

Создано: 09.06.2025 в 17:15

Обновлено: 25.10.2025 в 18:24

**Хабаровский край, Николаевск-на-Амуре,
улица Наумова, 8**

1 700 000 ₽

Хабаровский край, Николаевск-на-Амуре, улица Наумова, 8

Улица

[улица Наумова](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284797157>

**Наталья Геннадьевна Горбуленко,
Этажи Комсомольск-на-Амуре
79143702303**

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

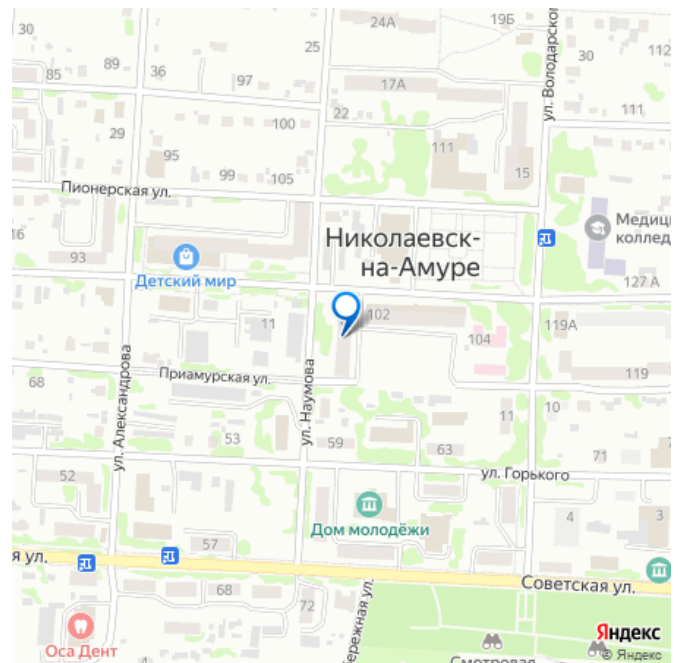
6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

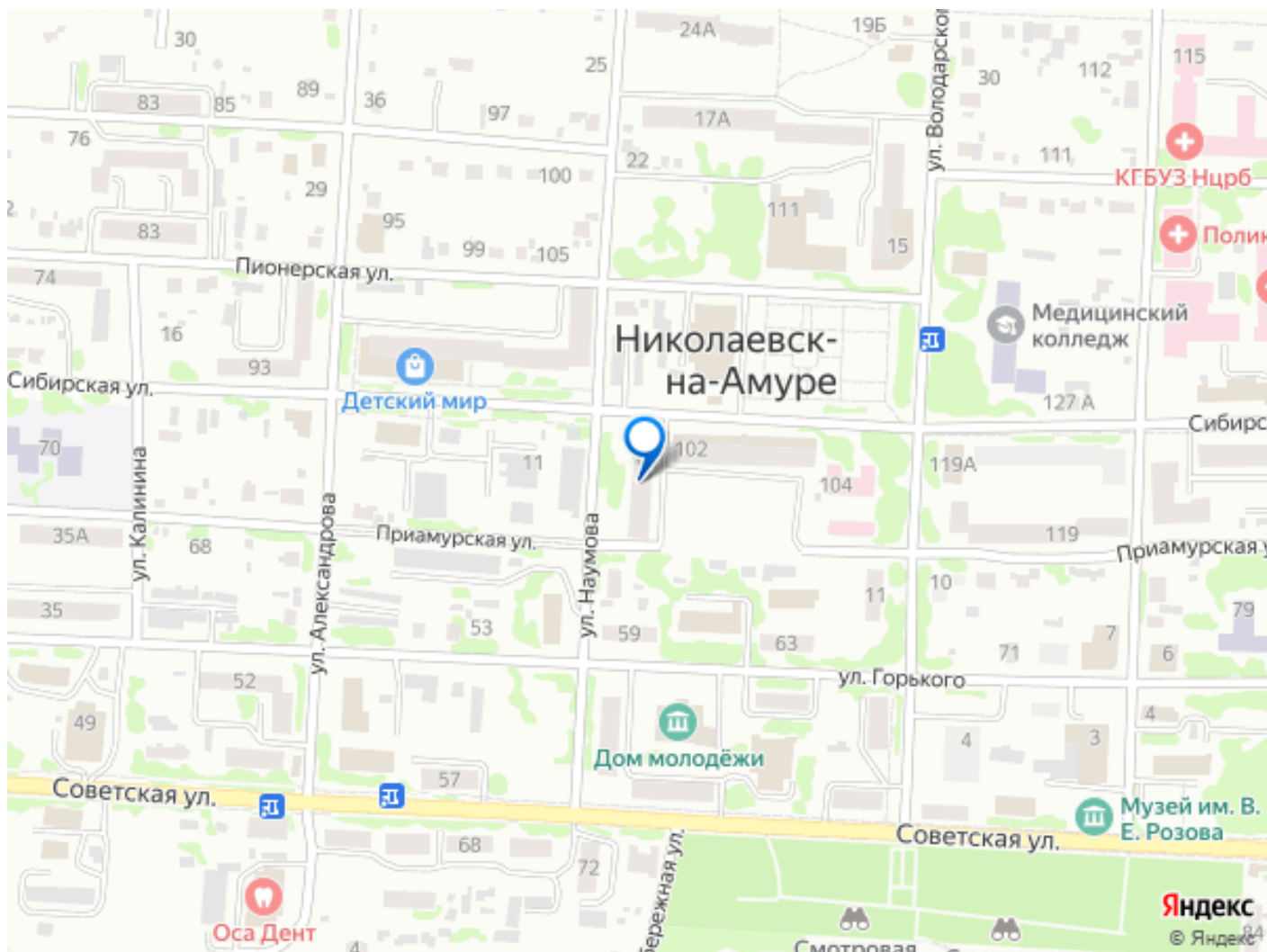
да

возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома по адресу Наумова, 8 расположена в шаговой доступности от центральной городской площади. Удобное расположение обеспечивает близость ключевых объектов инфраструктуры: в пешей доступности находятся Дом культуры, городская библиотека, продуктовые магазины, мебельная мастерская, благоустроенный сквер и набережная. В радиусе 10 минут ходьбы расположены две школы (1 и 2), детские сады «Золотой ключик» и «Белочка», отделение почты, стоматологическая клиника «Оса-Дент» и автозаправочная станция. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки: стены и потолки выровнены, в комнатах и коридоре поклеены обои, что позволяет завершить ремонт по индивидуальному проекту. Все коммуникации исправны, установлены пластиковые окна, современная входная дверь с надежной защитой. Подъезд оборудован домофоном, во дворе есть детская площадка и хоккейная коробка. Первый этаж обеспечивает удобство для семей с детьми или людей, предпочитающих минимальное использование лестниц. Кирпичные стены дома гарантируют хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Спокойная атмосфера двора и доброжелательные соседи делают проживание приятным. Удачное расположение, транспортная доступность и потенциал для завершения ремонта под свои предпочтения делают эту квартиру выгодным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 179666 Номер в базе: 8513073





Move.ru - вся недвижимость России