

Создано: 16.07.2025 в 10:39

Обновлено: 14.10.2025 в 13:16

**Хабаровский край, Хабаровск,
Костромская улица, 54**

6 800 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Костромская улица, 54

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Костромская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

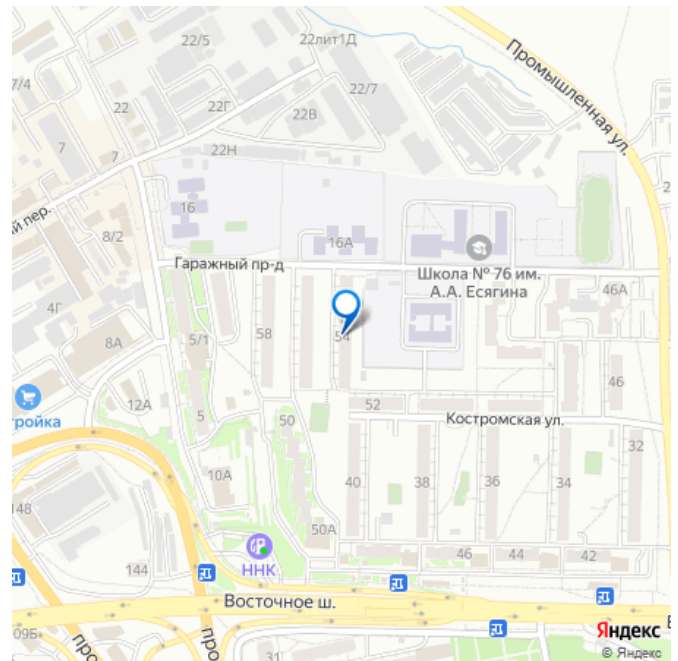
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282960021>

**Александр Вадимович, Жилфонд
Хабаровск**

79147706870

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в хорошем районе по доступной цене! В квартире удобная изолированная планировка: комната 1 (17.4 м2), комната 2 (17.2 м2), комната 3 (10.6 м2), коридор (6.9 м2), кухня (5.4 м2), ванная (2.1 м2), санузел (1 м2). Сама квартира расположена на 1 этаже 5 этажного дома. Соседи тихие и спокойные.

