

Создано: 24.10.2025 в 06:04

Обновлено: 24.10.2025 в 05:09

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Сортировочная улица, 7

800 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Сортировочная улица, 7

Улица

[улица Сортировочная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

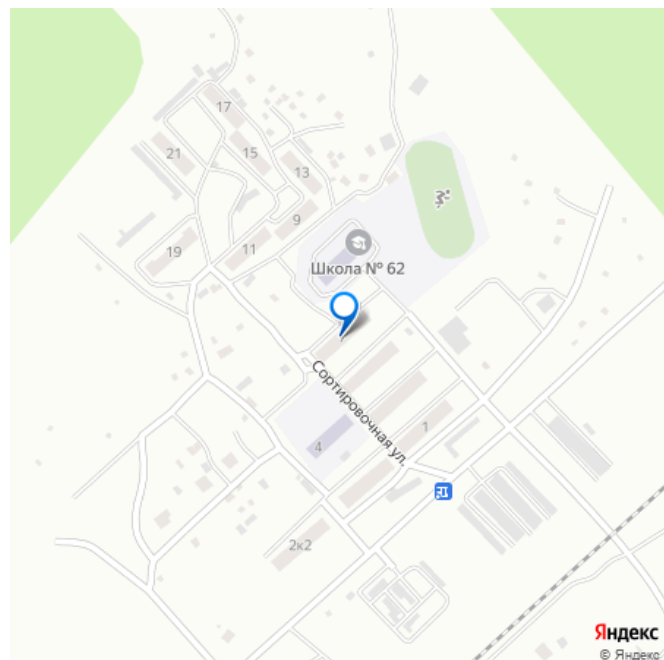
Описание

рехкомнатная квартира в районе Сортировка расположена на первом этаже в кирпичном

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286045622>

**Александра Витальевна Латута,
Этажи Комсомольск-на-Амуре
79141705520**

для заметок



доме, что обеспечивает удобный доступ и благоприятный микроклимат. Планировка практична и функциональна: две изолированные комнаты и одна смежная, что позволяет гибко зонировать пространство под различные потребности — от организации кабинета до создания просторной гостиной. Санузел отдельный, что повышает комфорт для проживания нескольких человек. Квартира предлагается без отделки, предоставляя новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений и проведения ремонта в соответствии с индивидуальными предпочтениями. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение в дневное время и способствуя экономии на искусственном свете. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, магазины и объекты бытового обслуживания.

Транспортная доступность является ключевым преимуществом — благодаря близости к железнодорожному сообщению и основным магистралям дорога до центра города занимает не более двадцати минут. Объект представляет интерес как для инвестиций с последующей сдачей в аренду, учитывая стабильный спрос со стороны работников железнодорожного узла, так и для приобретения под собственное проживание. Для проведения просмотра в удобное для вас время свяжитесь для согласования деталей. Код пользователя: 124503 Номер в базе: 10014396

