

Создано: 29.07.2025 в 08:41

Обновлено: 19.10.2025 в 15:20

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Малиновского, 33**

8 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Малиновского, 33

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

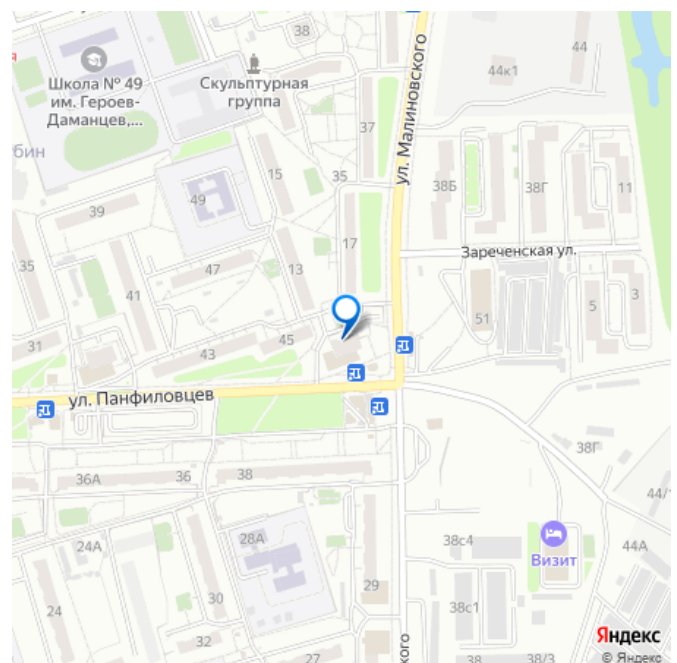
Покупка в ипотеку

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284938926>

**Екатерина Михайловна Старикова,
Этажи Хабаровск**

79141606707

для заметок



да

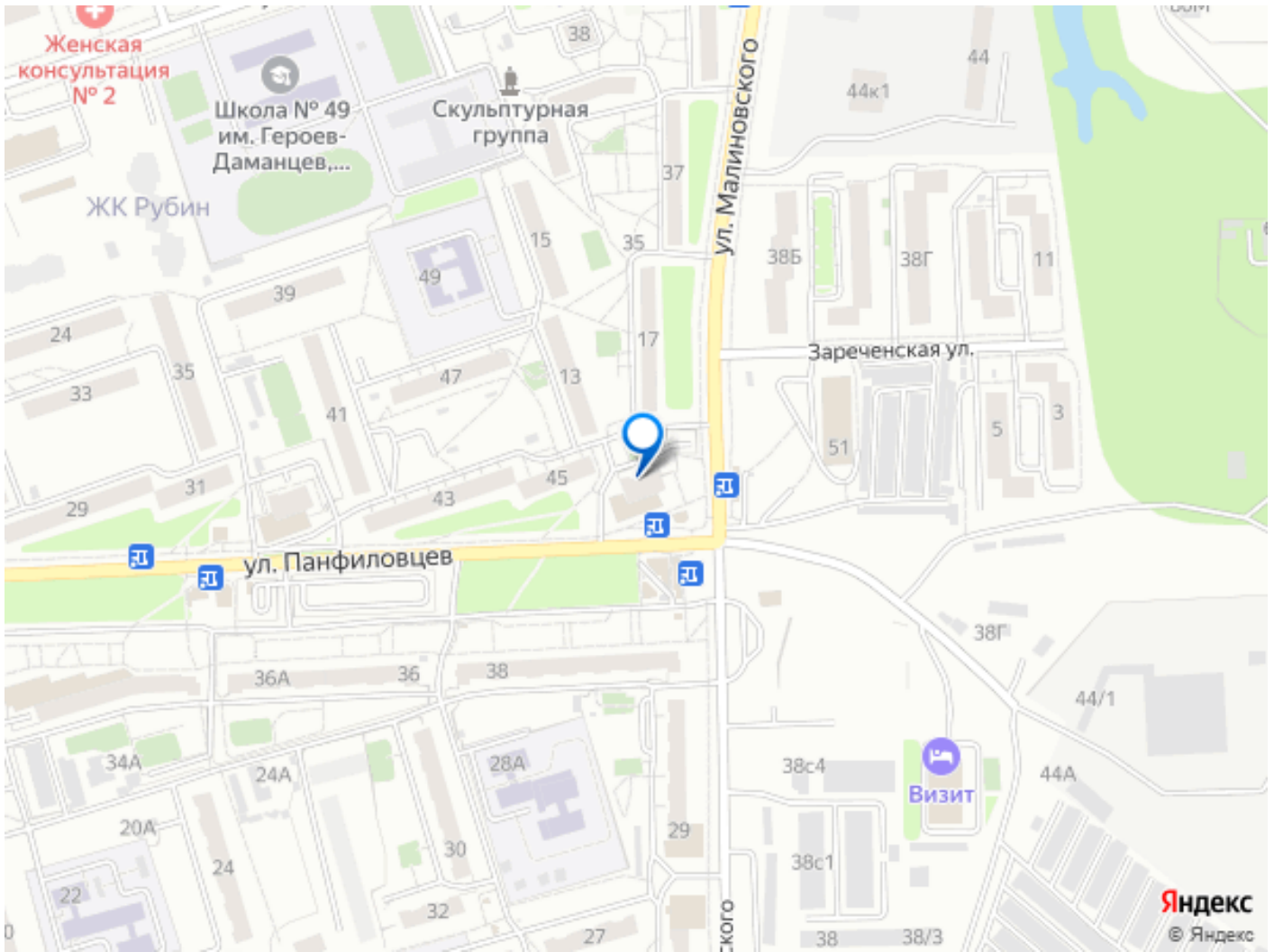
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в 14-этажном кирпичном доме с отдельным входом, расположенная в развитом районе с полной инфраструктурой. Квартира отличается продуманной планировкой: отдельные комнаты, два застеклённых и утеплённых балкона, отдельный санузел, современная проводка. Вся отделка выполнена недавно — качественный ламинат, линолеум, натяжные потолки, межкомнатные двери и пластиковые окна обеспечивают комфорт и эстетику. Кухня оборудована гарнитуром с вытяжкой, плитой и обеденным столом. В квартире остаётся мебель: двуспальная кровать, два дивана, кресло, детский гарнитур, шкафы и прихожая, а также бытовая техника, включая два кондиционера и бойлер. Дом находится в шаговой доступности от детских садов, школ, поликлиник, торговых центров и остановок общественного транспорта. Территория благоустроена: огороженный двор с видеонаблюдением, детская площадка, парковка. В подъезде два лифта — пассажирский и грузовой, регулярное обслуживание обеспечивает чистоту и порядок. Квартира продаётся одним собственником более пяти лет, все коммуникации в отличном состоянии — домофон, интернет, кабельное телевидение. Объект подходит для семейного проживания благодаря удачному расположению, безопасности и готовности к заселению. Возможен хороший торг для серьёзных

покупателей. Документы готовы к сделке,
обременений и несовершеннолетних
собственников нет. Код пользователя: 120586
Номер в базе: 9168440





Move.ru - вся недвижимость России