

Создано: 27.09.2024 в 01:50

Обновлено: 14.10.2025 в 11:25

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Гагарина, 1Д**

5 450 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Гагарина, 1Д

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

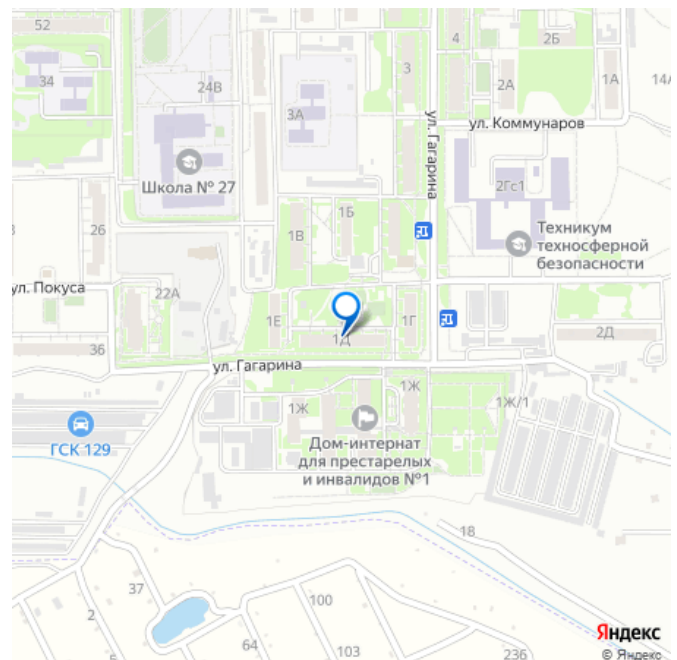
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284000860>

Елена Наговицина, Эксперт-недвижимость

79142029388

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ищите квартиру? Поселок Горького идеально подходит для спокойной и комфортной жизни! Тем, что большинство жителей этого района, улучшая свои условия или покупая квартиру для детей или родителей, в 90% рассматривают только поселок Горького.

Продается 3-х комнатная квартира, ул. Гагарина 1Д. Дом расположен в стороне от транспортной магистрали, что дает тишину и чистый воздух. Квартира находится на 5 этаже 5-ти этажного дома, так как она расположена на верхнем этаже, то имеет своё преимущества, нет соседей сверху.

Общая площадь квартиры 60.4 кв.м

Отличный вариант как для семейной пары, так и для большой семьи с детьми.

Просторная лоджия застеклена с внутренней отделкой, с прекрасным видом на п.

Горького. Наличие лоджии позволит разместить там зону отдыха. Солнечная сторона, квартира теплая и уютная, окна на юг. Состояние квартиры требует ремонта.

Окна пластиковые, трубы все рабочие. Стоят приборы учета на воду и свет. Сан узел раздельный. Дом обслуживает УК ДВСРК-

Горький, чистый подъезд, двор ухоженный, парковка для авто находится во дворе. Провайдеры:Билайн, Ростелеком. Зелёный, тенисты двор, рядом от дома 100 м школа. Во дворе детская площадка, есть несколько спортивных коробок, на которых летом гоняют в футбол,а зимой заливают для игр. ВСЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ !!! В поселке Горького отличный продуктовый рынок, где есть практически все, на разный вкус и кошелек. Транспорт маршруты 14,54,68,88 позволяют быстро добраться до необходимого места назначения. Школа- 27, 37, 66. Садик- 3 муниципальных садика и есть частные. Банк-открыты филиалы Сбербанка, Восточного экспресс банка и Росбанка. Спорт - прекрасный фитнес центр Наутилус магазины. В собственности с 2002 года. Продажа, ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.



