

🕒 Создано: 20.09.2025 в 04:38

Обновлено: 13.10.2025 в 03:30

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285120028>

Виктор Якупович Хасаншин, Этажи
Комсомольск-на-Амуре
79141817856

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 39

4 400 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 39

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

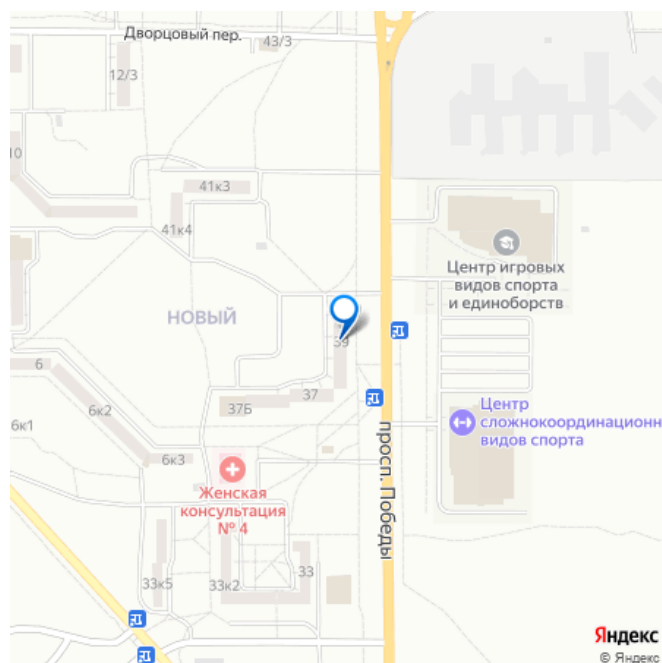
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

