

🕒 Создано: 16.09.2025 в 06:30

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 20:07

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, бульвар Юности, 8к2

6 000 000 ₹

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, бульвар Юности, 8к2

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[бульвар Юности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

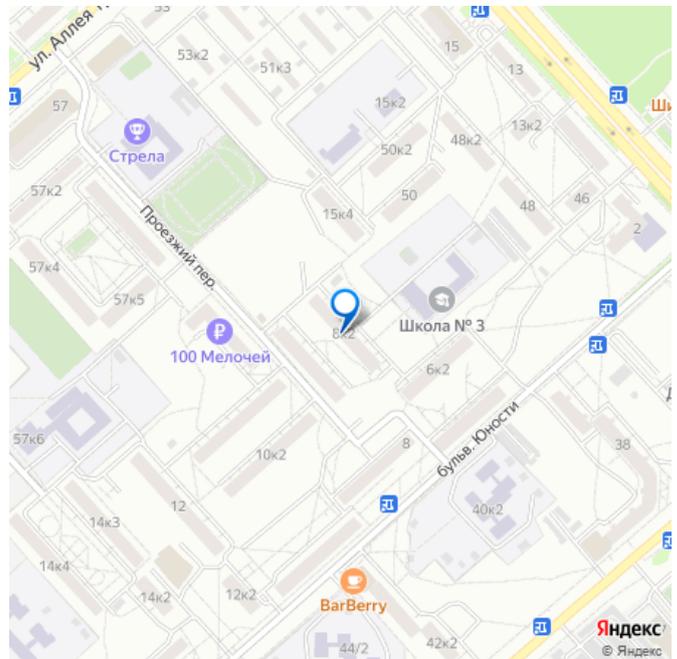
Ремонт

косметический

