаровска! О квартире: Полностью заменённая электропроводка медные кабели, новая распределительная коробка, современные розетки и выключатели Новые полы новое основание, качественное напольное покрытие (ламинат/плитка) Свежий современный ремонт «для себя»(2023 год) идеальные стены, натяжные потолки, санузел в плитке Пластиковые окна шумоизоляция, сохранение тепла Утеплённый балкон дополнительное полезное пространство Преимущества: Просторные комнаты 2 отдельные, 1 комната проходная, удобная планировка Качественный ремонт можно заселяться сразу Встроенные шкафы экономия места Окна на Восток -летом прохладно и тихо Развитая инфраструктура рядом: Образование: - Школы «Первые шаги», Лицей «Вектор», Гимназия 1 в шаговой доступности. - Детский сад 156, 23,159 -5-7 мин пешком. Магазины и торговые центры: - Супермаркет «Реми», «Близкий», «Пятерочка» 3 мин пешком. - Торговый центр «Южный парк» 10

мин на автобусе. - Рынок «Судоверфь» 10 мин пешком. Транспорт: - Остановка «Улица Калараша» (маршруты 5, 12, 27) 2 мин от дома. - Остановка «Судоверфь» (маршруты автобуса 85,25,89,83п,29к.40, трамвай 1,2) - До центра города 15 мин на автобусе.
Медицина: - Поликлиника взрослая 16 7 мин пешком. - Детская поликлиника 17 (современная большая поликлиника) -10 мин на автобусе - Аптека «Фармакор»** (ул. Калараша, 18) 3 мин пешком. Отдых и спорт: - Бассейн «Дельфин» 5 мин пешком. - Школа воздушной гимнастики «Облака»- 7 мин пешком - Спортивная школа «Феникс»- 5 мин пешком - Спортивная школа «Олимпия» (гимнастика) 5 мин на транспорте.



