

🕒 Создано: 13.10.2025 в 14:42

Обновлено: 13.10.2025 в 14:31

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285701240>

Татьяна Кузнецова, Татьяна Кузнецова

79141706992

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, 17к4

3 700 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, 17к4

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[шоссе Магистральное](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

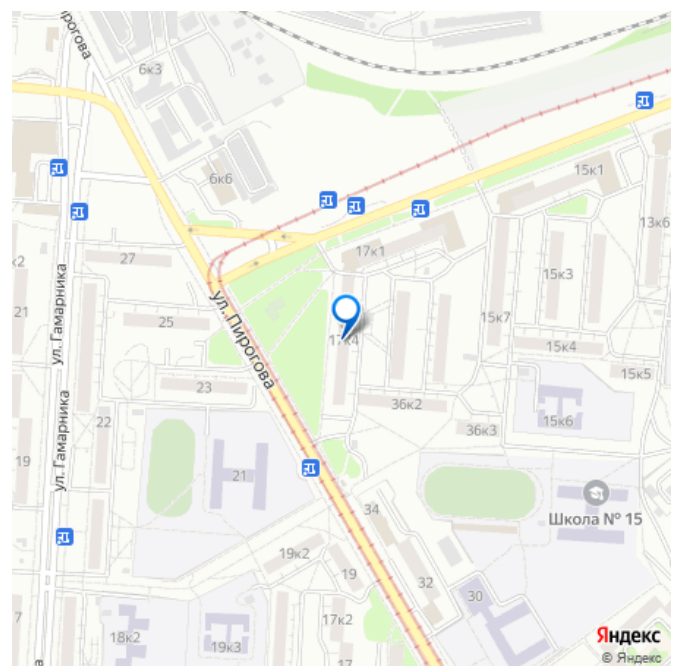
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Выставлена на продажу 3-х комнатная квартира на 9-м этаже в девятиэтажном панельном доме по адресу Магистральное шоссе, д. 17 корпус 4. Квартира стандартной планировки (1 комната отдельная, 2 смежные), балкон (алюминиевое остекление, внутренняя отделка), лоджия (алюминиевое остекление, внутренняя отделка) Общая площадь 60,7 кв.м., жилая площадь 43,6 кв.м., кухня 7 кв.м., с/у раздельный, счетчики учета газ, свет. Состояние косметическое, чистое, жилое, в квартире установлены пластиковые окна, на полу в коридоре и кухне линолеум, потолок в коридоре и кухне натяжной. Просторный тамбур на две квартиры. Квартира очень теплая, светлая, с хорошей энергетикой, порядочные соседи. Ищите квартиру в стремительно развивающемся районе города? Не нравятся чужие ремонты? Тогда Вам идеально подойдет наш вариант, с возможностью сделать ремонт на свой вкус. Отличный район для семей с детьми разного возраста: с самым большим количеством детских садов и

школ на квадратный метр: дет. сад 42, 96,120,121, школа 15,42, Лицей 1, Центр внешкольной работы «Юность», техникум, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном. А также магазины различной направленности и специализации, кафе, аптека, парикмахерские, автокооперативы. Двор отремонтирован в 2022г. большая детская площадка, парковочные места. Квартира свободна от проживания, прямая продажа. Звоните и мы покажем квартиру в любое удобное для вас время.