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284967699>

Наталья Юрьевна Симонова, Этажи
Комсомольск-на-Амуре
79847294123

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

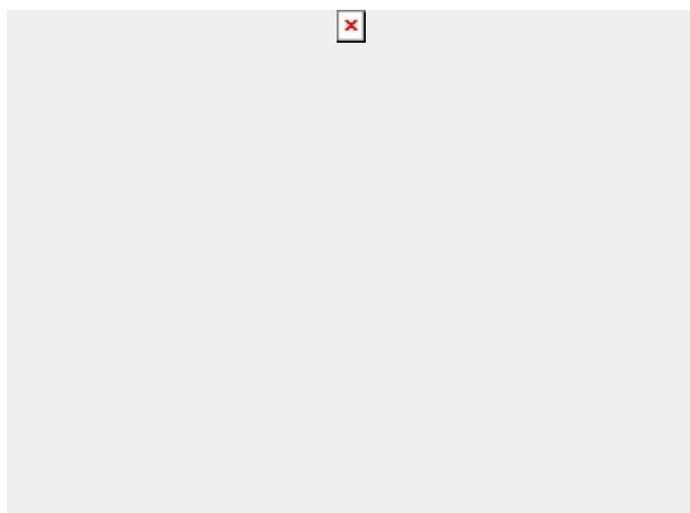
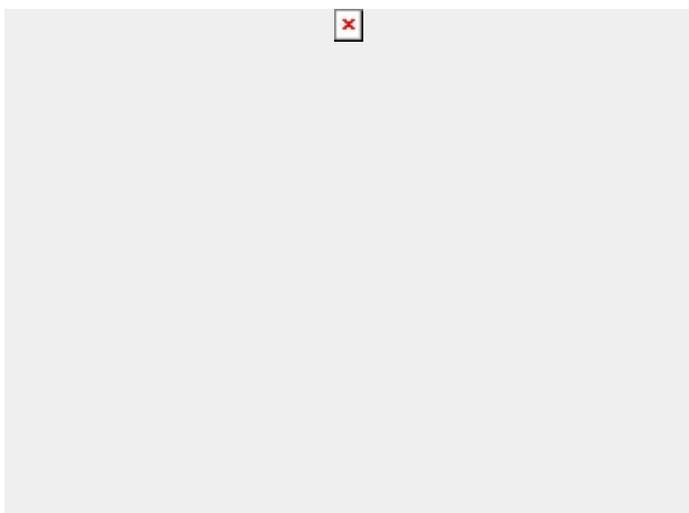
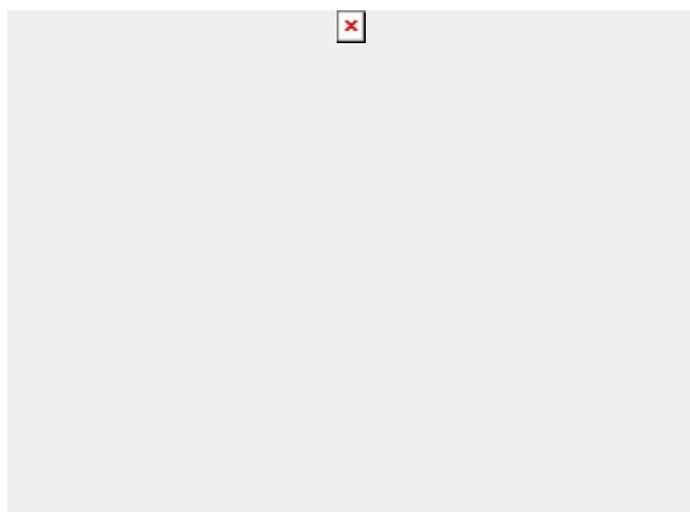
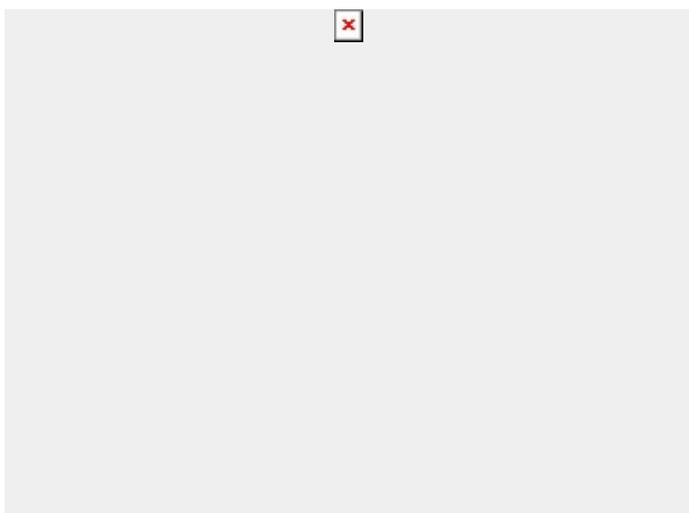
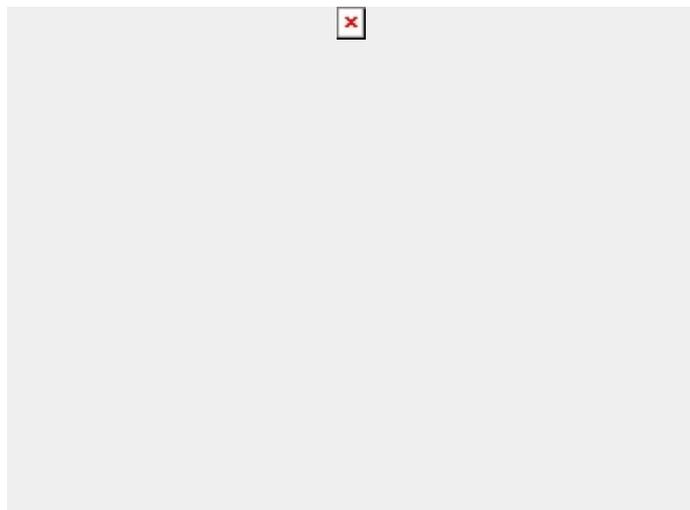
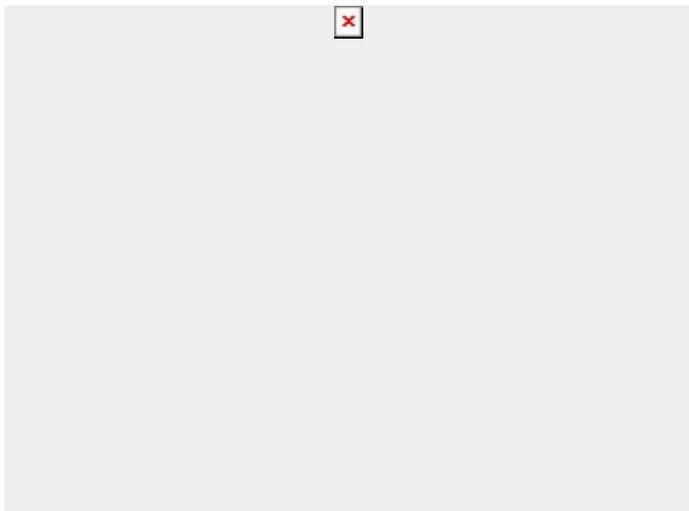
Описание

