

Создано: 10.09.2025 в 06:02

Обновлено: 27.10.2025 в 14:30

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Музыкина, 4**

**6 800 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Музыкина, 4

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

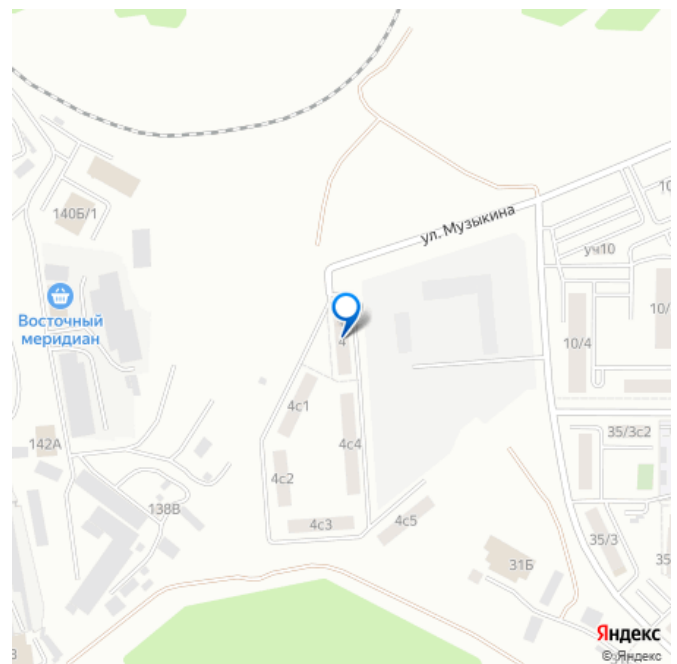
лоджия

Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/92849677>  
10

**Мария Юрьевна, Жилфонд Хабаровск**  
**79147705363**

для заметок



раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

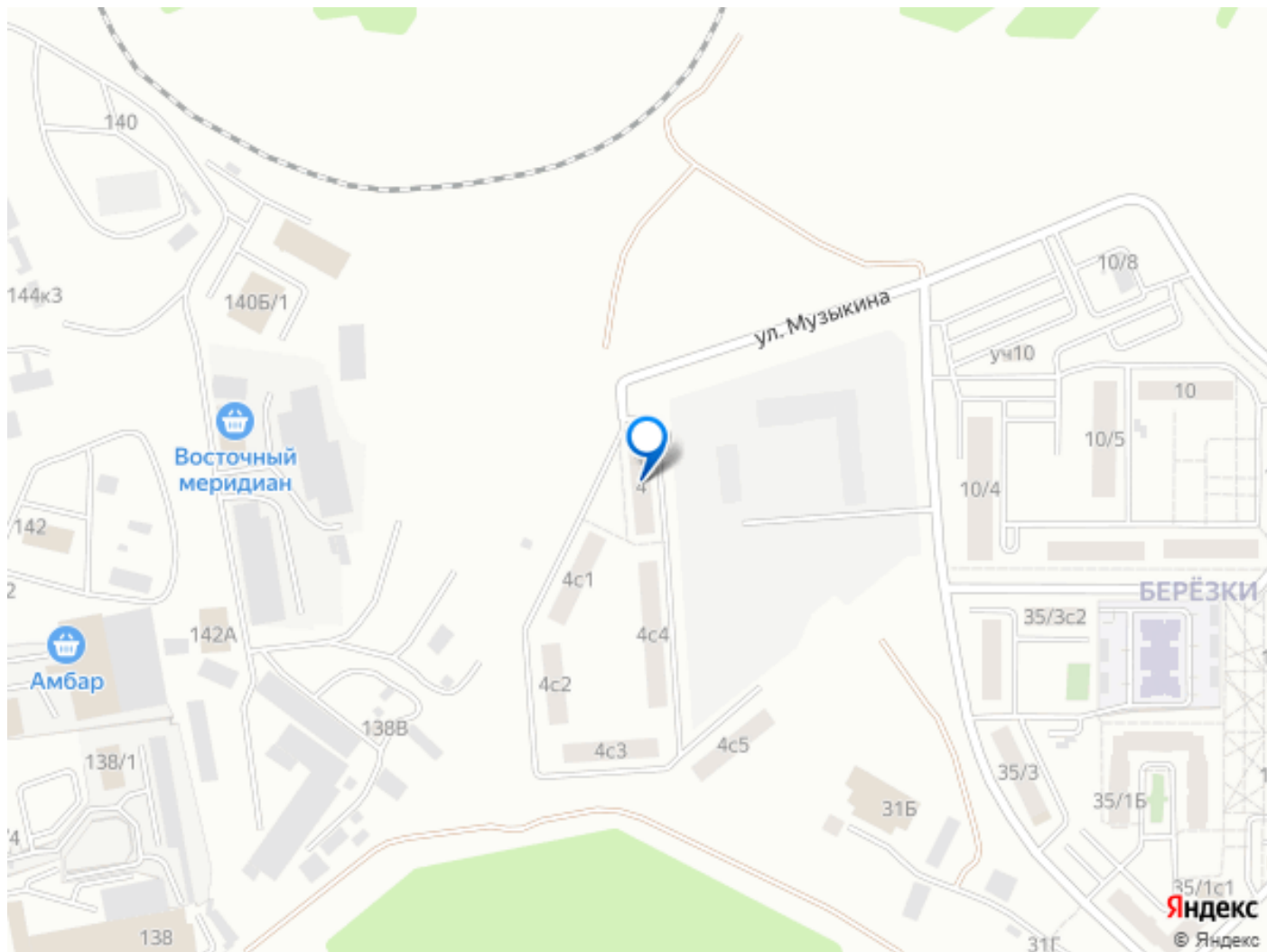
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с кухней-гостиной. Хабаровск, развивающийся район. Дом 2024 года постройки, панельный. Этаж: 3 из 10. Общая площадь: 59 кв.м. Жилая: 35 кв.м. Лучшая планировка подобного формата в доме. Единственный дом в застройке, в котором расположено по 4 квартиры на площадке. В подъезде нет однокомнатных квартир, поэтому большинство соседей будут семейными. Высота потолков: 2.5 м. Лоджия: 4 кв.м. Шикарная прихожая, с местом для гардеробной (4,8 ) Большая ванная комната (4,9 кв.м.) Огромная 16 метровая кухня-гостиная + две просторные комнаты больше 10 кв.м. каждая. Состояние: без отделки, после строителей. Установлены пластиковые окна и входная дверь. На придомовой территории оборудована детская игровая площадка. За домом вместительная парковка. В шаговой доступности построен новый детский сад. Также поблизости тренажерный зал с бассейном, ресторан, строится спортивная арена. Тихий, зеленый, современный район. Звоните! Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003027104199





Move.ru - вся недвижимость России