

O Создано: 02.10.2025 в 05:48

Обновлено: 26.10.2025 в 08:12

## Хабаровский край, Хабаровск, Ясная улица, 2В

## 7 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Ясная улица, 2В

Округ

Хабаровск, Краснофлотский район

Улица

улица Ясная

×

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $40 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $60 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

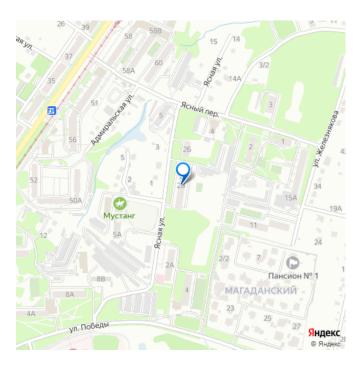
Тип балкона

https://habarovsk.move.ru/objects/92853946 54

# Vysotsky Estate Хабаровск, Vysotsky Estate

## 79142104085





Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

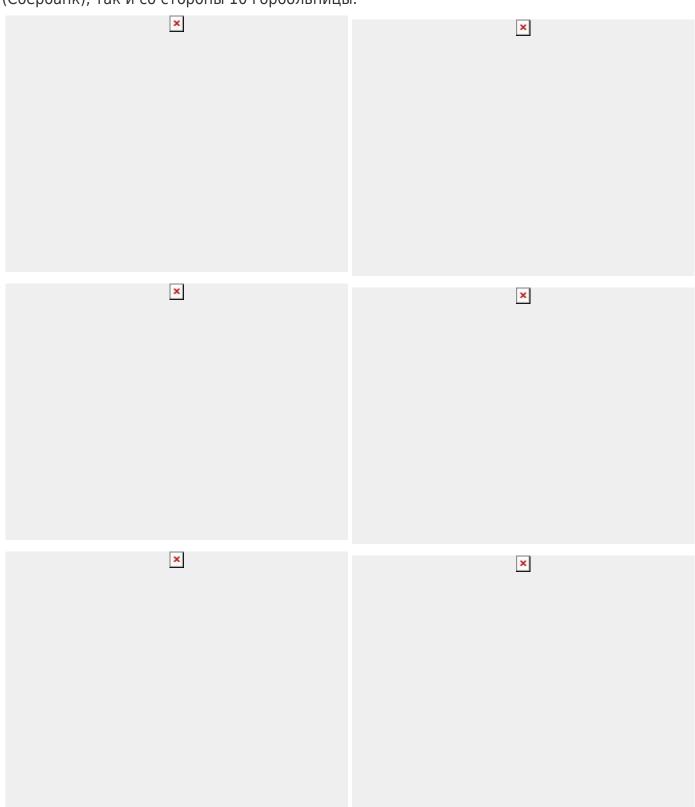
да

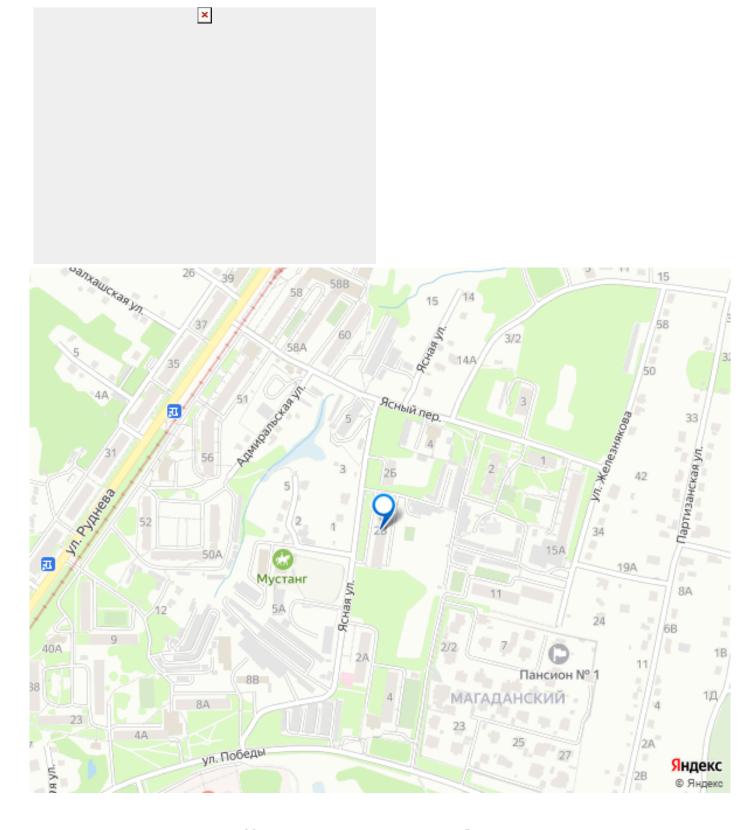
возможна ипотека

#### Описание

Предлагается к покупке лучшая трехкомнатная квартира в районе 10горбольницы по ул. Ясной: дом 1983 года, кирпичный. Максимально удобная планировка: кухня и гостиная с лоджией -«смотрят» на улицу, северо-западная сторона, обе спальни - «смотрят» во двор, юго-восточная сторона, площадь лоджии 9,4 кв.м. (по техпаспорту); состояние квартиры очень хорошее, качественный ремонт с заменой коммуникаций, стены и полы выровнены, в ванной и туалете - качественно уложен кафель, лоджия застеклена, утеплена и служит дополнительным помещением. Остается частично мебель и техника, продажа в связи с переездом, право собственности с 2010 года, один взрослый собственник, обременений нет. В подъезде выполнен косметический ремонт, дворовая территория облагорожена, много парковочных мест, гаражи. Инфраструктуре можно только позавидовать: в пешей доступности 10 горбольница с поликлиникой, МНТК (микрохирургия глаза), детская поликлиника 3, Сбербанк, Почта, средние

школы 58 и 8 (СШ «Успех»), детский сад 165, все магазины, аптеки, остановки автобуса и трамвая, Храм Александра Невского, а также конно-спортивный клуб «Мустанг». К дому можно подъехать как с ул. Руднева (Сбербанк), так и со стороны 10 горбольницы.





Move.ru - вся недвижимость России