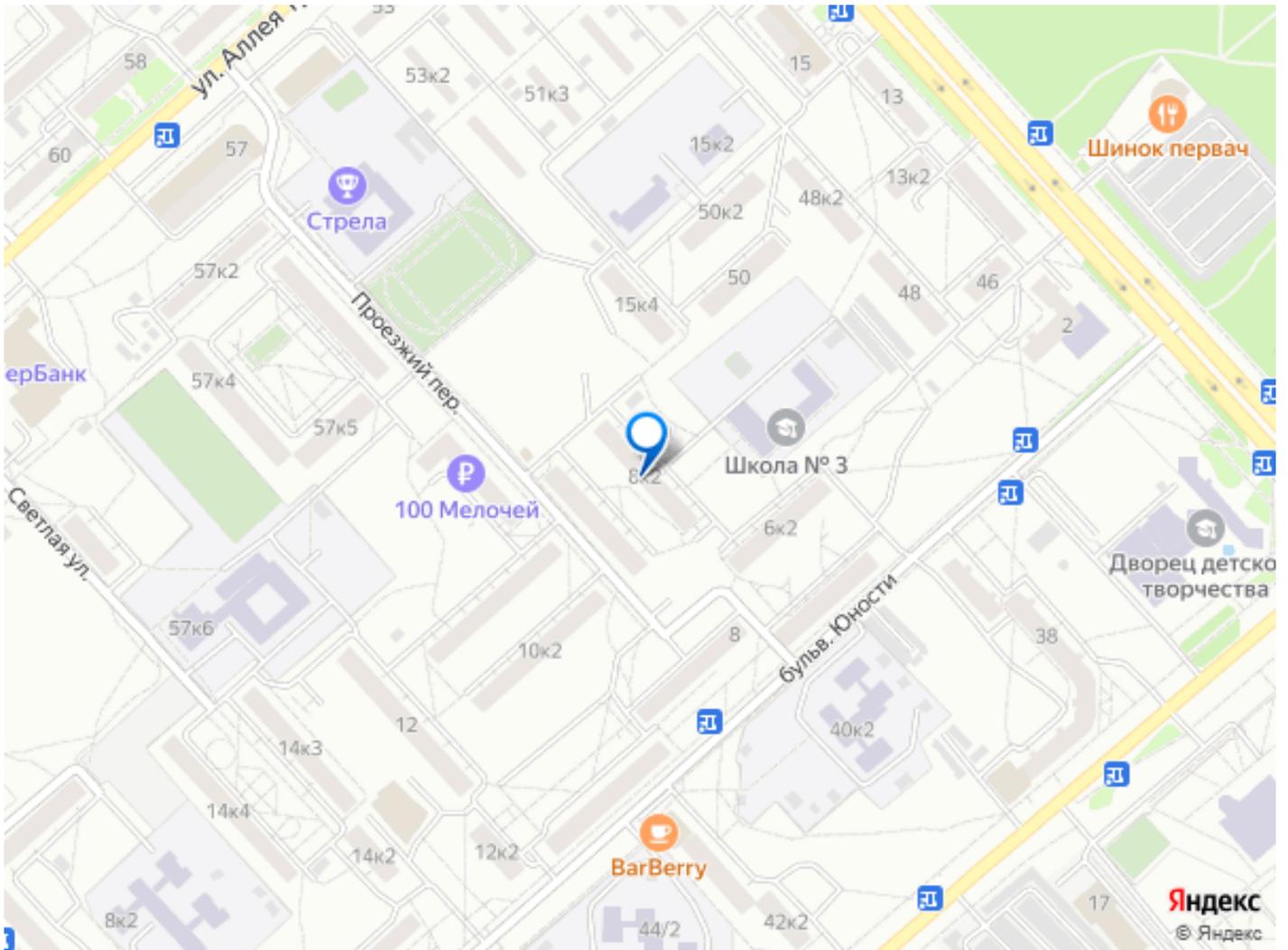
Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, что обеспечивает оптимальную этажность без риска затопления и с удобным подъемом. Ключевое преимущество объекта — хорошее состояние и полная готовность к комфортному проживанию.. Выполнен косметический ремонт с заменой инженерных систем: установлены новые пластиковые окна, радиаторы отопления, межкомнатные и входная двери, полностью заменен стояк водоснабжения.. Заменено напольное покрытие — уложена надежная звуко- и теплоизоляция толщиной 11 см, поверх которой настелен коммерческий линолеум, отличающийся долговечностью и практичностью. В кухне установлен функциональный гарнитур с каменной столешницей и фасадами от проверенного производителя «Ламарти». Квартира продается полностью укомплектованной техникой и мебелью, включая холодильник, стиральную машину, газовую плиту, вытяжку, телевизор и мобильный кондиционер. Дополнительным удобством является балкон с качественным алюминиевым остеклением и чистовой отделкой. Расположение объекта характеризуется развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детская поликлиника, школы 32 и 36, детский развивающий центр «Эвристика», ледовый дворец имени И. Трегубова и детские сады. В десяти минутах

неспешной прогулки начинается городская набережная — идеальное место для отдыха, занятий спортом и прогулок с семьей.

Данный объект представляет собой редкое сочетание безупречного технического состояния, выгодного местоположения и оснащенности для жизни. Код пользователя:

85723 Номер в базе: 9829861





Move.ru - вся недвижимость России