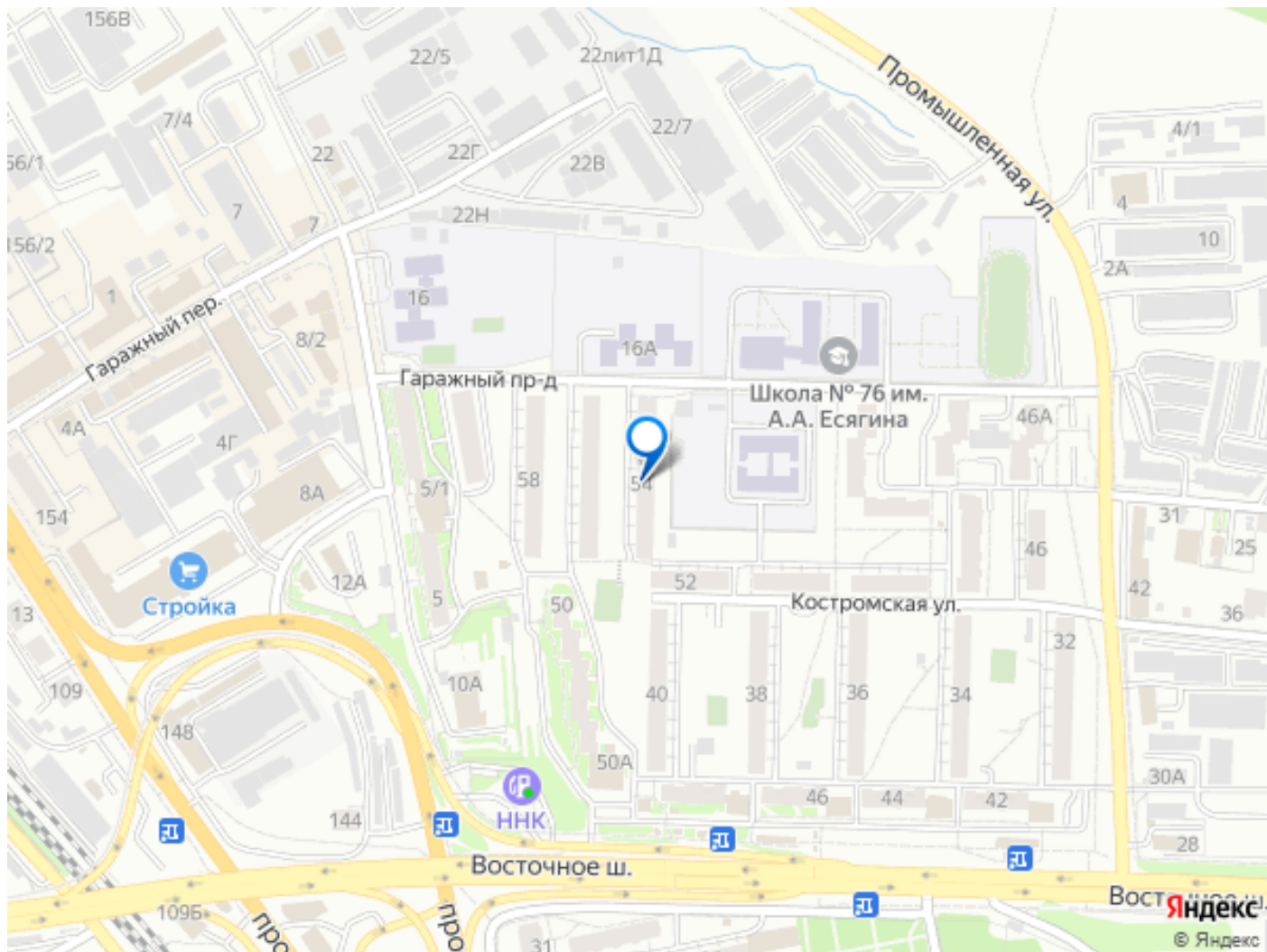
Управляющая компания обеспечивает стабильно чистые двор и подъезд. Всегда имеются парковочные места во дворе. Этот объект можно рассматривать как для личного проживания, так и на перспективу для сдачи в аренду/дальнейшей продажи.

+Бонусом для вас в квартире остаются встроенная кухня, духовой шкаф, посудомоечная машина, бойлер, стенка в зале, комод, кровать, две тумбочки. Район насыщен различными объектами социальной инфраструктуры, всё нужное рядом. В шаговой доступности находятся: магазины (Пеликан, Раз Два, Пятёрочка), учебные заведения (Школа 76, Средняя школа 26, Российский Государственный Университет правосудия), детские сады (83,196), Оптово-розничный рынок Многорядов, сквер, парикмахерские, кафе и прочее. Отличная транспортная доступность с другими районами города. * В 3-5 минутах ходьбы от дома расположены и автобусные остановки,

без пробок можно добраться до любой части города. * Всего 10 минут до центра города. Преимуществами квартиры являются так же: + Быстрый выход на сделку. + Готовые для продажи документы. + Отсутствие обременений, арестов, долгов и пр. + Более 10 лет в собственности. + Подходит любая форма расчета! Добавляйте объявление в избранное чтобы не потерять! Не упустите свой шанс приобрести прекрасную квартиру в хорошем районе Хабаровска! Звоните прямо сейчас и узнавайте более подробную информацию и записывайтесь на просмотр, готовы рассмотреть все предложения! Агентство берет на себя полное сопровождение и гарантирует юридическую и финансовую чистоту сделки! РАССМОТРИМ ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ! ТОРГ УМЕСТЕН! Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003027103925







Move.ru - вся недвижимость России