

🕒 Создано: 12.09.2025 в 08:11

Обновлено: 14.10.2025 в 06:13

**Хабаровский край, Амурск, проспект
Строителей, 19В**

3 250 000 ₽

Хабаровский край, Амурск, проспект Строителей, 19В

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

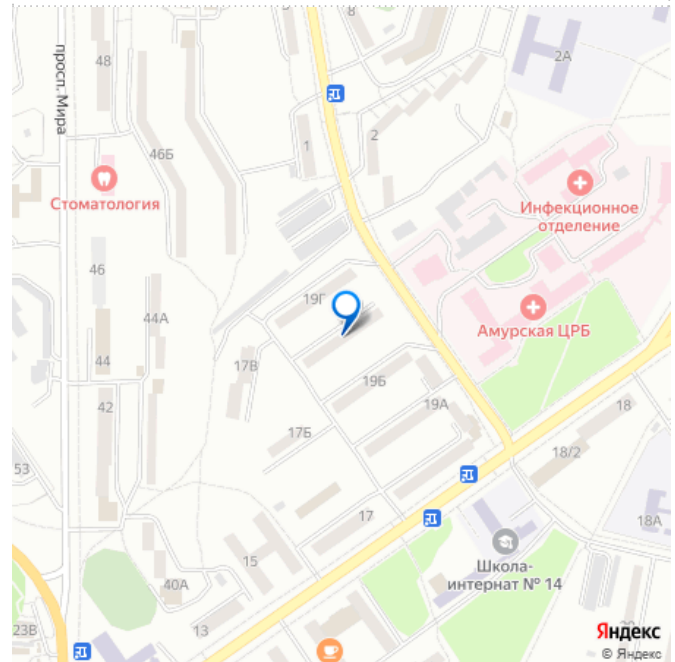
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В панельном доме на 2 этаже продается 3-комнатная квартира. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных отделочных материалов с перепланировкой: потолки натяжные с разной степенью освещенности и отдельным включением световых приборов (проводка заменена), пол частично уложен ламинатом, частично керамической плиткой, во взрослой спальне пол дерево, в детской и гостиной пол залит стяжкой, туалетная и ванная комнаты увеличены в размерах и отделаны керамической плиткой, сантехника заменена и установлены счетчики ХВС и ГВС, балкон застеклен пластиковыми рамами-купе с наружной и внутренней отделкой. Окна ПВХ по периметру квартиры, радиаторы алюминиевые нового поколения. Дом расположен в границах 5-ого и центрального микрорайонов, с развитой инфраструктурой: детский сад 17 Аленький цветочек находится в 300 метрах через дорогу; образовательные средние школы 3 и 6; Амурский политехнический техникум; торговые центры Близкий, Пятерочка, Рейми; наличие остановочных павильонов со всех сторон микрорайона в 150 метрах от дома позволит без труда добраться в любой конец города; удобная транспортная развязка даст возможность экономить время при поездках

на личном автомобиле. В этой квартире есть абсолютно все для полного комфорта:
Оконченный капитальный ремонт,
замененная электропроводка и сантехника,
увеличенные по площади ванная комната и туалет, узаконенная перепланировка! При продаже остается вся МЕБЕЛЬ: кухонный и спальный гарнитуры; обеденная зона, мягкая мебель; корпусная мебель; детская мебель.
БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: газовая печь; микроволновая печь; вытяжка; кондиционер; стиральная машина. Эта квартира создана для людей, которым важны отдельные комнаты, низкий этаж и оконченный ремонт с мебелью и техникой. Документы готовы к продаже. Ждем Вас на просмотр!