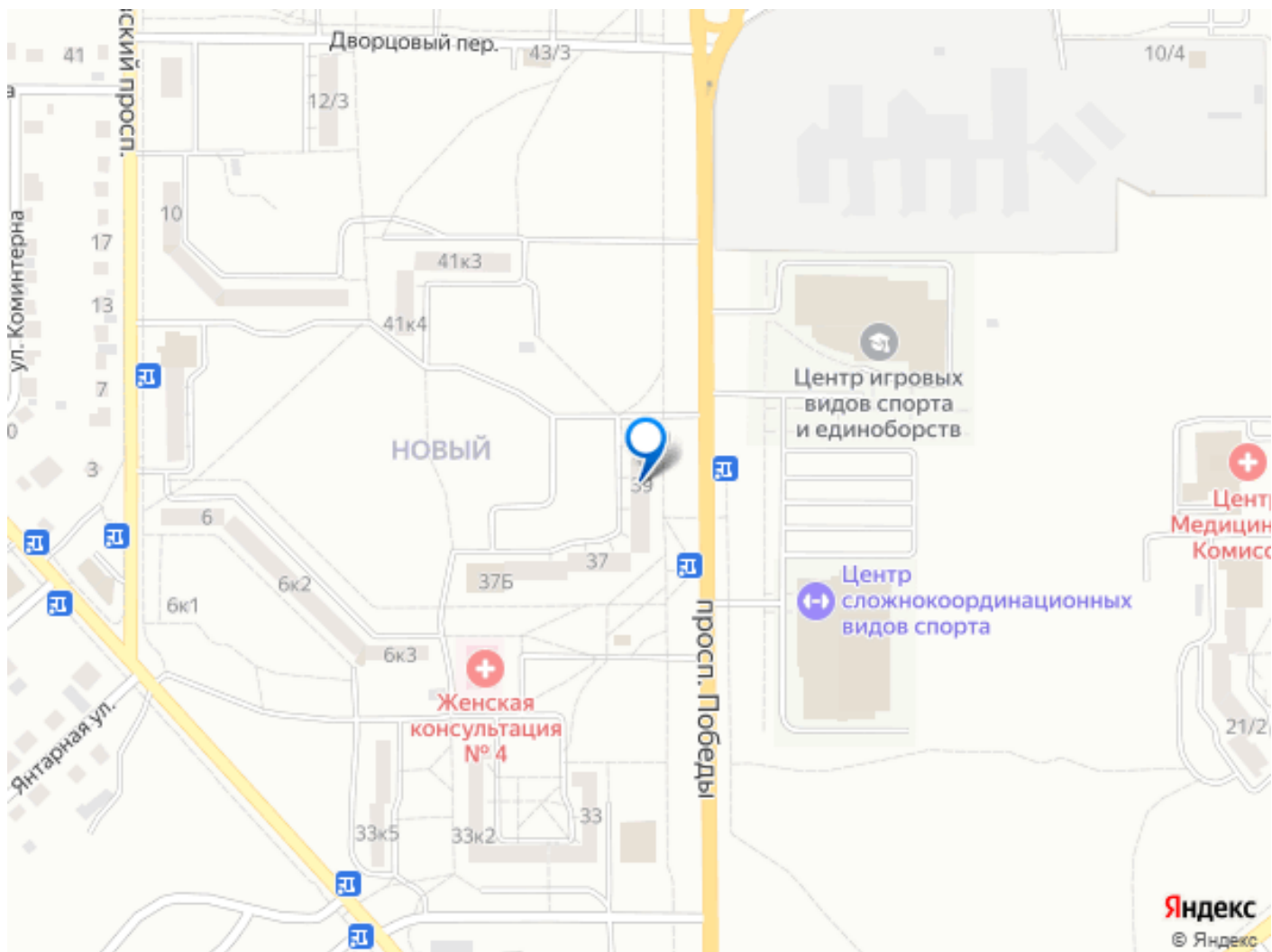
Описание

Продам трехкомнатную квартиру по адресу: проспект Победы 39. Общая площадь = 61,2 м?. Жилая площадь = 43,5 м?. Уютная приятная аккуратная квартира. Везде качественные пластиковые окна в очень хорошем состоянии. Раздельный санузел с отделкой кафельной плиткой также добавляет удобства, а современная сантехника радует своим качеством. Стены выровнены, обои качественные, выполнены в нейтральных цветах. Остаются кондиционер, кровать, шкафы, прихожая, письменный стол, вся мебель на кухне. Много парковочных мест во дворе. Все соседи приличные, друг с другом общаются. Удобное расположение дома. Много зеленых зон во дворе. Рядом большой зеленый сквер. Инфраструктура очень развита и комфортна для проживания: В шаговой доступности находятся не только образовательные учреждения, но и магазины, аптеки, а также спортивные и культурные объекты, что делает жизнь комфортной и насыщенной. Детский сад Теремок, школа 3, Дземги-арена, Центр сложнокоординационных видов спорта, ТЦ «Радуга», Аптеки и многое другое! Для

активного отдыха предусмотрены современные детские площадки и зоны для прогулок. Транспортная доступность также на высоком уровне: рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться до любого района города. Безопасность проживания в этом районе также на высшем уровне. Здесь уютно и спокойно, что особенно важно для семей с детьми. Дети гуляют во дворе без взрослых. Приятные соседи и доброжелательная атмосфера только добавляют позитивных эмоций жизни в этой квартире. Вход в подъезд украшен клумбами с красивыми цветами, что поднимает настроение. Можно любоваться красотой с уютного балкона. Дом очень удачно расположен, не на дороге, внутри двора. Двор не является проездным что позволит наслаждаться тишиной, есть новая современная детская площадка и большая парковка. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы не упустить супер-предложение! Подходит абсолютно ЛЮБОЙ ВИД РАСЧЕТА. Взрослый собственник. В собственности более 5 лет! Помогу одобрить ипотеку и предложить самые выгодные условия для покупателя! Открыты к предложениям по цене! Звоните! Код пользователя: 176071 Номер в базе: 9073775







Move.ru - вся недвижимость России