

Создано: 06.03.2025 в 05:18

Обновлено: 26.09.2025 в 03:54

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Карла Маркса, 143Е**

6 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 143Е

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9273991881>

Алексей Мухортов, РЕШУ

79142028873, 79141907982

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

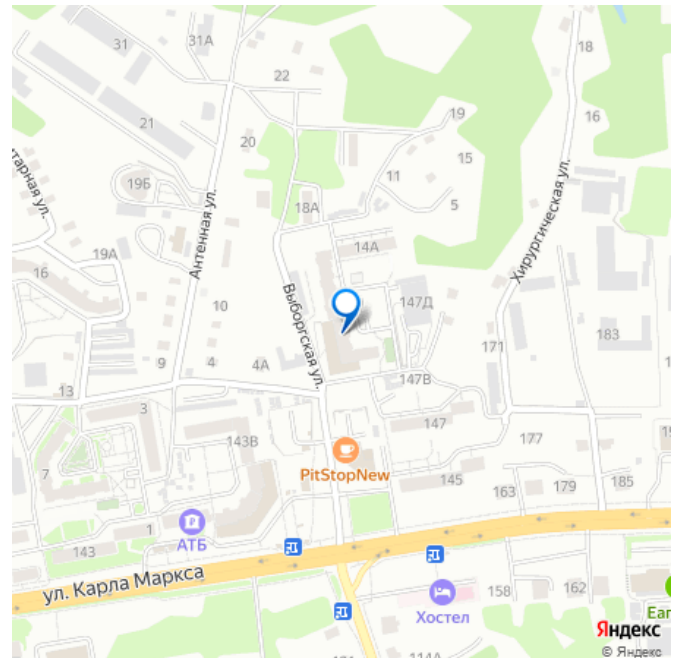
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

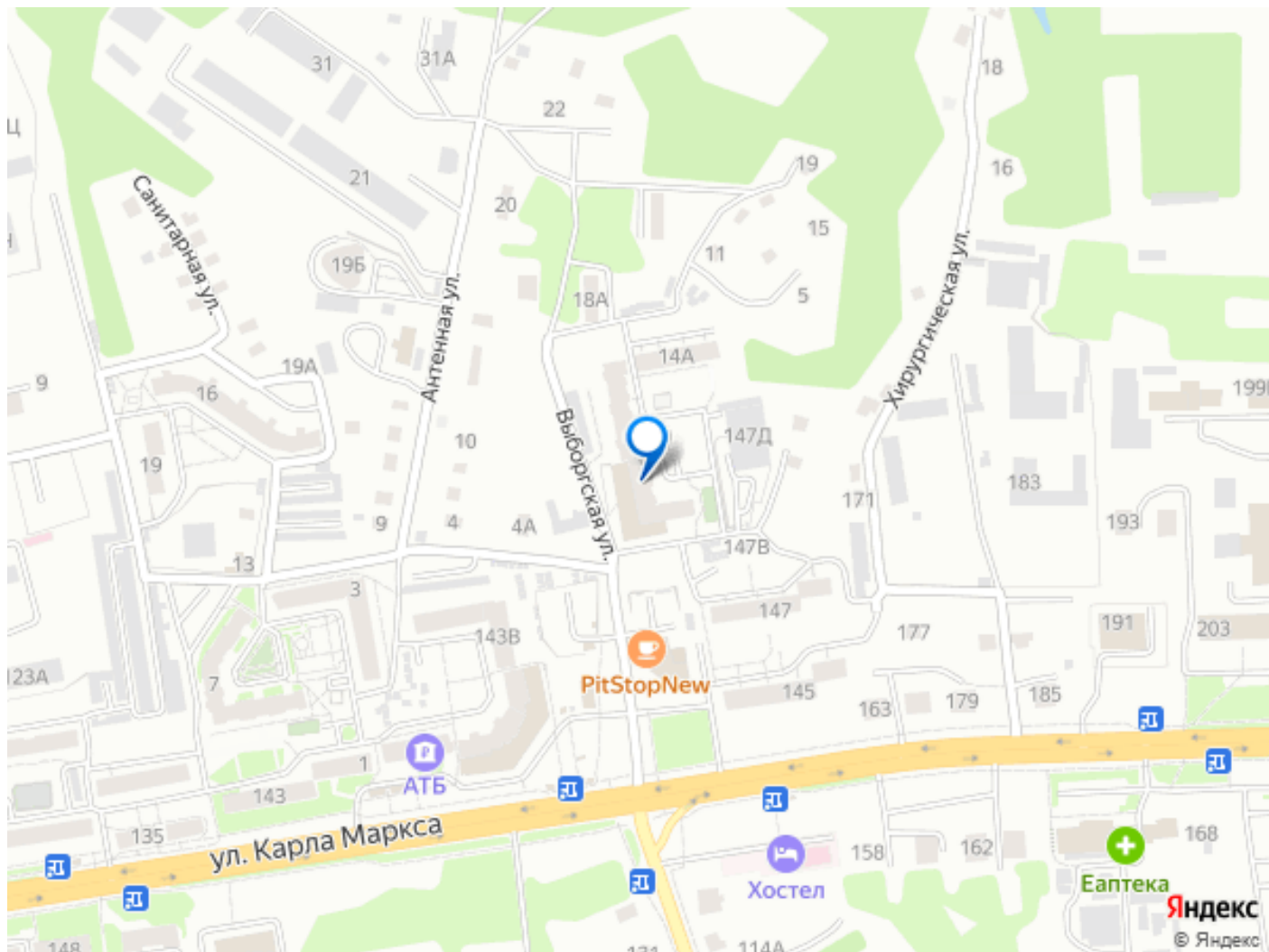
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Хабаровске на улице Карла Маркса, 143Е. Общая площадь составляет 61.2 кв. м, из которых 38.8 кв. м — жилая, а кухня занимает 8.6 кв. м. Квартира расположена на последнем, 11 этаже кирпичного дома 1998 года постройки. Высота потолков — 2.53 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира без ремонта, что открывает перед вами возможность создать интерьер по своему вкусу. Дизайн-проект в подарок!!!! Квартира подготовлена к ремонту, выполнен полностью демонтаж. Обе лоджии утеплены, заменены стеклопакеты, уложен теплый пол, и выведены провода для подключения датчиков. Произведена черновая отделка. Стены выравнены. Стеклопакеты заменены, на новые с качественным профилем. Полы зачищены и готовы к заливанию наливного пола. Заменены трубы и батареи отопления. В квартире остаются строительные материалы (штукатурка, стяжка пола, гвл, кабель для замены электропроводки,

некоторые инструменты) Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел. Две лоджии позволят вам наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. В доме установлен пассажирский лифт и предусмотрен пандус, поэтому доступ в квартиру будет комфортным для всех. Дом находится в развитом районе с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Близость всех необходимых учреждений сэкономит ваше время и обеспечит все условия для комфортной жизни вашей семьи. Парковка наземная, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, и это добавляет уверенности в его надежности. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и без лишних хлопот стать обладателем этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в отличном районе города. Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом! Показываем в любое время. Уважаемый клиент, с этой уютной квартирой, вы получаете от нашей компании: - профессиональное юридическое сопровождение сделки; - подготовка пакета документов к продаже; - помощь в оформлении ипотеки от банков-партнеров. Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России